

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**Проект планировки территории**

**T1. Основная часть проекта планировки территории**

**2021/354/ДС158-РРТ**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**2024**

Заказчик - ООО «УралОйл»

Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»

Проект планировки территории

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2021/354/ДС158-РРТ

Директор

А.В. Бессонов

Главный инженер проекта

Е.В. Корнеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав документации по планировке территории

### Проект планировки территории

T1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

### Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

T2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка»

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2021/354/ДС158-РРТ-SP														
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов						
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ						ППТ	1	1						
									ООО «РСК-Инжиниринг»								
									ГИП	Корнеев							

## Содержание

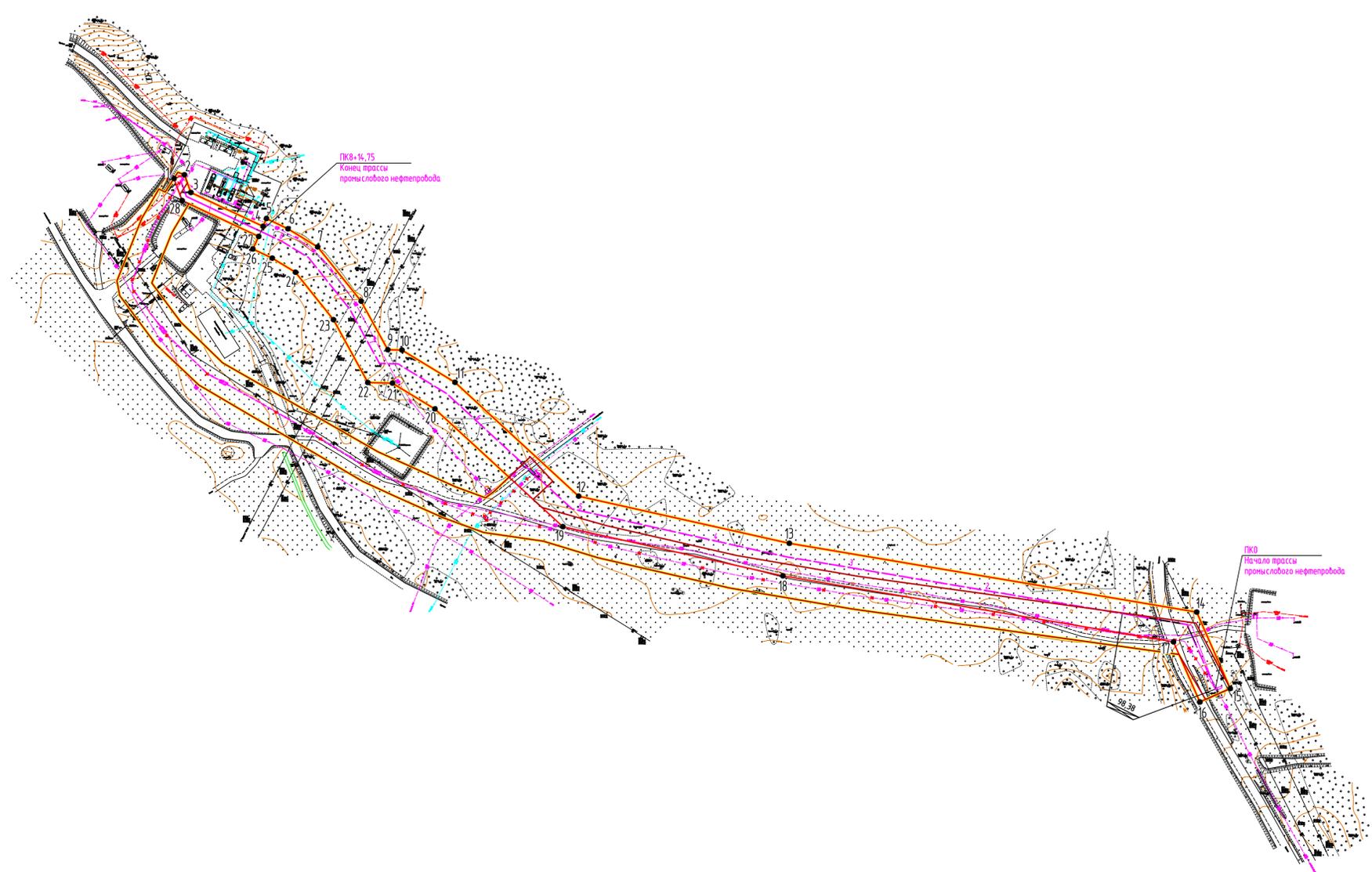
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	7
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	11

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-РРТ.Т1.5	Инав. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
						СОДЕРЖАНИЕ			
							ППТ	1	2
							ООО «РСК-Инжиниринг»		
							ГИП	Корнеев	



**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС158-ПРТ.Т1.ГСН
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- 1 - характерная точка границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- граница земельного участка на период демонтажа

Проектируемые (демонтируемые) сооружения:

- проектируемый нефтепровод
- демонтируемый нефтепровод

\*Примечание: необходимость разработки чертежа красных линий отсутствует, т.к. проектом не устанавливаются, не изменяются и не отменяются красные линии (в соответствии с пп.11 ст.1 ГрК РФ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования)

М 1:2000

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.GCH					
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Облбское месторождение Курашимское поднятие»					
Изм	Кол чч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.					01.24
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				ППТ	1
				Листов	1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				ООО "РСК-Инжиниринг"	
ГИП	Корнеев			01.24	

## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Функциональное назначение проектируемого объекта – транспорт продукции добывающих скважин от АГЗУ пл. № 116 на ПНС Обливского н.м. для сепарации и подачи частично разгазированной сырой нефти насосами внешнего транспорта в промысловый нефтепровод «ПНС «Обливка» – УППН «Кыласово» для дальнейшей подготовки нефти до товарного качества.

Начало трассы ПК0 принято в районе съезда на кустовую площадку скв. №№ 103, 105.

Конец трассы ПК8+14,75 – ограждение территории ПНС «Курашим».

Таблица №1 – Проектная мощность проектируемого промыслового нефтепровода

Наименование	Протяженность, м	Проектная мощность по жидкости, м <sup>3</sup> /год
Нефтепровод «АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим»	884,93 (в том числе: - промысловый трубопровод – 813,13 м; - участок по территории ПНС – 71,8 м)	31901

К промысловым трубопроводам относятся трубопроводы вне территории технологических площадок. В соответствии с п.5.6 свода правил 284.1325800.2016 границей промысловой и технологической части трубопровода в нашем случае является ограждение территории ПНС «Курашим».

Данным проектом предусматривается:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

- строительство нового (реконструированного) участка нефтепровода до УЗА (приёмной гребенки) на территории ПНС «Курашим»;
- строительство на данном нефтепроводе нового УЗА для переподключения на новый участок нефтепровода линии от СКЖ скв. № 224 с монтажом дополнительной задвижки (охранная запорная арматура согласно п. 9.2 ГОСТ Р 55990-2014);
- строительство нефтегазосборного трубопровода от КП № 3 до ППСН (НГСП);
- демонтаж реконструируемого (выводимого) из эксплуатации участка нефтепровода с существующим УЗА подключения нефтепровода от СКЖ скв. № 224.

Рабочее давление согласно паспорту нефтепровода – 0,5 МПа. Максимальное рабочее давление принимается 3,2 МПа.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 проектируемый нефтепровод относится ко III классу категории С, категория транспортируемого продукта – б.

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» расположена в границах Пермского муниципального округа Пермского края.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

В данном проекте предусмотрено размещение только линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, приведен в таблице №2.

Таблица №2 - Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Система координат МСК-59		
№ п/п	X	Y
1	481738,80	2249968,52
2	481741,53	2249976,04
3	481728,73	2249980,68
4	481704,30	2250032,87
5	481709,92	2250035,29
6	481702,50	2250050,87
7	481689,46	2250072,36
8	481650,25	2250103,81
9	481615,17	2250123,04
10	481614,95	2250133,32
11	481591,63	2250171,65
12	481509,43	2250261,11
13	481475,45	2250413,45
14	481425,73	2250708,08
15	481370,51	2250732,37
16	481360,85	2250710,40
17	481404,22	2250691,33
18	481451,88	2250408,84

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

19	481487,41	2250249,61
20	481572,36	2250157,16
21	481591,09	2250126,35
22	481591,48	2250108,66
23	481636,87	2250083,77
24	481671,14	2250056,28
25	481681,31	2250039,52
26	481687,89	2250025,46
27	481696,95	2250029,70
28	481722,89	2249974,29

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами, которые входят в состав правил землепользования и застройки.

На основании пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта приняты в соответствии с действующими нормами и правилами, нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектируемый объект пересекает дороги, надземные коммуникации, воздушные линии электропередач.

В связи с отсутствием возможного негативного воздействия при размещении линейного объекта не требуется осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В границах участка строительства объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Следовательно, в данном проекте отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В данном проекте существует необходимость в проведении мероприятий по охране окружающей среды.

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

### *Атмосферный воздух*

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха в период строительства рекомендуется:

- не допускать разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;
- постоянно контролировать соблюдение технологических процессов в период строительно-монтажных работ с целью обеспечения минимальных выбросов загрязняющих веществ;
- параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, в части состава отработавших газов, в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

- при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;

- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов горюче-смазочных материалов на поверхность земли.

При эксплуатации объекта выбросы в атмосферный воздух незначительны и кратковременны. В целях сокращения вредных выбросов в атмосферу от технологических процессов при эксплуатации необходимо закладывать в проекты такие решения, как:

- контроль качества строительно-монтажных работ с целью предотвращения аварийных ситуаций в дальнейшем;

- более совершенное аппаратное оформление технологических процессов, разработанное с учетом требований экологии;

- комплексная автоматизация технологических и вспомогательных процессов, обеспечивающая надежную эксплуатацию проектируемых объектов;

- системы контроля степени загрязнения окружающей среды;

- системы противоаварийной защиты процесса и оборудования.

### *Гидросфера*

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период строительно-монтажных работ:

- не допускать попадание горюче-смазочных материалов в водные объекты при производстве работ;

- осуществлять заправку строительной техники горючесмазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохранных зон водных объектов;

- не производить мойку техники в водотоках.

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

Согласно Водному кодексу, в пределах водоохранных зон запрещается движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Проектируемый объект не располагается в границах водоохранных зон.

#### *Почвы*

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

- проведение работ строго в полосе отвода земель;
- в целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов горюче-смазочных материалов на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

#### *Растительность*

Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

- работы необходимо проводить строго в установленных границах земельного отвода;
- осуществлять движение транспортной и строительной техники круглогодично только по постоянным дорогам, а в зимний период – по специально подготовленным зимним технологическим дорогам;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты обеспечить средствами пожаротушения;
- ввести запрет на выжигание растительности.

### *Животный мир*

Проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

- провести с исполнителями обязательную техническую учебу по охране окружающей среды;
- соблюдать меры, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания при хранении и применении химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства;
- для предотвращения случайного попадания животных устанавливать ограждение на период рытья траншей, котлованов;
- ограничить доступ животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;
- соблюдать санитарные нормы и правила, предписывающих утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;
- ограничить все строительные работ строго полосой земельного отвода;
- своевременно проводить рекультивационные работы;
- соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;
- не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные Книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст. 24 Федерального закона от 24 апреля 1995 года №52-ФЗ «О животном мире»).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия ГОЧС выполнены в соответствии с исходными данными и требованиями для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданными Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю (письмо № ИВ-168-3667 от 21 ноября 2023 года).

В проектируемом оборудовании обращаются пожаровзрывоопасные вещества, создающие угрозу возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации.

Надежность и устойчивость проектируемого трубопровода обеспечивается следующими проектными решениями:

- свойства исходных материалов для сооружения трубопровода (труб, соединительных деталей, арматуры, изоляционных покрытий) приняты в соответствии с требованиями нормативных документов (ГОСТ, ТУ на эти изделия).

- конструктивные характеристики трубопровода (толщина стенки трубы и соединительных деталей, глубина заложения, радиус упругого изгиба, тип изоляционных покрытий) приняты в соответствии с условиями эксплуатации по давлению и температуре и требованиями нормативных документов (ГОСТ Р 55990-2014);

- устанавливаются требования к качеству строительства, которые определяются соответствием результатов контроля качества при сооружении трубопровода требованиям нормативных документов;

- обеспечивается необходимый уровень коррозионной защиты трубопровода в течение всего срока его эксплуатации путем повышения толщины стенки

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

труб и соединительных деталей, применения наружного антикоррозионного покрытия.

Для возможности отключения трубопровода в аварийной ситуации на ПНС «Курашим» предусматривается установка охранной запорной арматуры DN100 PN40.

Через проектируемый узел запорной арматуры к реконструируемому нефтепроводу предусматривается переподключение существующего трубопровода от СКЖ скв № 224 с установкой запорной арматуры DN100 PN40 и обратного клапана DN100 PN40.

Запорная арматура оснащается указателями положений «Открыто», «Закрыто».

Все сварные соединения подвергаются контролю неразрушающими методами в объеме 100 % радиографическим методом.

При подземном переходе через грунтовые дороги прокладка трубопровода предусматривается в металлическом кожухе  $\varnothing 377 \times 10$  мм из трубы стальной электросварной прямошовной сталь 10 группы В по ГОСТ 10704-91/ГОСТ 10705-80.

Для возможности отключения трубопровода в аварийной ситуации на ПНС «Курашим» и для переподключения существующего трубопровода от скв. № 224 предусматривается установка секущих полнопроходных задвижек DN 150 PN 4,0 с ручным управлением и обратного клапана DN 150 PN 4,0, с климатическим исполнением УХЛ1, герметичностью затвора класса «А».

Для снижения аварийных выбросов в окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемых сооружений предусматриваются следующие мероприятия:

- герметизированная схема технологического процесса;
- соединение труб между собой на сварке, трубопровод не имеет фланцевых или других разъемных соединений, кроме узлов подключения к ГЗУ;
- переносные газоанализаторы, при помощи которых производится контроль рабочей среды при производстве ремонтных работ.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
---------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

Выбор материалов и конструкций произведён в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других нормативных документов по проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений: из технико-экономической целесообразности применения проектных решений в конкретных условиях строительства.

Для опасных участков промышленного трубопровода проектной документацией предусмотрены меры безопасности, снижающие риск аварии:

- прокладка трубопровода на переходе через автодорогу с увеличенной глубиной заложения;
- прокладка трубопровода на переходе через автодорогу в защитном кожухе;
- 100 % контроль сварных соединений радиографическим способом в составе всего трубопровода;
- увеличенная относительно расчетной толщина стенки труб в составе всего трубопровода;
- проведение предпусковой внутритрубной приборной диагностики участков перехода через автодороги.

При возникновении аварии оператор сообщает мастеру и диспетчеру предприятия и принимает меры по ликвидации возникшей аварии в соответствии с ПЛА.

При разгерметизации проектируемого выкидного трубопровода оператор останавливает насосное оборудование скважин, на месте закрывает задвижки на выкидном трубопроводе; затем информирует диспетчера о принятых мерах по ликвидации аварии и делает краткую, но ясную запись о случившемся в сменном (вахтовом) журнале, фиксируя место, сущность, причину отказа, принятые меры.

Работы по ликвидации аварии на трубопроводе выполняются аварийно-восстановительными бригадами (АВБ) или другими подразделениями предприятия.

Все работники подразделений на своих рабочих местах знакомятся с планами ликвидации возможных аварий.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Для осуществления технологического процесса составляется технологический регламент по эксплуатации ПНС «Курашим» и трубопроводов систем сбора нефти, в котором указываются требуемые параметры работы оборудования и трубопроводов, порядок технического обслуживания трубопроводов. Обслуживающий персонал обеспечивает проведение технологического процесса путем управления насосами, потоками жидкостей и газов, обеспечивает контроль режима работы оборудования, обслуживание оборудования, арматуры, трубопроводов с соблюдением технологического регламента и требований действующих нормативных документов.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожаров, является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды на проектируемом объекте обеспечиваться следующими способами:

- применением негорючих веществ и материалов в конструкции проектируемых сооружений;
- изоляцией горючей среды от источников зажигания, за счет герметизированной схемы транспорта нефти;
- устойчивостью нефтепровода к механическим напряжениям и химическому воздействию, достигаемой посредством использования высокопрочных материалов; исключением фланцевых и резьбовых соединений (кроме мест установки запорной арматуры); подземной прокладкой нефтепровода; примене-

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

нием антикоррозийных технологий; устройством защитных футляров в местах прохода преград (дороги, водоемы, ж/д пути);

– механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ посредством существующих систем контроля параметров технологического процесса на реконструируемом нефтепроводе.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания на проектируемом объекте достигаться:

- устройством молниезащиты сооружений и оборудования;
- отводом зарядов статического электричества путем заземления оборудования и коммуникаций;
- применением искробезопасного инструмента и использованием специализированной одежды и обуви, не способных вызвать искру при работе с легковоспламеняющимися жидкостями.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- применение решений, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага посредством соблюдения соответствующих противопожарных разрывов между существующими и проектируемыми сооружениями.

Комплекс организационно-технических мероприятий по пожарной безопасности для проектируемого объекта включают в себя:

- организацию проведения технологических процессов в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой, утвержденной в установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией;
- разработку и утверждение инструкций по обеспечению пожарной безопасности и действию персонала при возникновении пожара;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

- организацию обучения персонала мерам пожарной безопасности на производстве;
- организацию взаимодействия персонала объекта с подразделениями пожарной охраны при тушении пожаров.

### 10. Основные технико-экономические показатели территории

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения составляет 2,0176 га.

Площадь земель на период демонтажных работ составляет 2,3329 га.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т1.ТСН

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**Проект планировки территории**

**T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

**2021/354/ДС158-РРТ**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**2024**

Заказчик - ООО «УралОйл»

Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»

Проект планировки территории

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2021/354/ДС158-РРТ

Директор

А.В. Бессонов

Главный инженер проекта

Е.В. Корнеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав документации по планировке территории

### Проект планировки территории

T1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

### Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

T2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-PPT-SP			
						Изм.	Кол.уч	Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
							ООО «РСК-Инжиниринг»		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Изм.	Кол.уч	Лист							

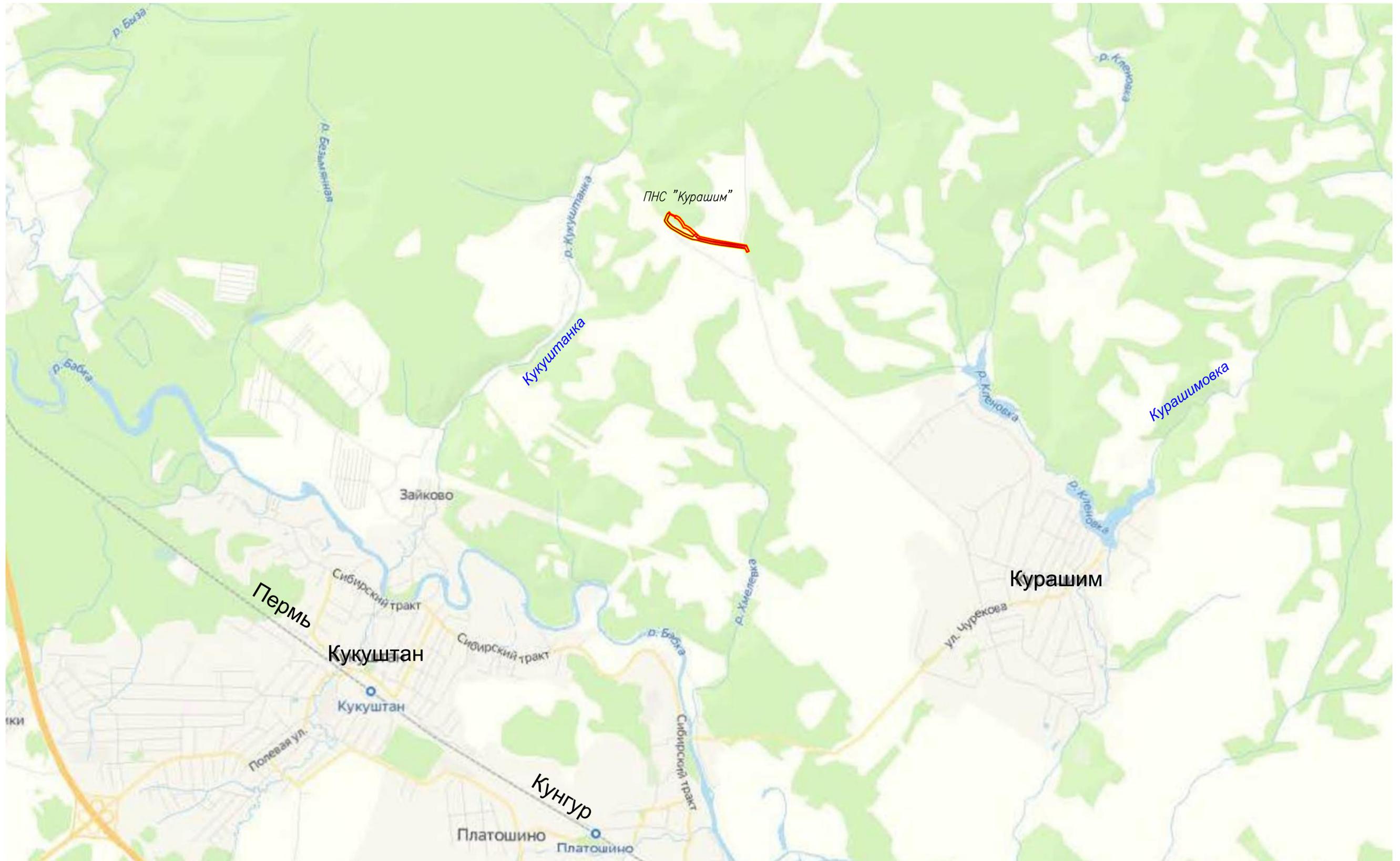
## Содержание

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	4
Схема расположения элемента планировочной структуры	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	6
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	7
Схема конструктивных и планировочных решений	8
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	9
Введение	10
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	11
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	18
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	19
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	22
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	22
Приложения	23

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-PPT.T2.S	Инав. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
						СОДЕРЖАНИЕ			
							ППТ	1	1
							ООО «РСК-Инжиниринг»		
							ГИП	Корнеев	

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ГСН
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

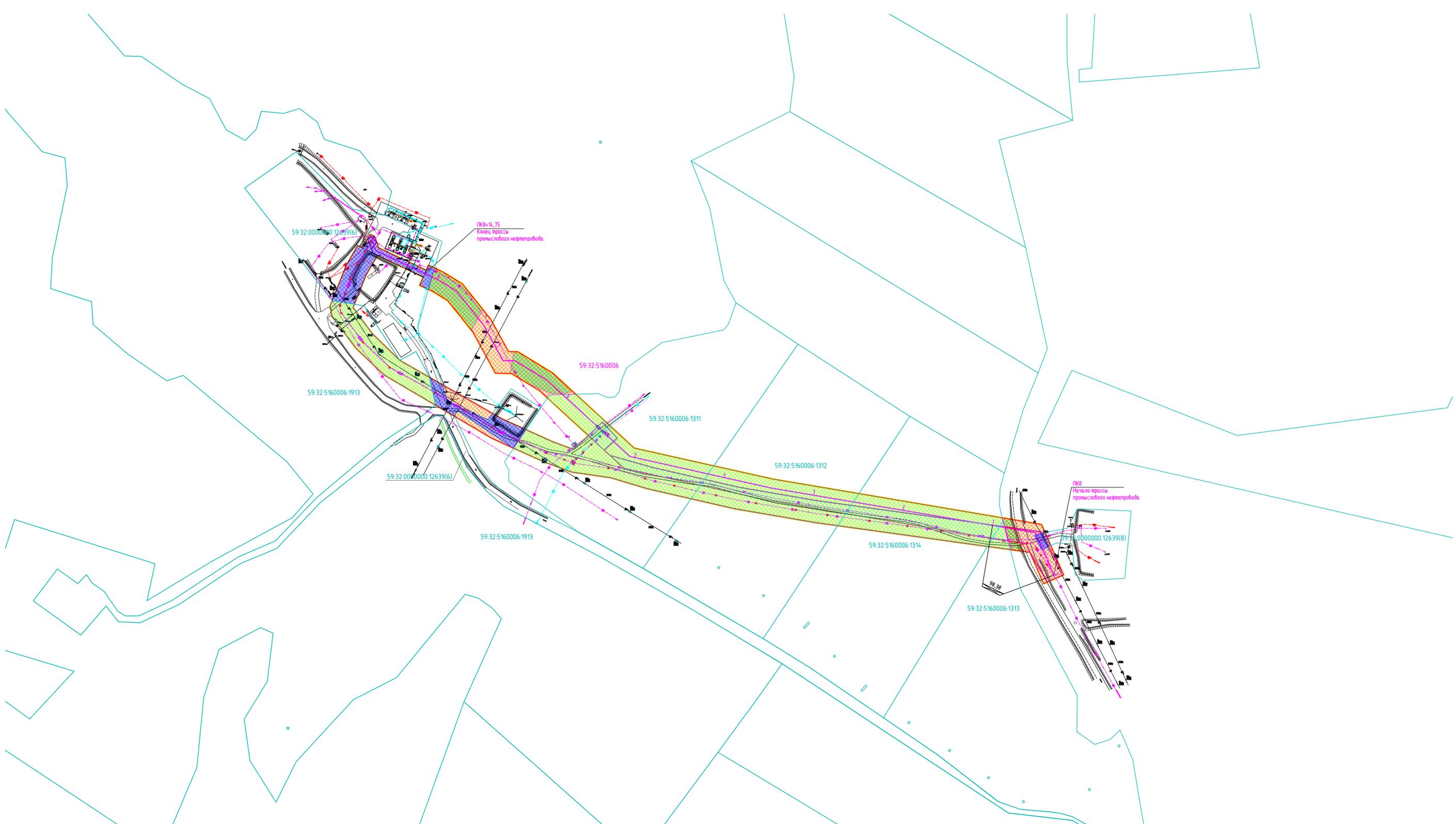


Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- граница земельного участка на период демонтажа

М 1:25000

<b>2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ГСН</b>					
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие»					
Изм	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.					01.24
				Проект планировки территории	
				Стадия	Лист
				ППТ	1
				Листов	
				1	
Схема расположения элемента планировочной структуры					
<b>ООО «РСК-Инжиниринг»</b>					
ГИП		Корнеев		01.24	



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- граница земельного участка на период демонтажа

59:39:2030101:176 — кадастровый номер земельного участка  
 59:39:2030101 — номер кадастрового квартала  
 — границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Проектируемые (демонтируемые) сооружения:

- проектируемый нефтепровод
- демонтируемый нефтепровод

Существующие сети и сооружения:

- нефтепровод
- ВЛ
- газопровод
- кабель подземный
- кабель наземный
- водовод
- канализация
- автомобильная дорога

Категории земель:

- земли сельскохозяйственного назначения
- земли лесного фонда
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Форма собственности:

- земли Пермского муниципального округа (неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности)
- земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации
- земельные участки, находящиеся в частной собственности
- земельные участки, находящиеся в аренде ООО "УралОйл"

						<b>2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ГСН</b>			
						«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Облбское месторождение Курашимское поднятие»			
Изм	Кол.чч	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					0124		ППТ	1	1
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
Изм	Кол.чч	Лист	N док	Подпись	Дата	<b>ООО "РСК-Инжиниринг"</b>			
Гип				Корнеев	0124				

М 1:2000

Взам. инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.



Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

ПКВ+14,75  
Конец трассы  
промыслового нефтепровода

Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

59.32-6.187

59.32-6.6776

59.32-6.868

ПКО  
Начало трассы  
промыслового нефтепровода

98,38

Условные обозначения:

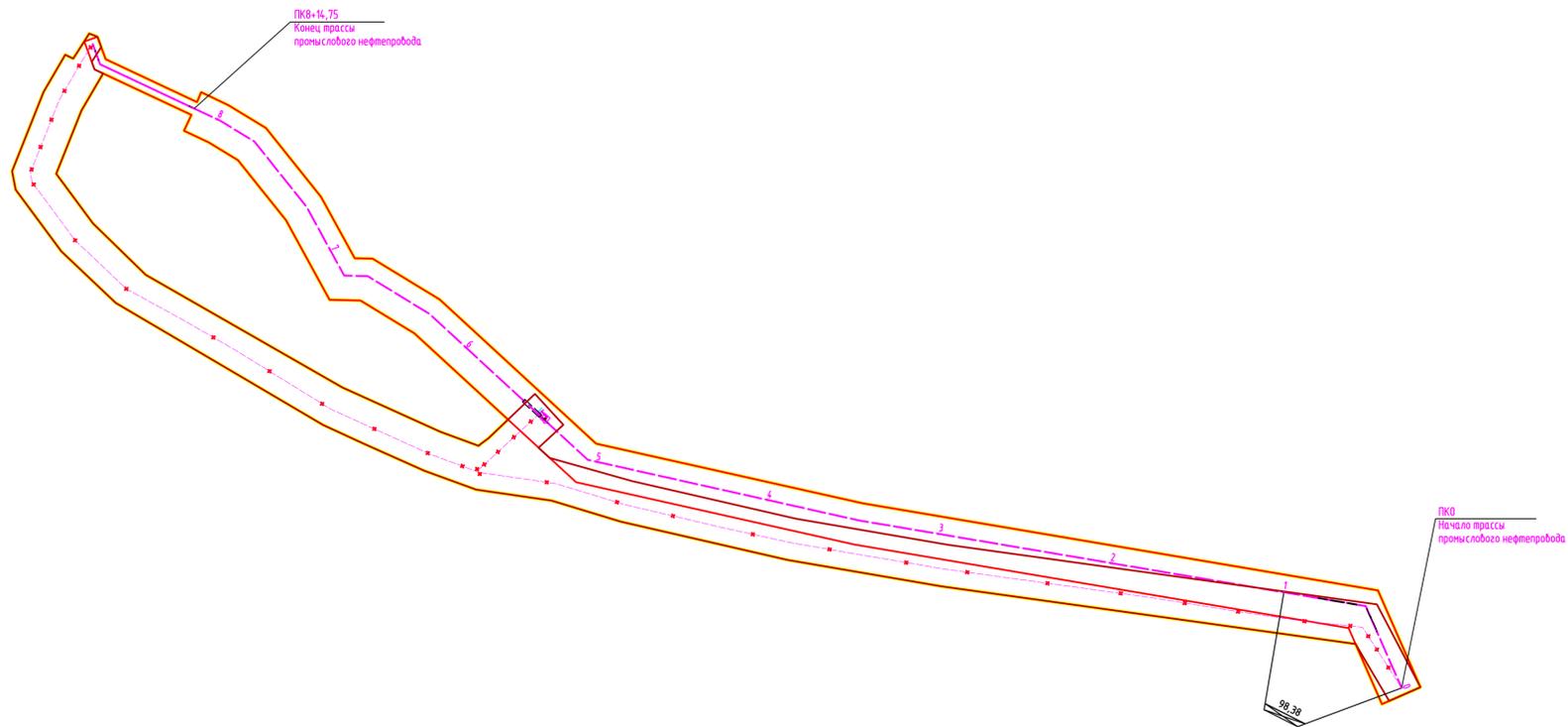
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- граница земельного участка на период демонтажа
- границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов
- границы лесничеств

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ГСН

«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим»  
Облбское месторождение Курашимское поднятие»

Изм	Кол.чч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разраб.					01.24
Проект планировки территории ППТ 1 1					
ГИП	Корнеев				01.24

М 1:2000



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- граница земельного участка на период демонтажа

Проектируемые (демонтируемые) сооружения:

- проектируемый нефтепровод
- x-x- демонтируемый нефтепровод

						<b>2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ГСН</b>			
						«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Облбское месторождение Курашимское поднятие»			
Изм	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					0124		ППТ	1	1
						Схема конструктивных и планировочных решений		<b>ООО "РСК-Инжиниринг"</b>	
ГИП	Корнеев				0124				

М 1:2000

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН		

## Введение

Документация по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» подготовлена в соответствии с действующим законодательством.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Задачами проекта планировки территории являются:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории охранной зоны линейного объекта;
- указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом;
- определение архитектурно-планировочной структуры территории;
- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Изменение существующих административных границ муниципального образования, границ земель особо охраняемых природных территорий, границ территорий объектов культурного наследия не предусматривается.

Для разработки проекта планировки использованы:

- сведения государственного кадастра недвижимости о земельных участках;
- документы территориального планирования Пермского муниципального округа.

При разработке проекта планировки территории использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г № 190-ФЗ;
- Земельный Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или несколько линейных объектов";

- Схема территориального планирования, утвержденная решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17 декабря 2010 г. № 134.

### **1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории**

По схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства район работ относится к строительно-климатическому подрайону IV.

При составлении климатической характеристики района изысканий использовались материалы по метеостанции Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной, продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев. С высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Испарение. Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 430 мм в год.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII–III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 2,4 °С. Самым холодным месяцем в году является январь. Средняя температура января составляет минус 16,1 °С. Абсолютный минимум температуры составил минус 47 °С.

Самым теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет плюс 18,2 °С. Средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца составляет плюс 24,5 °С. Абсолютный максимум температуры составил плюс 37 °С.

Продолжительность холодного периода по метеостанции Пермь составляет 241 день, продолжительность теплого периода – 124 дня.

Влажность воздуха. Для характеристики влажности воздуха приводятся три основных показателя: парциальное давление, относительная влажность воздуха и дефицит влажности.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 75 %.

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре и составляет 84%, минимальная – в мае – 60%.

Наибольший среднемесячный дефицит насыщения наблюдается в июне–июле (7,3 гПа), наименьший в декабре–январе (0,4 гПа). Среднегодовой дефицит насыщения составляет 3,1 гПа.

Осадки. Количество осадков за период с ноября по март составляет 195 мм. Количество осадков за период с апреля по октябрь составляет 441 мм.

Среднее максимальное суточное количество осадков за год равно 34 мм.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Снежный покров. Расчетная толщина снежного покрова 5 % обеспеченности в районе работ составляет 94 см.

Ветровой режим. В период с декабря по февраль преобладают ветры южного направления, а в период с июня по август – северного направления.

Абсолютный максимум скорости ветра (порыв) составляет 30 м/с (по МП Большое Савино). Скорость ветра, вероятность превышения которой в течение года составляет 5 %, равна 6 м/с.

Грозы. В среднем за год в районе изысканий наблюдается 22,4 дня с грозой, максимально – 39 дней. Среднегодовая продолжительность гроз в районе составляет 40–60 часов.

Метели. Средняя продолжительность периода с метелями в год – 39,2 дня, наибольшая – 96 дней.

Туманы. Среднегодовое количество дней с туманами – 9,4 дня, наибольшее – 19 дней.

Град. Среднее число дней с градом в год составляет 1,4 дня, наибольшее – 6 дней.

Обледенение. Среднее число дней с обледенением в год составляет 69,9 дней, наибольшее – 105 дней.

В геоморфологическом отношении район работ находится в Восточно-Европейской стране, в Волго-Камской провинции низменных и возвышенных равнин и ярусных возвышенностей в районе Верхнекамской и Бельско-Камской ярусно-увалистых эрозионных возвышенностей.

Естественная поверхность в районе изысканий подвергалась частичному влиянию техногенных факторов при строительстве и эксплуатации нефтепромысловых объектов (скважины, трубопроводы, ВЛ, промысловые дороги, сооружения).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

## 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов не требуется, т.к. проектом предусмотрено размещение (строительство) линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

## 3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» определена с учетом границ существующих земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, а также границ образуемых земельных участков для размещения проектируемого объекта.

Размер границ зон планируемого размещения линейного объекта, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительства осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

### Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов, согласно своду правил 284.1325800.2016, п. 7.3, установлены охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

стороны. Размер охранной зоны указывается на указательных знаках, устанавливаемых по трассе трубопроводов.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» публичные сервитуты отсутствуют. Необходимость установления сервитутов, публичных сервитутов на территории размещения проектируемого объекта отсутствует. Необходимость установления сервитутов, публичных сервитутов на территории размещения проектируемого объекта отсутствует.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение. К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (приложение В) в районе проектируемых объектов особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, а также их охранные зоны отсутствуют.

По данным МКУ Управления стратегического развития Пермского муниципального округа (приложение Г) в границах объекта отсутствуют особо охраняемые территории местного значения.

Поэтому необходимость разработки схемы границ особо охраняемых природных территорий отсутствует.

В соответствии с распоряжением правительства РФ № 631-р от 8 мая 2009 г. утвержден перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и перечень видов традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и письма Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (приложение В), территория Пермского края не

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

относится к территориям проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов РФ.

По данным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края (приложение Е) в границах земельного участка отсутствуют: объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия. Земельный участок расположен вне границ защитных зон, территорий объектов культурного наследия, территорий выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

Проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

По данным МКУ Управления стратегического развития Пермского муниципального округа (приложение Г) в границах проектируемого объекта отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Поэтому необходимость разработки схемы границ территорий объектов культурного наследия отсутствует.

По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, обследование территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось (приложение В).

В результате проведенных маршрутных наблюдений, а также анализа литературных и архивных источников на окружающей территории проектируемых объектов места обитания представителей растительного и животного мира, занесенных в Красные книги Пермского края и России отсутствуют.

Проектируемый объект расположен на территории охотничьего хозяйства

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

«Байболовское» (пользователь животным миром АО «ОДК-СТАР», 614990, г. Пермь, ул. Куйбышева, 140А).

По данным Департамента по недропользованию по ПФО (приложение Д) в недрах под участком предстоящей застройки расположен запас Обливского месторождения углеводородного сырья в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02648 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья.

По данным ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» (приложение З) в 1,9 км юго-западнее испрашиваемого участка расположена водозаборная скважина № 50483. Согласно учётной карточке, скважина расположена в северо-западной части территории п/лагеря «Дружба» Пермского РСУ трестом «Облремстройбыт» в 3-х км северо-восточнее ж.д. станции Кукуштан. Скважина эксплуатационная пробурена в 1980 г. для хозяйственного водоснабжения цеха п/лагеря «Дружба». Сдана РСУ треста «Пермоблремстройбыт». Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1980 г. под номером 640 (номенклатурный лист О40В). Для данной скважины утвержденные ЗСО отсутствуют. По предварительному расчету ЗСО на лицензионной программе «СанЗона» расстояние от проектируемого объекта до ЗСО 3 пояса – 1344 м.

Под испрашиваемым участком месторождения подземных вод с объёмом добычи более 500 м<sup>3</sup>/сутки отсутствуют.

По сведениям Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (приложение В), участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые, а также участки недр местного значения, содержащие подземные воды с объёмом добычи не более 500 м<sup>3</sup>/сутки, в пределах участка изысканий отсутствуют.

Установленные зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, в пределах проектируемого объекта и в радиусе 2 км от него отсутствуют.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

По данным МКУ Управления стратегического развития Пермского муниципального округа (приложение Г) источники централизованного и хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют.

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края сообщает, что в границах проектируемого объекта и в зоне радиусом 1000 м от проектируемого объекта сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-технических сооружений, а также других мест захоронения трупов животных (морвых полей) нет (приложение Ж).

#### **4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов**

В соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются градостроительными регламентами, которые входят в состав правил землепользования и застройки.

На основании пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта приняты в соответствии с действующими нормами и правилами, нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

**5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального  
строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство  
которого не завершено), существующими и строящимися на момент  
подготовки проекта планировки территории**

Ведомости пересечений границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с существующими объектами капитального строительства приведены в таблицах №№ 1-3.

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами капитального строительства отсутствует.

Таблица №1 – Ведомость пересечения с дорогами

№№ п. п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения, град.	Ширина, м		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Примечание
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1	0+42,1	грунтовая дорога	б/п	—	—	82	—	3,0	239,53	
2.	1	0+67,7	грунтовая дорога	б/п	—	—	60	11,7	9,0	240,38	
3.	1	5+48,3	грунтовая дорога	б/п	—	—	80	—	2,5	240,48	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
-----	--------	------	-------	-------	------

Таблица №2 - Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями

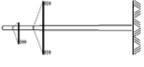
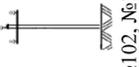
На участке		Угол пересечения град	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление от куда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр, мм	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	00,00	12	нефтепровод	АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»	ООО «УралОйл»	ст.114	239,08	гл.0.8	
0	41,7	86	нефтепровод			ст.114	239,50	гл.0.5	
5	43,5	85	нефтепровод			ст.114	240,47	гл.1.5	
5	44,8	86	газопровод			ст.159	240,48	гл.1.5	
5	51,0	79	нефтепровод			ст.159	240,47	гл.0.7	
6	77,0	60	нефтепровод			ст.159	240,07	гл.0.5	
8	09,3	77	газопровод			ст.114	238,68	гл.0.9	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Таблица №3 - Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

№ п/п	км	Пикетаж по трассе		Угол пересечения градусы	Наименование, напряжение и владелец ЛЭП и линий связи	Число проводов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям, м.		Тип опор	Отметки земли			Отметки проводов			Примечание
		ПК	+				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	точка пересечения	левая опора ниж. верх.	правая опора ниж. верх.	точка пересечения ниж. верх.	
1	1	7	05,0	57	ВЛ 35кВ	3	129,0	77,0	 №32, №33	238,93	240,36	239,97	252,93 256,84	254,49 258,49	248,57	
2	1	7	18,4	57	ВЛ 6кВ ф-1	3	28,2	28,1	 №102, №101	239,82	239,94	239,96	248,15 249,24	248,41 249,35	246,14	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

**6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства,  
строительство которых запланировано в соответствии с ранее  
утвержденной документацией по планировке территории**

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

**7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с  
водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

Пересечение границ зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта с водными объектами отсутствует.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН			



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УралОйл»

№ 1314-59 дата 17.01. 2024 г.

Директору  
ООО «РСК-Инжиниринг»  
Бессонову А.В.  
ул. Пушкарская, д. 136а, офис 5,  
г. Пермь, 614077  
тел. (342) 299-44-04

О разработке документации  
по планировке территории

Уважаемый Александр Валерьевич!

В соответствии с п.3 ч.1.1 ст.45 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «УралОйл» принимает решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие».

В связи с этим прошу Вас осуществить подготовку документации по планировке территории по указанному объекту и направить её для утверждения в уполномоченные органы местного самоуправления.

Директор

В.А. Митюшников

Попова Ольга Валентиновна +7 (342) 2356892

Россия,  
614077, г. Пермь,  
ул. Сибирская, д.4

тел.: (342) 233-60-35  
факс: (342) 218-13-03

[sekretar@uraloil.com](mailto:sekretar@uraloil.com)

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер  
ООО «УралОйл»

В.В. Селезнев  
« 09 » / 11 / 2022 г.

УТВЕРЖАЮ:

Директор  
ООО «УралОйл»В.А. Митюшников  
2022 г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**  
**«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим»**  
**Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
<b>1. Основание для проектирования</b>	1.1. Среднесрочная инвестиционная программа ООО «УралОйл» на 2023 – 2025 годы.
<b>2. Вид деятельности</b>	2.1. Реконструкция.
<b>3. Адрес объекта проектирования</b>	3.1. Пермский муниципальный округ Пермского края, ЦДНГ-2, Обливское месторождение, Курашимское поднятие. 3.2. Обливский лицензионный участок. Лицензия ПЕМ 02648 НЭ от 01.04.2017
<b>4. Стадийность проектирования</b>	4.1. Основные проектные решения. 4.2. Проектная документация. 4.3. Рабочая документация.
<b>5. Ранее выполненная проектная документация по объекту</b>	5.1. Отсутствует.
<b>6. Сроки начала строительства</b>	6.1. Начало выполнения строительно-монтажных работ – 2025 г.
<b>7. Особые условия строительства</b>	- работы на территории действующего предприятия
<b>8. Основные технико-экономические показатели.</b>	8.1. Замена участка трубопровода Ø114x5 Ст20 (без внутреннего покрытия и наружной изоляции) на трубопровод с внутренним эпоксидным покрытием ППТ, с наружной изоляцией): • ПК 0+00 – 09+00 – 900 метров (Инв. № Р_З_00008203 УРАЛ) 8.2. Объем капитальных вложений определить проектом. 8.3. Схема трубопровода ПНС «Курашим» - ГЗУ №116 (Приложение № 1).
<b>9. Объем проектирования</b>	9.1. Проектом предусмотреть производство строительно-монтажных работ без остановки технологического процесса; 9.2. Проектирование выполнить с использованием как апробированных, так и новых технологических решений, обеспечивающих надежную эксплуатацию;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

	<p>9.3. Обеспечить выполнение технических условий на проектирование группы главного механика от 06.07.2022 (Приложение № 2):</p> <p>9.3.1.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Произвести изыскательские работы на участке замены трубопровода;</li> <li>- Предусмотреть глубинно-наклонное бурение в местах пересечения с действующими трубопроводами, автодорогами и сетями связи;</li> <li>- Рабочее давление проектируемого трубопровода определить на основании гидравлического расчёта;</li> <li>- Давление испытания проектируемого трубопровода определить проектом;</li> <li>- Типоразмер трубопровода Ду 114х6,0 материал сталь с внутренним эпоксидным покрытием ППТ, с наружной изоляцией проектируемого трубопровода, нормативный срок эксплуатации не менее 25 лет;</li> <li>- Обеспечить коррозионную защиту проектируемого трубопровода (с внутренним эпоксидным покрытием ППТ, с наружной изоляцией);</li> <li>- Глубину залегания трубопровода, обозначения (пикеты), переходы через автодороги и действующие трубопроводы предусмотреть в соответствии с требованиями нормативной документации;</li> <li>- Предусмотреть проектом рекультивацию нарушенных земель;</li> <li>- Предусмотреть охранную зону линейных объектов при эксплуатации;</li> <li>- Оповестительные знаки установить на расстоянии не более 500м по прямой, на углах поворотов, при переходе через автодороги и действующие трубопровода.</li> <li>- Проектом предусмотреть затраты на ПНР (индивидуальные испытания и комплексное опробование);</li> <li>- Предусмотреть в проекте демонтаж и ликвидацию выводимого из эксплуатации оборудования, трубопроводов и недействующих объектов, отходов а также затраты на эти работы;</li> <li>- Проектом предусмотреть затраты на подготовительные работы, подключение (врезки) к действующим коммуникациям.</li> </ul> <p>9.3.2. Принципиальную технологическую схему согласовать с производственными технологическими службами ООО «УралОйл» и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»; проектом определить очередности строительства и ввода в эксплуатацию и согласовать с Заказчиком на всех стадиях строительства.</p> <p>9.3.3. Проектом предусмотреть разработку технологического регламента: система промысловых трубопроводов Обливского месторождения.</p> <p>9.3.4. Проектом предусмотреть разработку программы пусконаладочных работ.</p>
--	---

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>9.4. Объем автоматизации предусмотреть в соответствии со стандартом ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.22.1 – 2015, требованиями технологического регламента объекта.</p> <p>9.5. Выполнить требования технических условий ведущего специалиста по КБ по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам от 12.11.2019 (Приложение №6).</p> <p>9.6. В случае необходимости разработки раздела «Система охранно-пожарной сигнализации, системы пожаротушения» руководствоваться техническими условиями ведущего специалиста по КБ от 12.11.2019 (Приложение №7).</p>
<p><b>10. Требования по вариантной и конкурсной разработке</b></p>	<p>10.1. Принятые в проектной документации технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, обеспечивать применение энергосберегающих технологий и энергоэффективного оборудования.</p> <p>10.2. В проектно-сметной документации предусматривать наиболее оптимальные организационно-технологические схемы производства СМР, а также расценки при определении стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, снижающие стоимость строительства.</p>
<p><b>11. Требования к проведению предпроектных работ</b></p>	<p>11.1. Получить информацию о возможных ограничениях (скотомогильники, земли РФ, ООПТ, объекты культурного наследия, ОЗУ и т.д.).</p> <p>11.2. Перед началом проектирования провести выезд на место с целью предпроектного обследования совместно с представителями Заказчика.</p> <p>11.3. Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для получения информации о возможных ограничениях ведения хозяйственной деятельности, для выбора площадок и трасс нефтепроводов, для проведения гидравлического расчета. Объем и необходимость проведения инженерных изысканий согласовать с Заказчиком.</p> <p>11.4. Разработать и согласовать с Заказчиком принципиальную технологическую схему, гидравлический расчет, карточку оборудования, конструкций и материалов.</p> <p>11.5. Выполнить рассмотрение и согласование результатов предпроектной проработки на НТС Общества.</p> <p>11.6. На этапе разработке основных проектных решений, выполнять вариантную проработку размещения площадочных (линейных) объектов и трасс коммуникаций на предварительном графическом материале (при необходимости, с учетом имеющихся материалов в маркшейдерской группе и группе операций с имуществом и земельными участками), без выполнения полевых инженерно-геодезических изысканий, для выявления возможных ограничений в проектировании и строительстве.</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- 4 -

	<p>11.7. Идентифицировать объект (площадочно-производственный или линейный) с целью определения необходимости разработки ППТ или ГПЗУ. Проработать вопрос с администрацией городского округа.</p> <p>11.8. Выполнить анализ для выявления зависимых друг от друга проектов и включить данную информацию в пояснительную записку при разработке проектной документации.</p> <p>11.9. Получить информацию из ЕГРН о поставленных на кадастровый учет объектах капитального строительства в пределах площади застройки. Учесть полученную информацию при проектировании новых объектов и реконструкции существующих.</p>
<b>12. Требования по обеспечению энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>	<p>12.1. В составе проектной документации разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов». В текстовую часть проектной документации включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- показатели энергетической эффективности (перечень, описание и значения показателей для предусмотренных энергосберегающих мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электрической, тепловой энергии жидкого и моторного топлива, газа и воды);</li> <li>- данные об использовании вторичных энергетических ресурсов, альтернативных (местных) видов топлива и возобновляемых источников энергии;</li> <li>- сведения об оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов по видам энергии, топлива, газа и воды.</li> </ul>
<b>13. Требования к режиму предприятия</b>	13.1. Режим работы круглосуточный, непрерывный.
<b>14. Выделение очередей и этапов, строительства</b>	14.1. Проектом определить очередности строительства и ввода в эксплуатацию и согласовать с Заказчиком на всех стадиях строительства.
<b>15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям</b>	<p>15.1. Архитектурно-строительные решения принять на основании расчетов, из условия обеспечения надежности, безопасности объекта в условиях эксплуатации, из условий экономической эффективности и срока эксплуатации.</p> <p>15.2. При необходимости строительные конструкции с предоставлением расчета согласовывать по требованию Заказчика.</p>
<b>16. Требования к выполнению инженерных изысканий</b>	<p>16.1. При формировании объема работ по инженерным изысканиям выполнить запрос в НПЦ «Нефтегазовый инжиниринг» о ранее выполненных инженерных изысканиях, согласовать полученную информацию с Главным маркшейдером ООО «УралОйл».</p> <p>16.2. Приступить к выполнению инженерных</p>

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

	<p>изысканий только после утверждения результатов предпроектной проработки на заседании секции научно-технического совета.</p> <p>16.3. Выполнить комплексные инженерные изыскания в соответствии с типовыми техническими условиями главного маркшейдера от 06.10.2021 (Приложение №5).</p> <p>16.4. Материалы инженерных изысканий и ГИС представить главному маркшейдеру ООО "УралОйл" в электронном виде в формате Arc View и на бумажном носителе. Геодезическую разбивочную основу и закрепленные в натуре площадки и трассы сдать по акту главному маркшейдеру ООО "УралОйл".</p> <p>16.5. Картографические материалы оформить в соответствии со стандартами ПАО «ЛУКОЙЛ» (СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008).</p> <p>16.6. На этапе выполнения полевых работ предоставлять сводку в отдел ПООМ по фактически выполненным работам, с указанием объема работ, количества персонала, фото/видео материала.</p> <p>16.7. Выполнить инженерные изыскания георадаром в объеме, достаточном для подтверждения соответствующего качества выполненных инженерных изысканий.</p> <p>16.8. При пересечении трассы проектируемых коммуникаций с искусственными и водными преградами выполнить контрольное бурение геологических скважин с целью исключения ошибки в инженерных изысканиях.</p>
<p><b>17. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий</b></p>	<p>17.1. В составе предпроектной и проектной документации разработать разделы по обеспечению охраны окружающей среды в соответствие с законодательством РФ в области охраны окружающей среды, сводами правил и национальными стандартами, иными федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, включая локальные нормативные акты ПАО «ЛУКОЙЛ», ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и ООО «УралОйл», содержащими требования по охране окружающей среды, с учетом типовых технических условий Управления ОТ, П и ЭБ от 05.08.2022 (Приложение №9) согласовать с контролирующими органами в установленном порядке.</p> <p>17.2. Определить порядок обращения с отходами в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p> <p>17.3. Определить специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по транспортированию, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, образующихся при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов. Уточнить у данных организаций возможность заключения договоров на обращение с образующимися отходами.</p>

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>17.4. При необходимости отвода земли провести предварительное согласование места размещения объекта. Разработать и согласовать с контролирующими органами в установленном порядке в соответствии с типовыми техническими условиями Группы операций с имуществом и земельными участками ООО «УралОйл» от 01.07.2022 (Приложение №4) раздел «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов» (с учетом объемов временным занятием земель для проезда техники к участкам строительства), межевые планы земельных участков. При наличии древесной растительности, предусмотреть места складирования ее на площадках, согласованных с ООО «УралОйл».</p> <p>17.5. В соответствии со статьей 25 ФЗ « О недрах» получить согласование размещения объекта у недропользователя.</p> <p>17.6. Получить информационное письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о предоставлении (не предоставлении) права пользования участком недр, содержащим общераспространенные полезные ископаемые, в пределах участка намечаемой застройки.</p> <p>17.7. При строительстве линейных объектов предусмотреть проектом решения по выполнению берегоукрепительных работ в местах перехода через водные преграды или обосновать отсутствие необходимости в выполнении данных работ.</p> <p>17.8. В проектной документации предусмотреть ответственность подрядной строительной организации за регистрацию объектов негативного воздействия на окружающую среду и получение разрешительной документации на период строительства.</p> <p>17.9. Принадлежность к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»:          - I категория (для объектов, принадлежащих к ЦДНГ)          - III или IV категория (для объектов, принадлежащих к производственным базам).</p> <p>17.10. При подготовке проектной документации разработать подраздел, содержащий оценку проектных решений на соответствие технологическим показателям наилучших доступных технологий.</p> <p>17.11. В случае необходимости проведения работ по демонтажу участков промышленных и технологических трубопроводов, демонтируемые трубы идентифицировать как ТМЦ (МТР).</p> <p>17.12. При разработке материалов по оценке воздействия на водные биологические ресурсы, предусмотреть компенсационные мероприятия по искусственному воспроизводству рыбных запасов выпуском молоди стерляди, исключая другие виды рыб и прочих водных</p>
--	--

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- 7 -

	биологических ресурсов. 17.13. В случае наличия переходов проектируемых объектов через водные преграды при подготовке проектной документации разработать пакет документов для получения решения о предоставлении водных объектов в пользование в соответствии с Постановлением Правительства РФ №18 от 19.01.2022 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование» и типовыми техническими условиями Отдела методологии организации строительства от 10.08.2022 (Приложение №19).
<b>18. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций</b>	18.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами РФ, СНиП и согласно исходных данных Главного управления Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю (запросить исходные данные) и стандартом ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019.
<b>19. Требования к режиму безопасности, охране труда и пожарной безопасности</b>	19.1. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями: - Стандарт ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019 «Документация предпроектная и проектная. Требования к составу и содержанию обосновывающих материалов»; - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - СанПин 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения»; - СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»; - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»; - Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»; - Технические регламенты таможенного союза, принятые законами РФ; - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной без-

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

опасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением»;  
 - ГОСТ 32569-2013 трубопроводы технологические стальные и др. действующие нормативные документы.

19.2. Разработать раздел «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием» в соответствии с требованиями приложения В к СТО 1.6.9.2-2019.

19.3. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции от 10.07.2013), от 21.12.1994 №69-ФЗ.

19.4. Выполнить описание мероприятий направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект посторонних лиц, транспортных средств и грузов, а так же мероприятий по охране объектов в период строительства согласно техническим условиям (Приложение №6).

19.5. При выполнении проектно-изыскательских работ соблюдать требования «Инструкции по безопасному производству работ, выполняемых подрядными организациями на территории объектов ООО «УралОйл».

19.6. При проектировании ОПО III, IV классов опасности: предусмотреть выполнение раздела «Анализ промышленной безопасности и степени риска аварий проектируемого объекта» в соответствии с требованиями РБ «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на ОПО.

19.7. При проектировании ОПО I или II класса опасности выполнить расчет количества опасного вещества в проектируемых сооружениях, сравнить ее количество с приведенным в действующей декларации промышленной безопасности на ОПО.

19.7.1. В случае изменения технологических процессов на ОПО, либо увеличения опасного вещества более чем на 20%, разработать и согласовать с Заказчиком декларацию промышленной безопасности (ДПБ) опасного производственного объекта I и II класса опасности (в соответствии с п.23 ЗП), на котором получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количествах, указанных в Приложении 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (за исключением использования взрывчатых веществ при проведении взрывных работ). В разрабатываемой ДПБ учитывать сведения по ранее разработанным проектам. На разработанную ДПБ получить положительное заключение экспертизы промышленной безопасности, а также получить регистрацию в Ростех-

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>надзоре. 19.7.2. В случае отсутствия необходимости разработки декларации промышленной безопасности, разработать раздел «Анализ промышленной безопасности и степени риска аварий проектируемого объекта» в соответствии с требованиями РБ «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на ОПО».</p>
<p><b>20. Расчетная стоимость строительства</b></p>	<p>20.1. Стоимость строительства определить в соответствии с техническими условиями Отдела экспертизы смет от 14.12.2021 (Приложение №10). 20.2. Расчет затрат на доставку оборудования с базы Заказчика до объекта строительства выполнить в соответствии с ТУ ОЭС и утвержденным паспортом инициативы ООО «УралОйл» «Снижение стоимости по договору СМР: оптимизация затрат на доставку оборудования».</p>
<p><b>21. Требования к составу, формату, объему выпуска проектной документации и оформлению проекта</b></p>	<p>21.1. Состав разделов проектной документации и их содержание предусмотреть согласно: - Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87; - Федеральному закону №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Градостроительному кодексу РФ. 21.2. В составе рабочей документации отдельной книгой выпускаются: - ведомость объемов работ; - ведомость разграничения поставки материалов и оборудования между ООО «УралОйл» и подрядными организациями; - перечень всех нормативных документов (разъяснений, писем и т. д.), которые используются при разработке данной проектной документации; - сертификаты/декларации соответствия требованиям технических регламентов таможенного союза. 21.2.1. В соответствии с утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 разработка проектной документации на линейные сооружения (ВЛ, автодороги, водоводы пресной воды) не требуется. Предоставить Заказчику общую пояснительную записку, содержащую сведения о вышеперечисленных линейных сооружениях. 21.3. Подрядчик предоставляет Заказчику проектно-сметную документацию в соответствии с «Типовыми требованиями к оформлению и представлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции, технического перевооружения и капи-</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- 10 -

	<p>тельного ремонта» от 06.06.2022 (Приложение №14).</p> <p>21.4. Обеспечить кодирование документации в соответствии с СТО ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ 07-18.2-02-2018.</p>
<p><b>22. Дополнительные условия проектирования</b></p>	<p>22.1. При разработке проектной и рабочей документации руководствоваться ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>22.2. Заказные спецификации в составе рабочей документации необходимо составлять отдельной книгой для каждого объекта с разделением объемов поставки Заказчика и Подрядчика, опросные листы и заказные спецификации согласовать с Заказчиком (с получением визы начальников отделов и управлений по направлению деятельности), указать рекомендуемый перечень заводов-изготовителей, поставщиков оборудования и материалов.</p> <p>В заказных спецификациях на поставку трубной продукции указывать требование по ограничению содержания неметаллических включений (Приложение №17).</p> <p>22.3. На оборудование поставки Заказчика стоимостью (в текущих ценах свыше 5000,0 тыс.руб.) разрабатывать техническое задание на проведение тендера, по выбору поставщика оборудования.</p> <p>22.4. Технические задания и опросные листы на типовое оборудование и оборудование длительного срока изготовления и поставки (Приложение №18) разрабатывать на этапе проектной документации.</p> <p>22.5. Сформировать в электронном виде по каждому объекту (по этапам строительства и по участкам трубопроводов) ведомости объемов работ согласно локальным сметным расчетам и спецификациям.</p> <p>22.6. Ведомость разграничения поставки материалов и оборудования разрабатывать в соответствии с техническими условиями Отдела организации проектных работ от 23.06.2020 (Приложение № 15) и типовой ведомостью разграничения поставки материалов для объектов капитального строительства между ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и подрядными организациями, утвержденной 20.01.2016. (Приложение №16) Выдавать ведомость разграничения со штампом проектной организации с подписью ответственных лиц со сквозной нумерацией. При выделении этапов строительства, ведомости разграничения поставки материалов и оборудования между подрядчиком и заказчиком должны быть оформлены поэтапно.</p> <p>22.7. Выполнять требования в части данных для заказа оборудования и материалов в составе про-</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

	<p>ектно-сметной документации Группы материально технического обеспечения ООО «УралОйл» от 30.09.2022 (Приложение № 8).</p> <p>22.8. Разработать программу и порядок проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования с учетом требований РД-07-11.1-001-22, СНиП 3.05.05-84, СНиП 3.05.07-85, и соответствующих обоснований. При проведении пусконаладочных работ предусмотреть проведение следующих замеров: освещенности рабочих мест, эффективности вентиляции (при наличии), уровня шума. Формат программ пусконаладочных работ дополнительно согласовать с Заказчиком.</p> <p>22.9. При выполнении проектной документации предусмотреть после завершения строительно-монтажных и пусконаладочных работ проведение комплексного опробования оборудования и систем, в ходе которого выполняется проверка, регулировка и обеспечение совместной взаимосвязанной работы оборудования в предусмотренном проектом технологическом процессе на холостом ходу с последующим переводом оборудования на работу под нагрузкой и выводом на устойчивый проектный технологический режим, обеспечивающий выпуск первой партии продукции в объеме, установленном на начальный период освоения проектной мощности объекта, в соответствии с временным технологическим регламентом, разработанным в объеме требований РД-07-11.1-001-22 «Требования к пусконаладочным работам оборудования, систем и объектов, завершаемых строительством, ремонтом, реконструкцией и модернизацией» и «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила в безопасности в нефтяной и газовой промышленности».</p> <p>Демонтажные работы выполнить после вывода объекта на устойчивый проектный технологический режим.</p> <p>22.10. Предусмотреть окраску и обозначение оборудования и трубопроводов согласно стандарту предприятия СТП 09-001-2013 «Окраска и обозначение оборудования на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Предусмотреть в проекте оснащение объектов нефтедобычи знаками безопасности.</p> <p>22.11. Получить градостроительный (ППТ, ПМТ) план земельных участков и постановление органа местного самоуправления об его утверждении.</p> <p>22.12. При наличии пересечений проектируемых трубопроводов с существующими инженерными коммуникациями и автодорогами запросить технические условия на пересечения или работу в охранных зонах в организациях, являющихся собственниками данных сооружений. Проектные решения согласовать на соответствие выданным</p>
--	--

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>техническим условиям до включения в проектную документацию. Технические условия и результаты согласований проектных решений на соответствие выданным ТУ включить в состав проектной документации.</p> <p>22.13. Получить положительное заключение государственной экологической экспертизы в Управлении Росприроднадзора.</p> <p>22.14. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007 получить положительное заключение государственной экспертизы федерального уровня. Изменение уровня экспертизы обосновать и согласовать с Заказчиком.</p> <p>22.15. Разработать проект организации дорожного движения по проектируемым дорогам.</p> <p>22.16. Работы по врезке вновь построенных и/или заменяемых участков в действующие коммуникации на промышленных трубопроводах, предусмотреть силами сторонних организаций. Выбор организации согласовать с ПООМ ООО «УралОйл»</p> <p>22.17. Согласовать рабочую конструкторскую документацию и технико-коммерческие предложения (в части технических характеристик) на оборудование и материалы по запросу Заказчика.</p> <p>22.18. При выполнении проектной документации предусмотреть требование о выполнении работ по неразрушающему контролю сварного соединения и нанесению антикоррозионного покрытия с привлечением независимых лабораторий, не входящих в состав Генподрядных организаций.</p> <p>22.19. При выполнении работ рассмотреть альтернативные проектные решения по снижению стоимости строительства.</p>
<p><b>23. Идентификация объекта в соответствии со статьёй 4 Федерального закона РФ №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</b></p>	<p>23.1. Назначение: Опасный производственный объект нефтедобывающего комплекса.</p> <p>23.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Система промышленных трубопроводов Обливского месторождения.</li> </ul> <p>23.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наличие опасных природных процессов и явлений определить инженерными изысканиями.</li> </ul> <p>23.4. Принадлежность к опасным производственным объектам (в соответствии с требованиями приложения 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Система промышленных трубопроводов Обливского месторождения: признаки опасности 2.1, 2.2,</li> </ul>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>класс опасности III.</p> <p>23.5. Пожарная и взрывопожарная опасность: - _____.</p> <p>23.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: - помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.</p> <p>23.7. Уровень ответственности: нормальный.</p> <p>23.8. Признаки идентификации уточнить при разработке проектной документацией.</p>
<p><b>24. Исходные данные, представляемые заказчиком</b></p>	<p>24.1. Приложение № 1 Схема трубопровода ПНС «Курашим» - ГЗУ №116 на 1 стр.;</p> <p>24.2. Приложение № 2 «Технические условия Группы главного механика» от 06.07.2022 на 1 стр.</p> <p>24.3. Приложение № 3 «Исходные данные Отдела по работе с персоналом» от 13.09.2022 на 1 стр.;</p> <p>24.4. Приложение №4 «Типовые технические условия Группы операций с имуществом и земельными участками» от 01.07.2022 на 6 л.</p> <p>24.5. Приложение №5 «Типовые технические условия Главного маркшейдера» от 06.10.2021 на 1 л.</p> <p>24.6. Приложение №6 «Технические условия по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам» от 12.11.2019 на 1 л.</p> <p>24.7. Приложение №7 «Технические условия на разработку проекта Система охранно-пожарной сигнализации, системы пожаротушения» от 12.11.2019 на 1 л.</p> <p>24.8. Приложение №8 «Требования в части данных для заказа оборудования и материалов в составе проектно-сметной документации» от 30.09.2022 на 3 л.</p> <p>24.9. Приложение №9 «Типовые технические условия ОТ, П и ЭБ ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 05.08.2022 на 9 л.</p> <p>24.10. Приложение №10 «Технические условия Отдела экспертизы смет ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 14.12.2021 на 9 л.</p> <p>24.11. Приложение №11 «Протокол совещания по выполнению проектными организациями актов натурного обследования» от 30.04.2014 на 1 л.</p> <p>24.12. Приложение №12 «Технические условия Отдела планирования и организации строительства ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 07.05.2018 на 1 л.</p> <p>24.13. Приложение №13 «Указания по формированию раздела «Проект организации строительства» в составе проектной документации ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 5 л.</p> <p>24.14. Приложение №14 «Типовые требования к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта» от 06.06.2022 на 4 л.</p> <p>24.15. Приложение №15 «Типовые технические условия Отдела организации проектных работ ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» от 23.06.2020 на 3 л.</p>

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

- 14 -

24.16. Приложение №16 «Типовая ведомость разграничения поставки материалов» от 20.01.2016 на 3 л.  
 24.17. Приложение №17 «Требования по ограничению содержания неметаллических включений для трубопроводов» на 1 л.  
 24.18. Приложение №18 «Перечень оборудования длительного срока изготовления и поставки» на 1 л.  
 24.19. Приложение №19 «Типовые технические условия Отдела методологии организации строительства» от 10.08.2022 на 1 л.  
 24.20. Приложение №20 «Технические условия Группы информационных технологий и связи» от 15.08.2022 на 2 л.  
 24.21. Приложение №21 «Типовые технические условия Группы транспортного обеспечения» от 23.08.2022 на 8 л.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН		



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: www.mnr.gov.ru  
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru  
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФАУ «Главгосэкспертиза»  
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиенко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Приложение к письму Минприроды России  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации,  
в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также  
территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального  
значения в рамках национального проекта «Экология».**

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН

				университета им.В.Г.Белинског о	"Пензенский государственный педагогический университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государствен ный природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерски й	Государствен ный природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государствен ный природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государствен ный природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государствен ный природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государствен ный природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государствен ный природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государствен ный природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологичес кий парк и ботанический сад	Агробиологичекая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки Росси, ФГБОУ высшего профессионально го образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государствен ный природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Попова 11, г. Пермь, 614085  
Тел. (342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99  
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru  
www.priroda.permkrai.ru  
ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354  
ИНН/КПП 5902293298/590201001

25.04.2023 № 30-01-20.2-1927

На № 168-23 от 05.04.2023

«Предоставлении информации»

«Директору ООО «Регион Строй  
Комплекс - Инжиниринг»

Бессонову А.В.

k-sazhina@inbox.ru

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство) рассмотрев запрос ООО «Регион Строй Комплекс - Инжиниринг» о предоставлении информации для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» (далее – проектируемый объект), расположенному в Пермском муниципальном округе Пермского края, сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) регионального и местного значения, в границах проектируемого объекта отсутствуют ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края. Создание новых ООПТ регионального значения на проектируемом объекте не планируется. Охранные зоны ООПТ регионального значения на проектируемом объекте отсутствуют.

В соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра ООПТ федерального значения. Рекомендуем обратиться в Минприроды России за информацией о наличии в границах проектируемого объекта ООПТ федерального значения.

Обследование проектируемого объекта на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, Министерством не проводилось.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов

ООО «РСК-Инжиниринг»

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1927 от 25.04.2023. Исполнитель: Белоглазова Е. С.  
Страница 1 из 4. Страница создана: 25.04.2023 13:32

Входящий № 29-23  
от «26» 04 20 23



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по проектируемому объекту, исполнитель проекта самостоятельно проводит его обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края» и постановления Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. № 706-п «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

Информация о видовом составе и плотности основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Пермского муниципального округа Пермского края, прилагается.

Проектируемый объект расположен на территории охотничьего хозяйства «Байболовское» (пользователь животным миром АО «ОДК-СТАР», 614990, г. Пермь, ул. Куйбышева, 140А).



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



Приложение  
к письму  
Министерства природных  
ресурсов, лесного хозяйства  
и экологии Пермского края  
от 25.04.2023 № 30-01-20.2-1927

**Информация  
о составе, плотности и годовом приросте основных видов охотничьих  
ресурсов, обитающих на территории Пермского муниципального округа  
Пермского края  
(по данным учетов 2022 года)**

№ п/п	Охотничьи ресурсы	Плотность, особей на 1000 га
1	Белка (лес)	16,84
2	Заяц-беляк (лес)	7,42
3	Куница (лес)	1,63
4	Лисица (лес)	0,56
	Лисица (поле)	2,17
5	Лось (лес)	5,98
6	Медведь (лес)	0,49
7	Рысь (лес)	0,05
8	Рябчик (лес)	55,95
9	Тетерев (лес)	6,39
	Тетерев (поле)	40,27
10	Глухарь (лес)	1,92

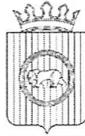
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1927 от 25.04.2023. Исполнитель: Белоглазова Е. С.  
Страница 4 из 4. Страница создана: 25.04.2023 13:32



2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ  
СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
614500 г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74а  
Телефон/факс (342) 296 24 13  
E-mail: uag@permnsky.permkrai.ru  
ОКПО 24090226, ОГРН 1165958082223  
ИНН/КПП 5905041884/594801001

27.04.2023 № 530-2023

На № 207-23 от 14.04.2023

### Сведения из ГИОСГД

ООО «Решион Строй Комплекс –  
Инжиниринг»

614077, г. Пермь, ул. Пушкарская,  
д. 136а, оф.5

На Ваше обращение о предоставлении сведений из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности по объекту «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» сообщаем следующее.

В соответствии с генеральным планом Кукуштанского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Кукуштанского сельского поселения от 18.07.2013 № 405 (в редакции решения Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 28.08.2018 № 333), правилами землепользования и застройки Кукуштанского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 25.12.2018 № 355 (в редакции постановления администрации Пермского муниципального района Пермского края от 01.12.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-708):

- в границах объекта особо охраняемые территории местного значения и их охранные зоны, территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов, объекты культурного наследия местного значения, поверхностные и подземные водозаборы, источники централизованного и хозяйственно-питьевого водоснабжения, приаэродромные территории и территории традиционного природопользования местного значения отсутствуют;

- объект расположен в границах санитарно-защитной зоны для ПНС Курашим, охранной зоны сборного нефтепровода от ДНС Обливка до 0 пикета, Обливского месторождения нефти, лицензионного участка скважины для разведки и добычи полезных ископаемых Курашимское поднятие, охранной зоны ВЛ-10 КВ Ф. Рассолино от ПС Курашим.

Дополнительно сообщаем, что сведения о наличии в границах объекта зеленых насаждений, защитных лесов, резервных лесов, особо защитных участков леса, а также лесопарковых зеленых поясов, зонах ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, мелиоративных земель и систем, особо ценных продуктивных сельскохозяйственных земель отсутствуют.

Заместитель начальника учреждения,  
начальник отдела градостроительства  
и ведения ИСОГД

Пищальникова Екатерина Валерьевна 294 61 89



ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»  
ИНН/КПП 5905041884/594801001  
ОГРН 1165958082223  
ОКПО 24090226

А.В. Залазаев

ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»

Входящий № 106-23  
от 02.05.2023

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Схема расположения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Обливское  
месторождение Курашимское поднятие»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Земли лесного фонда
-  Санитарно-защитная зона
-  Охранная зона
-  Обливское месторождение нефти
-  Зона сельскохозяйственного производства
-  Зона производственных объектов V класса опасности

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: privolzhh@rosnedra.gov.ru

Директору  
ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»

Бессонову А.В.

ул. Пушкарская, д. 136А,  
кв./офис 5,  
г. Пермь, 614 077

*14.04.2023* № *116-ПНС-11-00-35/404*  
на № 167-23 от 05.04.2023

**Уведомление об отказе в выдаче  
заключения об отсутствии полезных  
ископаемых в недрах под участком  
предстоящей застройки**

Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) рассмотрел заявление общества с ограниченной ответственностью «Регион Строй Комплекс – Инжиниринг» о выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки объектом «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116-ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие», расположенным на территории Пермского муниципального района Пермского края.

На основании подпункта 3 пункта 63, пункта 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161, Приволжскнедра уведомляет общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Комплекс – Инжиниринг» (ИНН 5906121525, место нахождения/почтовый адрес: 614077, г. Пермь, ул. Пушкарская, д. 136А, кв./офис 5) об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных

ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»

Входящий № *84-23*  
от *17* 04 2023

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки в связи с наличием полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах», а именно:

- запасов Обливского месторождения углеводородного сырья в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «УралОйл» в соответствии с лицензией ПЕМ 02648 НЭ для разведки и добычи углеводородного сырья.

Заместитель начальника

А.В. Белоконь

Ольхова Ирина Георгиевна,  
(342) 241-40-08

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН	
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		

Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края

Кому: Сажина Ксения Викторовна

Контактные данные:

614077, край. Пермский, г. Пермь, ул. Крупской,

д. 78А, кв. 45

тел. +7(922)6462378

эл.почта: k-sazhina@inbox.ru

### ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

**сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ**

от 18.10.2023 № ОКН-20230929-14692049382-3

По результатам рассмотрения заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектах культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ» от 29.09.2023 №3104997047 и прилагаемых к нему документов в отношении земельного(ых) участка (ов):

Наименование объекта: Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие, описание местоположения земельного участка: Проектируемые объекты расположены: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское и Платошинское сельское поселение., площадь: 1,95 га

сообщаем следующее:

1. Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия: В границах земельного участка отсутствуют: объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия.

2. Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

значение для истории и культуры Российской Федерации: Земельный участок расположен вне границ защитных зон, территорий объектов культурного наследия, территорий выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

3. *Описание режимов использования земельного участка:* По условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

4. *Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях:* Имеется.

5. *Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:* Проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

Дополнительная информация: Приложение: Схема расположения участка на 1 л.

18.10.2023

заместитель начальника  
инспекции Изосимов Денис  
Анатольевич



Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990  
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57  
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,  
ИНН/КПП 5906083855/590601001

17.04.2023 № 49-05-03исх-171

На № 170-23 от 05.04.2023

Директору ООО «Регион Строй  
Комплекс – Инжиниринг»  
Бессонову А.В.

ул. Пушкарская, д. 136а, оф. 5,  
г. Пермь, 614077

rsk@rsk-ing.ru  
k-sazhina@inbox.ru

Об отсутствии скотомогильников

Уважаемый Александр Валерьевич!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на запрос ООО «Регион Строй Комплекс – Инжиниринг» о наличии (отсутствии) скотомогильников и их санитарно-защитных зон в связи с выполнением инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие», расположенному на территории Пермского муниципального округа Пермского края, в 4,0 км северо-западнее с. Курашим, сообщает.

В границах проектируемого объекта и зоне радиусом 1000 м от проектируемого объекта сибиреязвенные захоронения, скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных («моровые поля»), а также их санитарно-защитные зоны, отсутствуют.

Начальник инспекции



М.Г. Завьялов

Верещагина Татьяна Анатольевна  
(342) 265-55-57

ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»

ВХОДЯЩИЙ № 82-23  
ОТ "17" 04 20 23

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД  
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»  
(ФБУ «ТФГИ по Приволжскому  
федеральному округу»)  
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081  
тел/факс: (342)238-37-78  
E-mail: perm@tfipfo.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

02.05.2023 № 03-704

На № 171-23 от 05.04.2023

Директору  
ООО «Регион Строй Комплекс  
- Инжиниринг»

А.В. Бессонову

Пушкарская ул., д. 136а, оф.5  
Пермь, 614077  
E-mail: k-sazhina@inbox.ru

О предоставлении информации

Для получения информации предоставлены следующие документы: 1) письмо ООО «Регион Строй Комплекс - Инжиниринг» за № 171-23 от 05.04.23; 2) копия топографического плана участка без масштаба; 3) географические координаты угловых точек территории застройки (WGS 84).

Участок, испрашиваемый для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 –ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие», расположен в Пермском муниципальном районе Пермского края.

Географические координаты (WGS 84), согласно приложению к письму, следующие:

№	СШ			ВД		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	41	9,94	56	32	52,75
2	57	41	8,17	56	32	54,31
3	57	41	5,18	56	33	3,03
4	57	41	1,60	56	33	35,22
5	57	41	1,86	56	33	37,47
6	57	40	59,28	56	33	39,89

В 1,9 км юго-западнее испрашиваемого участка (от т. 6) расположена водозаборная скважина № 50483. Согласно учётной карточке, скважина расположена в северо-западной части территории п/лагеря «Дружба» Пермского РСУ трестом «Облремстройбыт» в 3-х км северо-восточнее ж.д. станции Кукуштан. Скважина эксплуатационная пробурена в 1980 г. для хозяйственного водоснабжения цеха п/лагеря «Дружба». Сдана РСУ треста «Пермоблремстройбыт. Скважина учитывается Кадастром подземных вод за 1980 г. под номером 640 (номенклатурный лист О40В).

ООО «РСК-ИНЖИНИРИНГ»

Входящий № 109-01  
от "02" 05 2023

Изнв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Под испрашиваемым участком месторождения подземных вод с объёмом добычи более 500 м<sup>3</sup>/сутки отсутствуют.

Приложение: Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 –ПНС  
«Курашим» Обливское месторождение Курашимское  
поднятие», масштаб 1:30 000 – на 1 листе в 1 экз.1.

Руководитель



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

И.Н. Косухина

Сертификат: 00B60C045D324EB1D36362EA32357A3419  
Владелец: Косухина Ирина Николаевна  
Действителен: с 19.12.2022 до 13.03.2024

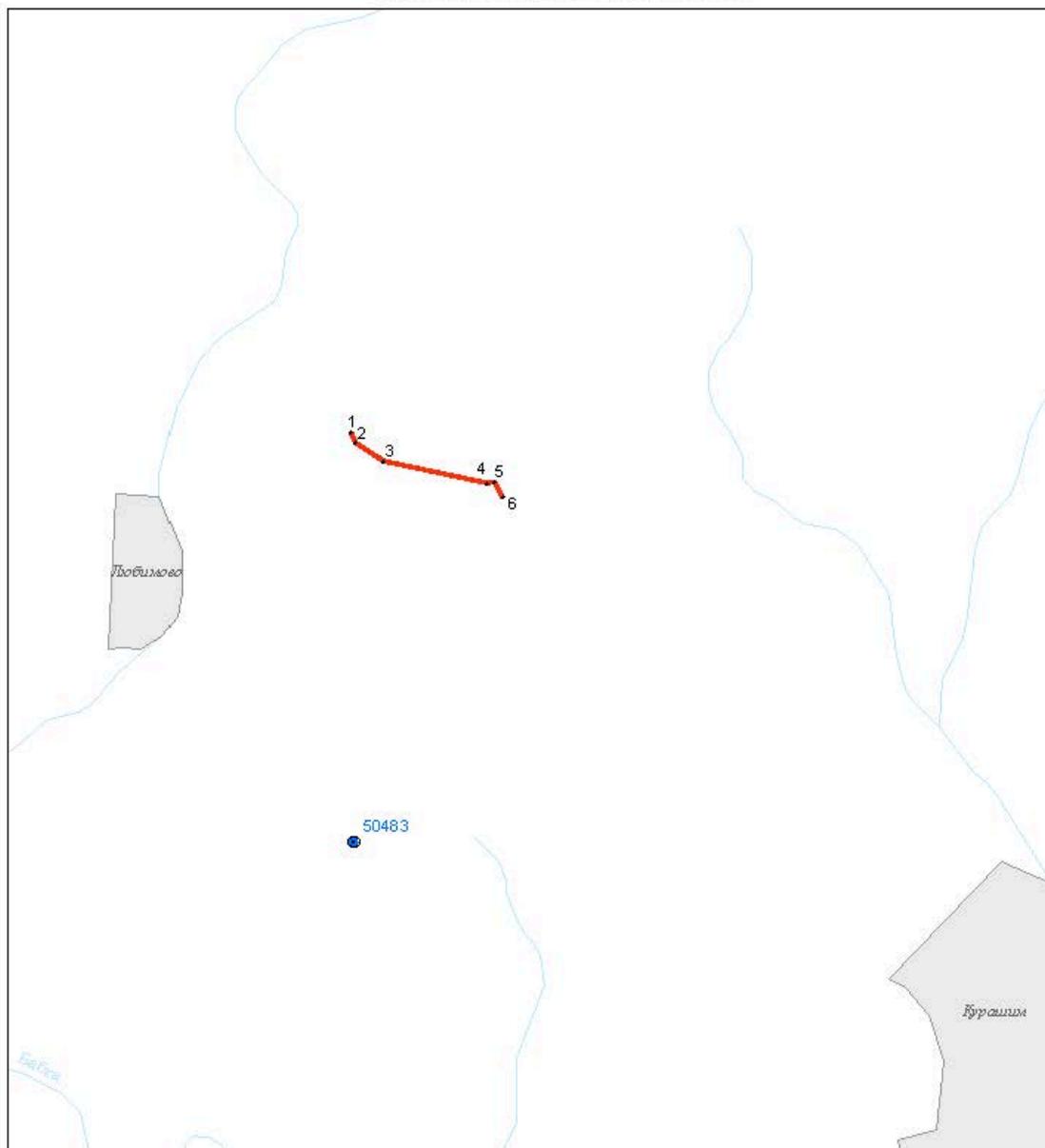
Наберухина Анастасия Сергеевна  
8 342 (280-84-28)

И.Н. № подл.	Взам. инв. №
Изм	Подп. и дата
Кол.уч	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

Приложение

**Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС  
«Курашим» Обливское месторождение Курашимское  
поднятие», масштаб 1:30 000**

**Условные обозначения**

- Угловые точки испрашиваемого участка
- Испрашиваемый участок
- Водозаборная скважина

Наберухина А.С.  
Пермский филиал ФБУ "ТФГИ  
по Приволжскому федеральному округу"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН



## МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Пермскому краю)

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614015  
Телефон: 258-40-01 Факс (342) 212-42-52  
e-mail: ngu@59.mchs.gov.ru

ООО «РСК-Инжиниринг»

rsk@rsk-ing.ru

21.11.2023 № ИВ-168-3667  
На № 533-23 от 13.10.2023

## О технических условиях

Направляем перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объекта капитального строительства:

«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 –ПНС «Курашим» Облинское месторождение Курашимское поднятие по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, Обливское месторождение нефти, ООО «УралОйл»».

Дополнительно сообщаем, что с 01 января 2024 г. Главным управлением МЧС России по Пермскому краю прекращается выдача технических условий на разработку перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства. В дальнейшем по данному вопросу рекомендуем обращаться в исполнительные органы государственной власти Пермского края.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника Главного управления  
(по гражданской обороне и защите населения)-  
начальник управления гражданской обороны и  
защиты населения  
полковник

А.В. Шарапов

Маслеева Людмила Геннадьевна  
8 (342) 258-40-01, доб. 519



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00F6F66C3CA7B4413F1070A5AFA760F497  
Владелец: Шарапов Александр Вячеславович  
Действителен с 27.02.2023 по 22.05.2024

ООО «РСК-Инжиниринг»

ВХОДЯЩИЙ № 305-23  
0 "21" 11 2023

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН



- Раздел ИТМ ГО по объекту;
- Общая пояснительная записка (со справкой из ЦГМС с уровнем концентрации вредных веществ и с температурой воздуха).

#### **6. Нормативные, руководящие и методические документы.**

##### **Законы Российской Федерации:**

- Федеральный закон № 28-ФЗ «О гражданской обороне» от 12.02.1998 г.;
- Федеральный закон № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 11.11.94 г.;
- Федеральный закон № 116 –ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97г.

##### **Нормативно-технические документы:**

- ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»;
- ГОСТ 12.1.033 «ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.0.05 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенных чрезвычайных ситуаций. Термины и определения»;
- ГОСТ Р 22.0.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
- СП 62.13330.2011 «Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
- Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС;
- ГОСТ Р 55201-2012 Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства.

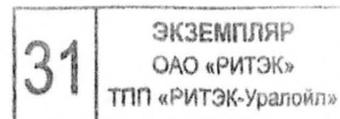
Заместитель начальника  
отдела ИТМ, РХБ, МЗ и  
первоочередного жизнеобеспечения населения



Л.Г. Маслеева

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН		

ДОГОВОР № 237 / 14R1013  
аренды земельного участка



Пермский край  
Пермский район

26.09.2014

Настоящий договор составлен на основании Постановления администрации Пермского муниципального района от 11.03.2014г. № 792 "О предоставлении земельного участка в аренду ОАО "РИТЭК" ТПП "РИТЭК-УралОйл".

**Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района**, именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице начальника МКУ «Управление земельно-имущественными ресурсами Пермского района» **Мюресова Григория Владимировича**, действующего на основании Доверенности от 13.03.2014 №12, с одной стороны, и

- **Открытое Акционерное Общество "РИТЭК" ТПП «РИТЭК-Уралойл»**, в лице исполняющего обязанности заместителя Генерального директора-директора ТПП "РИТЭК-Уралойл" **Губайдуллина Рустема Асхатовича**, действующего на основании доверенности от 08.09.2014 № 594 именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, далее именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛЬ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование на условиях аренды земельный участок (далее – Участок) имеющий кадастровый номер: 59:32:000000:12639, общей площадью 193425 кв.м, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское и Платошинское сельские поселения, с разрешенным использованием: для обустройства и эксплуатации Кукуштанского и Обливского нефтяного месторождения, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка.

Кадастровая стоимость участка 2 253 401,25 руб.

1.2. Приведенное в настоящем Договоре описание Участка и его разрешенное использование являются окончательными и не могут самостоятельно изменяться Арендатором.

1.3. Настоящий Договор заключен на период с 11.03.2014 по 10.03.2039, подлежит обязательной государственной регистрации и вступает в силу с момента его государственной регистрации Арендатором, в установленном законом порядке.

1.4. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с 11.03.2014, в соответствии с п.2 ст.425 ГК РФ. Акт приема-передачи прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью (приложение 1).

### 2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер арендной платы за Участок определяется в Приложении 2 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью Договора, а в дальнейшем – в размере, указываемом в уведомлении Арендатору о перерасчете арендной платы.

В случае неполучения уведомления до 1 апреля каждого финансового года Арендатор обращается в адрес Арендодателя самостоятельно.

Арендатор обязан вносить годовую арендную плату равными платежами, при этом за 1 квартал - не позднее 15 марта, за 2 квартал - не позднее 15 июня, за 3 квартал - не позднее 15 сентября, за 4 квартал - не позднее 15 ноября текущего года.

В случае если законодательством Российской Федерации будет установлен иной порядок перечисления, начисления арендной платы, чем предусмотренный п.2.1 настоящего Договора. Арендатор обязан принять новый порядок к исполнению без его дополнительного оформления Сторонами.

2.2. Размер арендной платы может изменяться путем направления уведомления Арендодателем не чаще одного раза в год, в случае централизованного изменения цен и тарифов, изменения методики расчета арендных платежей, изменения размера нормативной цены на землю на основе оценочного зонирования территории, базовых ставок арендной платы и в других случаях, предусмотренных норма



3311648B52A58B69A0033

1

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-РРТ.Т2.ТСН

тивно-правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, органа местного самоуправления. В расчет принимается календарный год.

2.3. В случае просрочки уплаты или неуплаты **Арендатором** платежей в срок, установленный п.2.1 настоящего Договора, начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от просроченной суммы за каждый день просрочки, которая перечисляется **Арендатором** на счет и в порядке указанном п. 2.1 Договора.

2.4. Непользование Участка **Арендатором** не может служить основанием для невнесения арендной платы в установленные сроки.

2.5. При окончании срока аренды настоящего договора, аренда земельных участков считается законченной.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. **Арендодатель** имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в случае нарушения **Арендатором** условий договора, направив ему соответствующее уведомление с указанием причин расторжения не позднее, чем за **один месяц** до даты расторжения Договора.

3.1.2. Осуществлять контроль за выполнением **Арендатором** условий Договора, использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

3.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.4. Требовать возмещения убытков, включая упущенную выгоду причиненных ухудшением состояния и качества арендованных земель в результате хозяйственной деятельности **Арендатора**, а также по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами Российской Федерации и Пермского края.

3.1.5. Вносить изменения и дополнения в Договор при изменении действующего законодательства и нормативно-правовых актов в одностороннем порядке.

3.2. **Арендодатель** обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Передать **Арендатору** Участок в состоянии соответствующем условиям настоящего Договора по акту приема-передачи не позднее пяти дней с момента заключения настоящего Договора.

3.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

3.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд, возместить **Арендатору** возникшие при этом убытки в соответствии с действующим законодательством.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. **Арендатор** имеет право:

4.1.1. Использовать Участок в соответствии с целью и условиями его предоставления - Разрешенным использованием.

4.2. **Арендатор** обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора, в том числе своевременно и в полном объеме в соответствии с Договором вносить арендную плату.

4.2.2. Принять у **Арендодателя** Участок по акту приема-передачи не позднее пяти дней с момента заключения настоящего Договора.

4.2.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и Разрешенным использованием, в том числе соблюдать правила пожарной безопасности и техники безопасности, требования Роспотребнадзора, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности **Арендатора** и арендуемого им Участка. Не допускать захламления арендуемого Участка бытовым и строительным мусором. Немедленно извещать **Арендодателя** о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) объекту ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего причинения ущерба Участку.

4.2.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемом Участке, а также выполнять работу по благоустройству территории.

4.2.5. Обеспечивать **Арендодателю**, органам государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок в случаях проведения проверок использования их в соответствии с усло-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
2021/354/ДС158-ПРТ.Т2.ТСН						

виями настоящего Договора, а также предоставлять необходимую документацию об исполнении или нарушении настоящего Договора, запрашиваемую представителями **Арендодателя** в ходе проверки.

4.2.6. Не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим (на основании соответствующих решений уполномоченных органов государственной власти местного самоуправления) геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания в проведении этих работ.

4.2.7. Не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных **Арендатору** по Договору имущественных прав, в частности, переход их к иному лицу (договоры залога, субаренды, уступки прав и обязанностей третьим лицам, внесение права на аренду Участка или его части в уставной (складочный) капитал юридических лиц и др.) без письменного согласия Арендодателя (в случаях заключения настоящего Договора на срок не более пяти лет).

4.2.8. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.2.9. Письменно сообщить **Арендодателю** не позднее, чем за один месяц до предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока Договора, так и при досрочном его освобождении. Сдать **Арендодателю** Участок по акту приема-передачи.

4.2.10. По окончании срока действия Договора или при его расторжении освободить занимаемый Участок не позднее трех дней после окончания действия настоящего Договора.

4.2.11. В случае изменения наименования, адреса, банковских реквизитов, а также в случае принятия решения о прекращении деятельности **Арендатора** в недельный срок направить **Арендодателю** письменное уведомление об этом, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходит в соответствии с актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

4.2.12. Зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю в течение 2-х месяцев за свой счет.

4.2.13. Осуществить постановку на государственный кадастровый учет охранной зоны нефтяного месторождения в целях установления ограничения прав на земельные участки, попадающих в охранную зону данного месторождения.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае обнаружения **Арендодателем** самовольных построек или иных нарушений использования Участка, таковые должны быть ликвидированы **Арендатором**, а Участок приведен в прежний вид за счет **Арендатора** в срок, определяемый односторонним предписанием **Арендодателя**.

5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, **Арендодатель** вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, уведомив об этом **Арендатора** за один месяц.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки. Если по окончании срока действия Договора состояние и качество возвращаемых земель хуже первоначальных, **Арендатор** возмещает **Арендодателю** причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Пермского края. Ущерб определяется комиссией с участием **Арендодателя** и привлечением уполномоченных служб.

5.5. Уплата пени и штрафа, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причинных ими убытков.

## 6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Все вносимые какой-либо из Сторон предложения о внесении дополнений или изменений в настоящий Договор, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами в установленном порядке и оформляются дополнительными соглашениями (кроме условий по п.2.1. Договора).

6.2. Договор аренды подлежит досрочному расторжению в бесспорном и одностороннем порядке, а Участок освобождению по требованию **Арендодателя** в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий настоящего Договора:

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- а) более двух раз подряд по истечению установленного договором срока платежа **Арендатор** вносит арендную плату;
- б) при использовании Участка (в целом или частично) не в соответствии с Разрешенным использованием;
- в) при умышленном или неосторожном ухудшении **Арендатором** состояния Участка, подтвержденного уполномоченным органом;
- г) в случае смены разрешенного использования без письменного согласования **Арендодателем**.

Расторжение настоящего Договора не освобождает **Арендатора** от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.

6.4 **Арендатор**, надлежащим образом выполнивший принятые на себя по Договору обязательства, по окончании срока действия Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение договора аренды на новый срок.

6.5 **Арендатор**, желающий продлить Договор аренды, обязан уведомить об этом **Арендодателя** не позднее, чем за 30 дней до истечения срока действия настоящего Договора.

## 7. СУБАРЕНДА

7.1 **Арендатор** вправе передавать арендуемый участок (его часть) в субаренду, а также вносить изменения в уже существующие договоры субаренды в части уменьшения или увеличения площади переданного в субаренду Участка с письменного разрешения **Арендодателя**.

7.2. Обязательным условием разрешения на передачу в субаренду участка (его части) является отсутствие задолженности **Арендатора** по арендной плате.

7.3. **Арендатор** предоставляет **Арендодателю** экземпляр договора субаренды. В случае если договор аренды подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке, **Арендатор** предоставляет **Арендодателю** экземпляр договора субаренды после его регистрации.

**Арендатор** письменно уведомляет **Арендодателя** в случае внесения изменений в договор субаренды (изменений площади земельного участка, его конфигурации, смены юридического адреса субарендаторов, сроков субаренды, переуступки прав по договору субаренды и т.д.)

7.4. При досрочном прекращении настоящего Договора договор субаренды прекращает свое действие. При прекращении договора аренды субарендатор не имеет права на заключение с **Арендодателем** договора аренды на земельный участок, находившийся в его пользовании в соответствии с договором субаренды.

7.5. **Арендатор** обязан письменно уведомить **Арендодателя** о досрочном расторжении Договора субаренды в пятидневный срок.

7.6. Договор субаренды земельного участка подлежит регистрации в регистрирующем органе, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

В настоящем договоре под особыми обстоятельствами понимаются обстоятельства непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение, гражданские беспорядки, военные действия и т.п., препятствующие одной из Сторон исполнять свои обязанности по Договору, что освобождает ее от ответственности за исполнение этих обязательств. Об этих обстоятельствах каждая из Сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 месяцев Стороны должны встретиться для принятия взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего Договора.

## 9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Реорганизация Сторон, а также перемена собственника на арендуемый Участок не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора. Новый собственник становится правопреемником **Арендодателя** по настоящему Договору.

9.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации и Пермского края.

9.3. Споры, возникающие из настоящего договора и в связи с ним, подлежат рассмотрению в суде, в соответствии с их компетенцией или Арбитражном суде Пермского края.

9.4. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах имеющих равную юридическую силу.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

**10. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Неотъемлемой частью настоящего Договора являются приложения:

1. Акт приема-передачи земельного участка.
2. Расчет арендной платы.

**11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Арендодатель:

Комитет имущественных отношений  
Администрации Пермского муниципального  
района  
614065, г.Пермь, ул.Верхнемуллинская,74а  
ИНН 5948024308 КПП 590501001  
Р/с 40101810700000010003 в ГРКЦ ГУ Банка  
России по Пермскому краю г.Пермь  
БИК 045773603  
л/с 04563001630

Арендатор:

Открытое Акционерное Общество "РИТЭК"

**Место нахождения:**

Россия, 443110, г. Самара, ул. Лесная, д.23 корп. 49.

**Почтовый адрес:**

Россия, 115035, г. Москва,

ул. Большая Ордынка, д. 3

Тел/факс: (495) 665-77-05, (495) 665-77-15,

эл. почта: info@ritek.ru,

ОГРН 1028601440955,

ИНН 7736036626, КПП 997150001,

ОКПО 39356121, ОКВЭД 11.10.11.

**Банковские реквизиты:**

р/счет 40702810100000100783

в ОАО Банк «Петрокоммерц» г. Москва,

к/счет 30101810700000000352,

БИК 044525352.

**Почтовый адрес ТПП «РИТЭК-Уралойл» ОАО «РИТЭК»:**

Россия, 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, 4

Тел/факс: (342) 233-60-35, (342) 218-13-03,

эл. почта: sekretar@uraloil.com.

За Арендодателя

М.П.

Мюресов Г.В.

За Арендатора

М.П.

Губайдуллин Р.А.



21.08.2014  
59-39-14/ИИ/2014-362  
М.П. ИИ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



**Заказчик – ООО «УралОйл»**

**«Реконструкция нефтепровода  
АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021/354/ДС158-ИГДИ**

**Том 1**

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**«Реконструкция нефтепровода  
АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

**Инженерно-геодезические изыскания**

**2021/354/ДС158-ИГДИ**

**Том 1**

Директор

А. В. Бессонов

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
2021/354/ДС158-ИГДИ-С	Содержание тома 1	2
2021/354/ДС158-ИГДИ-СД	Состав отчетной документации по результатам инженерных изысканий	4
2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Текстовая часть	5
	Графическая часть	
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-01	Ситуационный план (1:50 000)	59
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-02	Картограмма топографо-геодезической изученности (1:10 000)	60
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-03	Схема планово-высотного обоснования (1:5000)	61
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-04 лист 1	Топографический план (1:500)	62
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-04 лист 2	Топографический план (1:500)	63
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-04 лист 3	Топографический план (1:500)	64
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-04 лист 4	Топографический план (1:500)	65
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-05 лист 1	Продольный профиль ПК0+00.00-ПК4+00.0 (1:500, 1:100)	66
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-05 лист 2	Продольный профиль ПК4+00.0-ПК8+14.75 (1:500, 1:100)	67

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2021/354/ДС158-ИГДИ-С			
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Шестина			19.10.23	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1	Стадия	Лист	Листов
Директор		Бессонов			19.10.23				1
Н. контр.		Кибукевич			19.10.23		ООО «РСК-Инжиниринг»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2021/354/ДС158-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
2	2021/354/ДС158-ИГИ	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
3	2021/354/ДС158-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	
4	2021/354/ДС158-ИЭИ	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2021/354/ДС158-ИГДИ-СД		
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Шестина			19.10.23	Стадия	Лист	Листов
								1
Н.контр.		Кибукевич			19.10.23	СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ООО «РСК-Инжиниринг»		

# Оглавление

- 1 Введение..... 3
- 2 Изученность территории ..... 4
- 3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы..... 5
- 4 Методика и технология выполнения работ ..... 6
- 5 Результаты инженерно-геодезических изысканий ..... 9
- 6 Сведения по контролю качества и приемке работ ..... 10
- 7 Заключение ..... 11
- Использованные документы и материалы..... 12
- Приложение А (обязательное) Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий ..... 13
- Приложение Б (обязательное) Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации ..... 24
- Приложение В (обязательное) Копии свидетельств о поверке средств измерений ..... 26
- Приложение Г (обязательное) Копии выписок из каталога координат и отметок исходных геодезических пунктов..... 30
- Приложение Д (обязательное) Ведомость обследования исходных геодезических пунктов ..... 31
- Приложение Е (обязательное) Характеристики плано-высотного обоснования ..... 32
- Приложение Ж (обязательное) Акт по результатам контроля полевых работ ..... 33
- Приложение И (обязательное) Акт камеральной приемки завершенных инженерно-геодезических работ..... 34
- Приложение К (обязательное) Ведомость углов поворота, прямых и круговых кривых..... 35
- Приложение Л (обязательное) Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями ..... 37
- Приложение М (обязательное) Ведомость пересечения с ВЛ и ЛС ..... 38
- Приложение Н (обязательное) Ведомость пересечения с дорогами..... 39
- Приложение П (обязательное) Ведомость пересекаемых водотоков ..... 40
- Приложение Р (обязательное) Программа на производство инженерно-геодезических изысканий..... 41
- Приложение С (обязательное) Абрисы закрепленных реперов ..... 50
- Приложение Т (обязательное) Абрисы закрепления трассы ..... 51
- Приложение У (обязательное) Каталог координат и высот реперов ..... 52
- Приложение Ф (обязательное) Акт о сдаче закрепительных знаков ..... 53
- Приложение Х (обязательное) Материалы согласований сетей с эксплуатирующими организациями ..... 54
- Таблица регистрации изменений ..... 55

Взам. инв. №

Подпись и дата

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Отинов			19.10.23
Н. контр.		Кибукевич			19.10.23
Директор		Бессонов			19.10.23
Текстовая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			1	55	
ООО «РСК-Инжиниринг»					

### Состав исполнителей

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Директор	Бессонов А.В.	
2	Инженер-геодезист	Бешляга К.В.	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

# 1 Введение

Технический отчет по инженерным изысканиям к проекту «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» составлен по материалам изысканий, выполненных ООО «РСК-Инжиниринг».

В административном положении участок работ расположен в Пермском муниципальном округе Пермского края.

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение необходимых материалов для обоснования компоновки зданий и сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений по ним, составления ситуационного и генерального планов проектируемого объекта, разработки мероприятий и проектирования сооружений инженерной защиты, мероприятий по охране природной среды, проекта организации строительства.

Задачей инженерно-геодезических изысканий на данном этапе является получение топографических материалов – планов, ведомостей, схем, необходимых для разработки проектных решений на стадии рабочей документация.

Основанием для производства работ служит договор между ООО «УралОйл» и ООО «РСК-Инжиниринг» и техническое задания на выполнение комплексных инженерных изысканий (приложение А).

Вид градостроительной деятельности – реконструкция.

Этап выполнения инженерных изысканий – в один этап.

Идентификационные сведения об объекте приведены в п. 1.10 технического задания на выполнение комплексных инженерных изысканий (приложение А).

Заказчик работ – ООО «УралОйл».

Исполнитель работ – ООО «РСК-Инжиниринг».

Право на инженерные изыскания подтверждено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации, регистрационный № 5906121525-20231003-0910 от 03.10.2023 г. Копия выписки представлена в приложении Б.

Местоположение изысканного объекта представлено на ситуационном плане масштаба 1:50000 (2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-01).

Полевые инженерно-геодезические работы выполнены в апреле-мае 2023 г., камеральные – в мае-октябре 2023 г. под руководством директора А.В. Бессонова.

Система координат – МСК-59.

Система высот – Балтийская 1977 г.

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

## 2 Изученность территории

Из картографических материалов на район выполнения работ имеется карта М 1:100 000. В районе выполнения работ ООО «РСК-Инжиниринг» инженерно-геодезические изыскания не выполняло.

В районе работ развита опорная маркшейдерская сеть, которая представлена пунктами пункты маркшейдерской сети точности полигонометрии 2 разряда в плане и IV класса по высоте МОС51, МОС52, МОС53, МОС54. Координаты и высотные отметки пунктов получены в установленном порядке в ООО «УралОйл». Копии выписок из каталога координат и отметок исходных геодезических пунктов приведены в приложении Г.

При обследовании установлено, что центры пунктов сохранены, находятся в удовлетворительном состоянии и могут быть использованы в качестве исходных пунктов для создания съемочного обоснования методом спутниковых определений. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов приведена в приложении Д.

Картограмма топографо-геодезической изученности приведена на листе 2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-02.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							4

### 3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

В административном отношении район работ расположен на территории Пермского муниципального округа, ЦДНГ-2, Обливского месторождения ООО УралОйл». Ближайшие населенные пункты – с.Курашим, п.Кукуштан. Транспортная сеть развита и представлена автомобильной дорогой общего пользования федерального значения «Пермь – Екатеринбург» с асфальтобетонным покрытием, другими автодорогами местного значения, а также промысловыми и грунтовыми дорогами. Ближайшая железнодорожная станция Кукуштан.

Речная сеть представлена рекой Бабка и ее притоками р. Хмелевка и р. Кленовка, а также мелкими ручьями. Ближайшие разрабатываемые месторождения — Кукуштанское в 5 км на юго-запад и Кыласовское в 13 км на юго-восток. Непосредственно участок изысканий водотоки не пересекают.

Растительность за территории промышленной площадки: лес смешанный (ель, береза, сосна, осина, ива, ольха), вокруг площадки травяная растительность.

Рельеф всхолмленный, доминирующие углы наклона поверхности не превышают 4 градуса.

Естественная поверхность в районе работ подвергалась частичному влиянию техногенных факторов при строительстве и эксплуатации промышленных объектов. Из неблагоприятных геологических процессов на территории участка изысканий, негативно влияющих на строительство (осложняющих его), можно отметить процессы морозного пучения грунтов, подтопления и заболачивания территории, возникающие в результате естественных природных условий и техногенных воздействий при эксплуатации промышленных объектов.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на рассматриваемой территории часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

### 4 Методика и технология выполнения работ

Виды и объемы работ выполнены в соответствии с требованиями СП 317.1325800.2017 [3], СП 47.13330.2016 [4] и сведены в таблицу 1.

Таблица 1 - Виды и объемы работ

Вид работ	Единица измерений	Объем
Обследование исходных геодезических пунктов	пункт	4
Топографическая съемка М 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м	га	13,2
Изыскание трассы нефтепровода	км	0,8
Составление технического отчета	отчет	1

Полевые инженерно-геодезические работы выполнены в апреле-мае 2023 г., камеральные – в мае-октябре 2023 г. под руководством директора А.В. Бессонова.

Перед началом работ было выполнено рекогносцировочное обследование местности с целью определения границ топографической съемки в соответствии с техническим заданием и определения местоположения исходных пунктов.

По данным рекогносцировочного обследования выявлено, что центры пунктов сохранены, находятся в удовлетворительном состоянии и могут быть использованы для производства работ. Ведомость обследования исходных геодезических пунктов приведена в приложении Д.

Для обеспечения необходимой точности измерений выполнены исследования геодезических инструментов.

Для предупреждения несчастных случаев и исключения травматизма инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнялись в строгом соответствии с действующими законодательными актами по охране труда и технике безопасности. Ответственный инженерно-технический работник перед началом работ произвел обследование участка с целью определения безопасного ведения работ. Все лица, занятые на полевых работах, прошли инструктаж по технике безопасности на полевых топографо-геодезических работах.

Комплекс полевых работ состоял из трех этапов:

- создание планово-высотного обоснования;
- топографическая съемка;
- полевое трассирование.

#### Планово-высотное обоснование

Планово-высотное обоснование создано путем проложения теодолитного и нивелирного ходов. Измерение углов и длин линий в теодолитном ходе произведено электронным тахеометром Leica FlexLine TS06 ultra 2". Копия свидетельства о поверке приведена в Приложении В.

Измерение углов в теодолитном ходе выполнено одним полным приемом, согласно п.5.34 [4]. Расхождения значений углов в полуприемах не превысили 45". Допустимая угловая невязка в теодолитном ходе определена по формуле:

$$F_{\beta} \text{ доп.} = \pm 1' \sqrt{n}, \text{ где } n - \text{число углов в ходе.}$$

Фактическая угловая невязка в ходе не превышает допустимой.

При величине угла наклона рельефа местности более 1,5° введена поправка за приведение длин линий к горизонту п.5.33 [4]. Длины линий в теодолитном ходе измерены согласно п.5.32 [4] двумя приемами. Относительная линейная невязка не превышает 1/2000.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							6

Высотное съемочное обоснование создано проложением хода технического нивелирования от исходных пунктов по точкам теодолитного хода. Высотное положение пунктов в нивелирном ходе определено электронным тахеометром Leica FlexLine TS06 ultra 2". Копия свидетельства о поверке приведена в Приложении В.

Расхождения между значениями превышений, полученными на станции по двум сторонам рек, не превысили 5 мм. Расстояния от инструмента до мест установки рек по возможности принимались равными и не превышали 150 м.

Допустимые невязки вычислены по формуле:

$F \text{ доп (мм).} = \pm 50\sqrt{L}$ , где L – длина хода технического нивелирования в км.

Математическая обработка данных, расчет и уравнивание планово-высотной съемочной сети выполнены в программном продукте CREDO.

По результатам уравнивания съемочной геодезической сети, средние погрешности определения координат и высот пунктов сети не превышают допустимых значений п.5.25 [4].

Схема планово-высотного обоснования и ее характеристики представлены в графической части на листе 2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-03.

Каталог координат и высот точек, закрепленных постоянными знаками, представлен в приложении У.

**Топографическая съемка**

Согласно техническому заданию выполнена топографическая съемка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м. Топографическая съемка выполнена тахеометрическим методом, электронным тахеометром Leica FlexLine TS06 ultra 2", с пунктов съемочного обоснования в соответствии с пунктами 5.93 – 5.98 [4]. Установка тахеометра над точками осуществлялась при помощи оптического центрира с погрешностью не более 2 мм. Измерения записывались во внутреннюю память тахеометра. Математическая обработка результатов измерений выполнена в программном продукте CREDO.

Максимальные расстояния между пикетами составили 15 м. Расстояния от места установки прибора до вехи с отражателем не превысили 250 м – при съемке четких контуров и 375 м – нечетких контуров. При завершении работ на каждой станции выполнялся контроль ориентирования, максимальное расхождение не превысило 1,5'. При съемке линий электропередач определялись отметки опор (отметка земли), отметки нижнего провода, провисы проводов.

Определение положения и глубины заложения подземных коммуникаций произведено с использованием трассо-поискового комплекта «CAT&GENNI».

Прокладка и характеристики инженерных коммуникаций и сооружений уточнены с эксплуатирующими организациями. Материалы согласований представлены в Приложении Х.

**Трассирование линейных объектов**

На основе созданных топографических планов проектными отделами ООО «РСК-Инжиниринг» производилась камеральная укладка трасс нефтепроводов с использованием программных пакетов CREDO и AutoCAD, основанное на выборе оптимального, технико-экономически обоснованного варианта.

**Попикетное описание участков размещения проектируемых трасс**

По трассе задано девять углов поворота. Начало трассы принято на нефтепроводе ст.114 «АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим». Общее направление трассы северо-западное. Конец трассы принят на ограждении площадки ПНС «Курашим». По пути следования трасса пересекает подземные нефтепроводы и газопроводы, ВЛ 35кВ, ВЛ 6кВ ф-1 и три грунтовые дороги. Протяженность трассы составила 0,815 км.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист 7

### Закрепление трассы

Выполнен вынос на местность и закрепление осей согласованной трассы. Трасса закреплена на местности металлическими табличками. Закрепительные знаки установлены в точках начала и примыкания трасс, в вершинах углов поворотов. Абрисы закрепления характерных точек трасс приведены в приложении Т.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

## 5 Результаты инженерно-геодезических изысканий

При выполнении съемки соблюдались нормативные требования в части набора пикетов. Расстояния между пикетами (съёмочными точками) не превышали 15 м. Расстояние между соседними точками при определении местоположения подземных коммуникаций с использованием трассо-поискового комплекта «CAT&GENNI» не превысило 20 м, глубина заложения определена не реже, чем через 50 м (п. 5.3.5.9 СП 317.1325800.2017).

Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах скрытых точек подземных сооружений, определенных с помощью трубокабелеискателей, относительно точек съёмочного обоснования не превысили 0,35 м, среднее значение расхождений в плановом положении скрытых точек подземных сооружений на инженерно-топографических планах с данными контрольных полевых определений с помощью трубокабелеискателей относительно ближайших точек съёмочного обоснования не превысило 0,25 м. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных сооружений, по данным контрольных полевых измерений, не превысили 15% глубины заложения.

Камеральная обработка материалов инженерных изысканий выполнена с использованием программных средств Magnet office tools, CREDO, AutoCAD, Microsoft Office.

В программе CREDO составлена цифровая модель местности и рельефа с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м и выполнено составление продольных профилей в масштабах: М гор. 1:500 М верт. 1:100.

В программе AutoCAD выполнены топографические планы в масштабах 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м.

Окончательная обработка топографических планов выполнена в программе AutoCAD.

На ситуационном плане масштаба 1:50 000 показано местоположение участка работ.

В программе Microsoft Word составлены: ведомость обследования исходных геодезических пунктов, ведомости углов поворота, пересекаемых подземных, надземных коммуникации, ВЛ, автодорог, водотоков, акт по результатам контроля полевых работ и акт камеральной приемки завершённых инженерно-геодезических работ.

В программе AutoCAD вычерчены схема ЛСГС и картограмма топографо-геодезической изученности.

Все планы и ведомости составлены и вычерчены с учетом требований действующих нормативных документов, условных знаков и представлены в текстовых и графических приложениях.

Топографические планы всех масштабов, представленные в отчете, составлены в системе координат МСК-59 и Балтийской системе высот 1977 г.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							9
Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					



### 7 Заключение

По результатам инженерно-геодезических изысканий составлен настоящий технический отчет, где представлены: планы, профили, схемы и ведомости.

Инженерно-геодезические работы выполнены в полном объеме с достаточной степенью точности и с учетом требований нормативных документов [1] – [9] и соответствуют заданию и программе на производство инженерно-геодезических изысканий.

Материалы, представленные в отчете, могут быть использованы для проектирования, при строительстве и как исходный материал при производстве последующих топографо-геодезических работ.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

### Использованные документы и материалы

1. ГОСТ Р 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям.
2. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
3. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
4. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
5. ВСН-30-81 Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности.
6. ГОСТ Р 70172-2022 Геодезия и картография. Требования к техническому контролю геодезической и картографической продукции и процессов ее создания. Основные положения.
7. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
8. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.
9. ГКИНП 02-049-86 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС158-ИГДИ-Т						12
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

## Приложение А (обязательное)

### Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий

**СОГЛАСОВАНО:**  
Заместитель директора  
НПИ ОНГМ

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Начальник ПООМ  
ООО «УралОйл»

\_\_\_\_\_ В.А. Войтенко

\_\_\_\_\_ А.Н. Тарасов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

**СОГЛАСОВАНО:**  
Директор  
ООО «РСК-Инжиниринг»

\_\_\_\_\_ А.В. Бессонов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Задание на выполнение комплексных инженерных изысканий  
**РЕКОНСТРУКЦИЯ НЕФТЕПРОВОДА АГЗУ ПЛ. № 116 - ПНС «КУРАШИМ»**  
**ОБЛИВСКОЕ МЕСТОРОЖДЕНИЕ КУРАШИМСКОЕ ПОДНЯТИЕ**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
<b>1. Общие сведения</b>	
1.1 Наименование объекта	Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие
1.2 Вид строительства	Реконструкция
1.3 Стадийность проектирования	Проектная документация, рабочая документация
1.4 Генеральный проектировщик	ФГАОУ ВО «ПНИПУ» Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений (НПИ ОНГМ) 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Академика Королёва, 21e-mail: ngi@ngi.pstu.ru тел.: (342) 219-87-17
1.5 Заказчик	ООО «УралОйл» 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 4 e-mail: sekretar@uraloil.com тел.: (342) 233-60-35
1.6 Субподрядчик	ООО «РСК-Инжиниринг» 614077, РФ, Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкинская, дом № 136А, офис 5 e-mail: rsk@rsk-ing.ru тел.: (342) 299-44-04
1.7 Местоположение и границы района (участка) строительства	Пермский муниципальный округ Пермского края
1.8 Цель изысканий	Получение сведений о геодезических, геологических, гидрометеорологических и экологических условиях участка для разработки проектной, а также для определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров. Изыскания производить в один этап, достаточный для разработки документации.
1.9 Виды изысканий	<ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерно-геодезические;</li> </ul>

1

Взам. инв. №	Изм. № подл.
Подпись и дата	

Лист

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

13

Изм. Кодуч. Лист №док. Подпись Дата

Перечень основных данных и требований		Содержание основных данных и требований					
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• инженерно-геологические;</li> <li>• инженерно-гидрометеорологические;</li> <li>• инженерно-экологические.</li> </ul>					
1.10 Характеристика проектируемых и реконструируемых объектов							
Изыскание трасс линейных сооружений							
№ п/п	Наименование Трассы/участок	Начальный и конечный пункты трассы	Протяженность трассы, м	Ширина полосы, м	Масштаб съемки	Сечение рельефа, м	Примечание
1	Участок нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»	Начало – район съезда на площадку скважин №№ 103, 105; Конец – ограждение территории ПНС «Курашим»	≈ 815,0	До 100,0 м	1:500	0,5	Ориентировочный план трассы согласно прил. № 1.  Территорию ПНС «Курашим» снять в полном объеме для возможности камеральной прокладки технологической части нефтепровода (≈ 70,0 м) до суш. узла подключения.
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Протяженность коммуникаций уточнить при выполнении изысканий;</li> <li>2. До построения профилей трасс и до закрепления трасс предоставить планируемые оси коммуникаций на рассмотрение и согласование ГИПу;</li> <li>3. Для профилей масштаб <math>M_{гор} 1:500</math>; <math>M_{верт} 1:100</math>; <math>M_{геол} 1:100</math> (на профилях пересекаемые подземные коммуникации должны быть показаны в масштабе геологии);</li> <li>4. На участках переходов трасс через препятствия выполнить съемку шириной по 50 м в обе стороны от пересекаемых водных преград, коридоров коммуникаций.</li> </ol>							
1.11 Идентификация зданий и сооружений		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Назначение – транспорт продукции добывающих скважин Обливского месторождения.</li> <li>2. Согласно приказу Министра России № 928/пр от 02.11.2022 г. «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)» – сооружение трубопровода, код 08.06.002.012.</li> <li>3. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – система промышленных трубопроводов Обливского месторождения.</li> <li>4. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – определить при проведении инженерных изысканий.</li> <li>5. Принадлежность к опасным производственным объектам – система промышленных трубопроводов Обливского месторождения относится к III классу опасности.</li> <li>6. Пожарная и взрывопожарная опасность – взрывопожароопасный объект (АН).</li> <li>7. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.</li> <li>8. Уровень ответственности – нормальный (Федеральный закон № 384 от 30.12.2009 г.).</li> </ol>					

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							14

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.12 Требования к составу, срокам, порядку и форме представления материалов изысканий	Материалы изысканий (текстовая, графическая части): <ul style="list-style-type: none"> <li>• В бумажном виде – 4 экз. (уточнить дополнительно <u>до выполнения комплектации</u> материалов в бумажном виде);</li> <li>• В электронном виде (формат .pdf, .dwg, .doc) – 1 экз.;</li> <li>• Топографические планы предоставить в форматах «AutoCAD» и Arc View, в местной системе координат МСК-59.</li> </ul>
1.13 Нормативные ссылки	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</li> <li>• СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»</li> <li>• СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</li> <li>• СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</li> <li>• СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;</li> <li>• ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;</li> <li>• Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</li> <li>• ГОСТ 21.301-2021 «СПДС. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»;</li> <li>• ГОСТ 21.302-2013 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»;</li> <li>• ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб воды»;</li> <li>• ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»;</li> <li>• ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости»;</li> <li>• ГОСТ 12536-2014 «Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава»;</li> <li>• ГОСТ Р 53123-2008 «Качество Почвы. Отбор проб. Часть 5. Руководство по изучению городских и промышленных участков на предмет загрязнения почвы»;</li> <li>• ГЭСН 81-02-01-2020, сборник 1. «Земляные работы»;</li> <li>• ГОСТ 12071-2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»;</li> <li>• ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»;</li> <li>• ОСТ 41-05-263-86 «Воды подземные. Классификация по химическому составу и температуре»;</li> <li>• СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;</li> <li>• СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*»;</li> <li>• СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;</li> </ul>

3

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

Лист

15

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС). Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;</li> <li>• РСН 64-87 «Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству геофизических работ. Электроразведка»;</li> <li>• СП 131.13330.2020 «Строительная климатология СНиП 23-01-99*»;</li> <li>• СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;</li> <li>• СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95»;</li> <li>• СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов»;</li> <li>• СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»;</li> <li>• СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*»;</li> <li>• СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;</li> <li>• «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», ФГУП «Картгеоцентр» Москва, 2005;</li> <li>• ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;</li> <li>• СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ».</li> </ul>
<b>2. Требования к инженерно-геодезическим изысканиям</b>	
2.1 Система координат и высот	Система координат – местная, МСК-59 Система высот – Балтийская 1977 г.
2.2 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при выполнении инженерно-геодезических изысканий	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-геодезические изыскания выполнить согласно требованиям СП 47.13330.2016 на основе которых на обязательной основе обеспечиваются соблюдения требований Федерального закона № 384-ФЗ;</li> <li>2. При выполнении работ учесть требования регламента производства инженерно-геодезических изысканий при проектировании объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» № а-745 от 30.10.2019 г.;</li> <li>3. Топографическую съёмку выполнить в соответствии с требованиями п. 1.10 Задания.</li> </ol>
2.3. Дополнительные требования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. При проведении работ должны учитываться топографические условия местности, рельеф, наличие водотоков, водоохранные зоны, зоны историко-культурного наследия (ИКН), лесные массивы, существующие коммуникации и ранее изысканные трассы (закрепленные на местности, а также оси трасс, согласованных маркшейдерской службой Заказчика, но не закрепленных на местности);</li> <li>2. До построения профилей трасс и до закрепления трасс предоставить планируемые оси коммуникаций на рассмотрение и согласование ГИПу (либо предоставить плановый материал ГИПу для выполнения трассировки);</li> </ol>

4

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

Лист

16

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>3. Протяженности проектируемых линейных объектов уточнить по месту исходя из результатов трассировки;</p> <p>4. Закрепление углов, створных и других точек выполнять в соответствии с ВСН 30-81. Маркировку наносить масляной краской;</p> <p>5. Все закрепления выполнить с установкой вех высоты с учетом высоты снежного покрова и травяной растительности;</p> <p>6. Произвести инструментальную разбивку и плано-высотную привязку инженерно-геологических выработок, геофизических точек;</p> <p>7. Каталог координат геологических выработок представить в томе инженерно-геологических изысканий или в отдельном томе с графическими материалами;</p> <p>8. Предоставить обзорную схему (ситуационный план) М 1:25000 (или 1:50000) с нанесением сведений о наличии подъездных путей, всех близлежащих населенных пунктов;</p> <p>9. Съёмке подлежат все ВЛ, попадающие в полосу съёмки с обязательным координированием всех опор. Определить высоту опор, их материал, номера опор и номер фидера, высоту провиса проводов (верх, низ провода, отметка земли, представить эскиз опор в пролетах, пересекаемых изыскиваемыми линейными сооружениями). Напряжение и номера фидеров согласовывают с эксплуатирующими организациями, указать собственника. По ранее изысканным (проектируемым) трассам указать шифр проекта;</p> <p>10. На планах указать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ранее запроектированные объекты, существующие (в том числе пересекаемые) инженерные коммуникации (указать назначение и направление коммуникаций, материал и внешний диаметр (для труб), глубину их заложения (при прохождении труб на эстакаде показать отметки верха балки эстакады), показать существующие линии ВЛ с указанием отметок опор (верх опоры, отметка земли) и отметок верхнего и нижнего провода, показать кабельные эстакады с указанием низа лотков и количества кабелей, показать подземные кабели с указанием глубины, количество кабелей, напряжение, марку, указать является коммуникация действующей или нет;</li> <li>• изысканные трассы;</li> <li>• пикетаж и параметры углов поворота;</li> <li>• границы древесной и кустарниковой растительности, их характеристика, квартальные просеки, местоположение квартальных столбов по результатам топографической съёмки;</li> <li>• границы отмежёванных участков с указанием названия землепользователей согласно сведениям ГКН (государственный кадастр недвижимости);</li> </ul> <p>11. На профилях трасс отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• все подземных, надземных коммуникаций с указанием диаметра, глубины (высоты) и т.д.;</li> </ul> <p>12. Существующие сооружения должны быть подписаны в соответствии с их функциональным назначением;</p> <p>13. Исходя из типа лесных насаждений съёмку выполнить с запасом, достаточным для отображения границ вырубки леса</p>

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	в соответствии с табл. 1 СП 231.1311500.2015 согласно которой расстояние от устьев скважин и наружных установок до лесных массивов хвойных или смешанных пород – 100 м, до лиственных – 20 м, то есть выполнить съемку для обеспечения в будущем противопожарной вырубке (в радиусе 100 (20) метров от угловых точек площадки планируемого размещения объекта.
<b>3. Требования к инженерно-геологическим изысканиям</b>	
3.1 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при выполнении инженерно-геологических работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инженерно-геологические изыскания выполнить согласно требованиям СП 47.13330.2016 на основе которого на обязательной основе обеспечиваются соблюдения требований Федерального закона № 384-ФЗ, СП 11-105-97 и других действующих нормативных документов;</li> <li>2. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, сеймотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта строительства и охраны окружающей среды;</li> <li>3. Данные о глубинах заложения фундаментов и подземных частей зданий и сооружений – для трубопроводов до 1,1 м.</li> </ol>
3.2 Дополнительные требования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В состав инженерно-геологических изысканий входят: <ul style="list-style-type: none"> <li>• сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет;</li> <li>• рекогносцировочное обследование;</li> <li>• проходка горных выработок;</li> <li>• геофизические исследования;</li> <li>• полевые исследования грунтов;</li> <li>• гидрогеологические исследования;</li> <li>• лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод;</li> <li>• камеральная обработка материалов и составление технического отчета (заключения);</li> </ul> </li> <li>2. Сведения и указания по проведению инженерно-геологических изысканий: <ul style="list-style-type: none"> <li>• выполнение буровых работ для изучения инженерно-геологических условий, литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на участке изысканий (количество и глубину бурения определить согласно разделу № 8 СП 11-105-97 с учётом уровня ответственности сооружений или нагрузке сооружения на фундамент (согласно приложению № 2 к заданию);</li> <li>• выполнение лабораторных исследований, классификация грунтов с выделением классов, групп, подгрупп, типов, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100, определения</li> </ul> </li> </ol>

6

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

Лист

18

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>их нормативных и расчетных характеристик, выделения инженерно-геологических элементов согласно ГОСТ 20522;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• определение степени водонасыщения грунтов;</li> <li>• определение степени пучинистости грунтов;</li> <li>• определение нормативной глубины промерзания каждого типа грунта;</li> <li>• определение химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и стальным конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей, оценки влияния подземных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов;</li> <li>• определение наличия опасных геологических и инженерно-геологических процессов;</li> <li>• выполнение геофизических исследований;</li> </ul> <p>3. Количество и глубину геологических выработок определить в соответствии с категорией ответственности проектируемых сооружений и технической характеристикой (согласно приложению № 2 к заданию). Инженерно-геологические выработки пройти в соответствии с требованиями СП 47.13330, СП 11-105-97, часть I;</p> <p>4. Для изучения литологического состава грунтов, их коррозионной агрессивности, блуждающих токов согласно гл. 5 СП 11-105-97, СП 47.13330, РСН 64, ГОСТ 9.602-2016 и СП 115.13330.2016 выполнить комплексные геофизические исследования на площадке и изыскиваемой трассе с целью:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• определения УЭС грунта по трассе проектируемого трубопровода через каждые 100 м в Ом·м;</li> <li>• разность потенциалов "труба-земля" относительно медно-сульфатного электрода сравнения на существующих коммуникациях в местах подъема из-под земли, это необходимо для определения наличия на трубопроводе защитного потенциала и возможности его переноса на проектируемый трубопровод;</li> <li>• наличие блуждающих токов в районе проектирования через 100-500 м;</li> <li>• определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали;</li> </ul> <p>5. Определить степень агрессивности грунтовых вод к бетону и металлу согласно СП 28.13330.2017, ГОСТ 9.602-2016.</p>
<b>4. Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям</b>	
4.1 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при выполнении инженерно-экологических изысканий	Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнить согласно требованиям СП 11-103-97 и СП 47.13330.2016 на основе которого на обязательной основе обеспечиваются соблюдения требований Федерального закона № 384-ФЗ.
4.2 Дополнительные требования	1. В инженерно-гидрометеорологических изысканиях определить климатические характеристики района производства работ по ближайшей метеорологической станции, дополнительно указать климатический район для строительства, температуру воздуха наиболее холодной

7

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист 19

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	<p>пятидневки и суток обеспеченностью 0,92 и 0,98 (СП 131.13330.2012), вес снегового покрова, ветровые и гололедные нагрузки согласно ПУЭ изд. 7 и СП 20.13330.2011, построить розы ветров за год, привести количество пересекаемых водотоков;</p> <p>В случае выявления пересекаемых водных объектов определить для них уровни ГВВ 1% и 10% обеспеченности, меженный уровень, границы ВОЗ и ПЗП (по данным из отчета по ИЭИ), указывать линии прогнозного (25 лет) размыва берегов.</p>
<b>5. Требования к инженерно-экологическим изысканиям</b>	
5.1 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при выполнении инженерно-экологических изысканий	Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно требованиям СП 11-102-97 и СП 47.13330.2016 на основе которого на обязательной основе обеспечиваются соблюдения требований Федерального закона № 384-ФЗ.
5.2 Дополнительные требования	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Выполнить маршрутное обследование территории с описанием экологического состояния среды;</li> <li>2. Дать описание современного состояния природной среды в районе проектирования по почвам, воздуху, лесной растительности, гидрографии, животному миру;</li> <li>3. Дать оценку существующего уровня антропогенного воздействия на рассматриваемой территории;</li> <li>4. Определять условия, определяющие экологическую безопасность проектируемого объекта. Выполнить сбор и анализ проб почвы, воздуха, воды;</li> <li>5. Выделить территории на ведение хозяйственной деятельности;</li> <li>6. Получить справки/заключения о наличии/отсутствии особо-охраняемых природных территорий регионального и федерального значения, территорий традиционного природопользования, скотомогильников, территории ИКН (при наличии объектов ИКН провести археологические исследования, подготовить отчет по результатам проведения работ и получить положительное заключение государственного органа охраны объектов культурного наследия), зон санитарной охраны водных источников (в т.ч. поверхностных), другие справки в Уполномоченных государственных органах, необходимых для прохождения экспертизы;</li> <li>7. Нанести на профили границы ПЗП и ВОЗ (при наличии водных объектов).</li> </ol>
<b>6. Особые условия</b>	
6.1 Особые условия	1. Материалы изысканий согласовать с Заказчиком.
<b>7. Требования к качеству выполнения работ:</b>	
7.1 Требования к качеству выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Согласно требованиям нормативных документов, указанных в п. 1.13 Задания;</li> <li>2. При оформлении картографических материалов учесть стандарты ПАО «ЛУКОЙЛ» (СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008)</li> </ol>
<b>8. Графические приложения:</b>	
8.1 Приложения	1. Ориентировочная схема расположения трассы;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист 20

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
	2. Техническая характеристика основных проектируемых сооружений.

Главный инженер проекта  
ООО «РСК - Инжиниринг»

Е.В. Корнеев

СОГЛАСОВАНО от ООО «УралОйл»:

Главный маркшейдер

Ю.В. Кортаев

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21		

Ориентировочная схема расположения трассы



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



## Приложение Б (обязательное)

### Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**5906121525-20231003-0910**

(регистрационный номер выписки)

**03.10.2023**

(дата формирования выписки)

#### ВЫПИСКА

**из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах**

**Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Комплекс-Инжиниринг»**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

**1135906004673**

(основной государственный регистрационный номер)

#### 1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5906121525
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Регион Строй Комплекс-Инжиниринг»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «РСК-Инжиниринг»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	614051, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Старцева, 17А
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс» (СРО-И-025-28012010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-025-005906121525-0111
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.06.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

#### 2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 30.06.2017	Да, 30.06.2017	Нет



1

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	03.09.2020
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



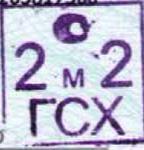
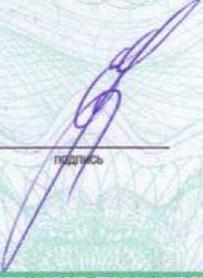
А.О. Кожуховский

2



Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Приложение В**  
**(обязательное)**  
**Копии свидетельств о поверке средств измерений**

	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА» Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380</p>
<b>СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ</b>	
<b>№ С-ГСХ/24-11-2022/203817560</b>	
Действительно до <b>23 ноября 2023 г.</b>	
Средство измерений	<b>Аппаратура геодезическая спутниковая</b> <small>наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер</small> <b>Leica GS10, рег. номер 61947-15</b>
	<small>в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа</small>
заводской номер	<b>1531397</b> <small>заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение</small>
в составе	-
поверено	<b>в полном объеме</b> <small>наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений</small>
	<small>или которые исключены из поверки</small>
в соответствии с	<b>ГОСТ Р 8.793-2012</b> <small>наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка</small>
с применением эталонов:	<b>3.2.ГСХ.0007.2017</b> <small>регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения</small>
	<small>типов стандартных образцов и (или) средств измерений, заводские номера, обязательные требования к эталонам</small>
при следующих значениях влияющих факторов:	<b>температура 22,2 °С,</b> <small>перечень влияющих факторов,</small>
	<b>относительная влажность 60 %, атм. давление 745 мм рт. ст.</b> <small>при которых проводилась поверка, с указанием их значений</small>
и на основании результатов <u>первичной</u> (периодической) поверки признано пригодным к применению. <small>ненужное зачеркнуть</small>	
Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ: <b>203817560</b>	
Знак поверки:	
Директор <small>должность руководителя или другого уполномоченного лица</small>	 <small>подпись</small>
	Поверитель Петров М.А.  Уткин С.Ю. <small>фамилия, инициалы</small>
Дата поверки <b>24 ноября 2022 г.</b>	<b>№2229407</b>

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



**НАВГЕОТЕХ**  
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»

Уникальный номер записи об аккредитации  
в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ С-ГСХ/20-09-2022/187668872

Действительно до  
**19 сентября 2023 г.**

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер  
Leica GS18, рег. номер 70922-18  
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер 3602189  
заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе -

поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

или которые исключены из поверки  
в соответствии с МП АПМ 80-17  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0007.2017  
регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения

типов стандартных образцов и (или) средств измерений, заводские номера, обязательные требования к эталонам

при следующих значениях влияющих факторов: температура 18,5 °С,  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность 62 %, атм. давление 738 мм рт. ст.  
при которых проводилась поверка, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано  
ненужное зачеркнуть  
пригодным к применению.

Номер записи сведений о результатах  
поверки в ФИФ ОЕИ: 187668872



Знак поверки:

Директор  
должность руководителя  
или другого уполномоченного лица

подпись

Поверитель Петров М.А.

Уткин С.Ю.  
фамилия, инициалы

Дата поверки  
**20 сентября 2022 г.**

№2222862

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

  
**НАВГЕОТЕХ**  
 ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
 «ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
 НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»  
 Уникальный номер записи об аккредитации  
 в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ**  
**№ С-ГСХ/28-11-2022/204371378**

Действительно до  
**27 ноября 2023 г.**

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер  
Stonex S9 GNSS, рег. номер 50874-12  
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер STNS94092016  
заводской (серийный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе -

поверено в полном объеме  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений  
или которые исключены из поверки

в соответствии с МИ 2408-97  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0007.2017  
регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения  
типов стандартных образцов и (или) средств измерений, заводские номера, обязательные требования к эталонам

при следующих значениях влияющих факторов: температура 21,5 °С,  
перечень влияющих факторов,  
относительная влажность 57 %, атм. давление 758 мм рт. ст.  
при которых проводилась поверка, с указанием их значений

и на основании результатов повторной (периодической) поверки признано  
ненужное зачеркнуть  
 пригодным к применению.

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ: 204371378

Знак поверки: 

Поверитель Петров М.А.

Директор Уткин С.Ю.  
должность руководителя или другого уполномоченного лица подпись фамилия, инициалы

Дата поверки 28 ноября 2022 г.

**№2229721**

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



**Приложение Г**  
(обязательное)  
**Копии выписок из каталога координат и отметок**  
**исходных геодезических пунктов**

Система координат – МСК-59

Система высот – Балтийская 1977г.

Наименование точки	X, м	Y, м	Н полки, м	Н земли, м
МОС-51	481648.56	2249940.62	238.84	238.89
МОС-52	481511.95	2250044.17	238.93	238.90
МОС-53	481429.60	2250738.54	239.42	239.57
МОС-54	481293.30	2250768.40	236.96	237.11

Составил: Котельников Г.А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	
						30	

**Приложение Д**  
**(обязательное)**  
**Ведомость обследования исходных геодезических пунктов**

№№ п/п	Наименование пункта	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
		центра	наружных знаков	ориентирных пунктов	
1	МОС-51	сохранился	—	—	не проводились
2	МОС-52	сохранился	—	—	не проводились
3	МОС-53	сохранился	—	—	не проводились
4	МОС-54	сохранился	—	—	не проводились

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							31

**Приложение Е**  
**(обязательное)**  
**Характеристики планово-высотного обоснования**

Характеристики теодолитных ходов (м)

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Fb факт.	Fb доп.	Fx	Fy	Fs	[S]/Fs
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	теод.ход,мкр,трн	MOS52, Т1, ..., MOS53	766.449	8	0°00'44.39"	0°02'49.71"	0.020	-0.031	0.037	20715

Характеристики ходов высотного обоснования

№№ ходов	Начальные точки	Конечная точка	Длина хода, км	Невязка, мм	
				получ.	допуст.
1	2	3	4	5	6
1	MOS52	MOS53	0.767	-33	±44

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Приложение Ж**  
**(обязательное)**  
**Акт по результатам контроля полевых работ**

**Акт по результатам контроля полевых работ**

Объект: «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»

Дата 29.05.2023 г.

Предприятие ООО «РСК-Инжиниринг» Экспедиция

Акт составили: директор А.В. Бессонов  
(должность, Ф.И.О. контролирующего лица)

инженер-геодезист Г.А. Котельников  
(должность, Ф.И.О. руководителя проверяемого подразделения)

При проведении контроля полевая бригада  
(наименование подразделения)

1. Получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	Величина	Объем контроля	Результаты измерений или их СКП			
			по НД или ТП		фактически	
			в плане (мм плана)	по высоте, см	в плане (мм плана)	по высоте, см
Топографическая съемка М 1:500, сечение рельефа 0,5 м	пикет	35	≤0,5	≤12	0,2-0,5	2-9
Отыскание подземных инженерных коммуникаций М 1:500	точка	10	≤1,0	≤15% от глубины	0,3-0,5	0,3-0,18

2. Выявлены следующие недостатки не выявлено

3. Сделаны следующие предложения по дальнейшему ведению работ нет

Заключение о возможности оплаты работ и включении в отчет натуральных показателей и сметной стоимости

Подпись \_\_\_\_\_ Подпись   
(расшифровка) Г.А. Котельников (расшифровка) А.В. Бессонов

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



**Приложение К  
(обязательное)**

**Ведомость углов поворота, прямых и круговых кривых**

Новая маска											
Ведомость углов поворота, прямых и кривых.											
углы			кривые						прямые		
Точка	положен. вершины угла ПК+	угол повор. +право -лево, град.	бэ́та 1 град.	A 1 м	L 1 м	T 1 м	нач.закр. ПК+	нач.КК ПК+	прямая вставка, м	расст. между верш. углов, м	дирекц. угол, град.
			альф.КК град.	R м	LКК м	D м	L закр. м	Б м			
			бэ́та 2 град.	A 2 м	L 2 м	T 2 м	кон.закр. ПК+	кон.КК ПК+			
	0+00,00										
1	0+49,14	-60°00'			0,00	0,00	0+49,14	0+49,14	49,14	49,14	339°35'
					0,00	0,00	0,00	0,00			
2	3+46,21	3°00'			0,00	0,00	3+46,21	3+46,21	297,07	297,07	279°35'
					0,00	0,00	0,00	0,00			
3	5+05,24	30°00'			0,00	0,00	5+05,24	5+05,24	159,03	159,03	282°35'
					0,00	0,00	3+46,21	3+46,21			
4	6+28,42	-11°16'			0,00	0,00	6+28,42	6+28,42	123,18	123,18	312°35'
					0,00	0,00	5+05,24	5+05,24			
5	6+69,62	-30°03'			0,00	0,00	6+28,42	6+28,42	41,19	41,19	301°19'
					0,00	0,00	6+28,42	6+28,42			
6	6+82,99	60°00'			0,00	0,00	6+69,62	6+69,62	13,37	13,37	271°16'
					0,00	0,00	6+69,62	6+69,62			
7	7+27,89	-10°00'			0,00	0,00	6+82,99	6+82,99	44,90	44,90	331°16'
					0,00	0,00	6+82,99	6+82,99			
8	7+75,51	-20°00'			0,00	0,00	7+27,89	7+27,89	47,63	47,63	321°16'
					0,00	0,00	7+27,89	7+27,89			
					0,00	0,00	7+75,51	7+75,51	22,83	22,83	301°16'
					0,00	0,00	7+75,51	7+75,51			

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

9	7+98,35	-6°11'			0,00	0,00	7+98,35	7+98,35	16,40	16,40	295°05'
					0,00	0,00	0,00	0,00			
					0,00	0,00	7+98,35	7+98,35			
	8+14,75										

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

**Приложение Л**  
(обязательное)

**Ведомость пересечения с наземными и подземными коммуникациями**

На участке		Угол пересечения град	Наименование трубопровода и его назначение (наземного или подземного)	Направление откуда и куда	Какой организации принадлежит трубопровод	Диаметр, мм	Отметка поверхности земли в точке пересечения	Отметка верха трубы (глубина заложения)	Примечание
Пикет	Плюс								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	00,00	12	нефтепровод	АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»	ООО «УралОйл»	ст.114	239,08	гл.0.8	
0	41,7	86	нефтепровод			ст.114	239,50	гл.0.5	
5	43,5	85	нефтепровод			ст.114	240,47	гл.1.5	
5	44,8	86	газопровод			ст.159	240,48	гл.1.5	
5	51,0	79	нефтепровод			ст.159	240,47	гл.0.7	
6	77,0	60	нефтепровод			ст.159	240,07	гл.0.5	
8	09,3	77	газопровод			ст.114	238,68	гл.0.9	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Приложение М**  
**(обязательное)**  
**Ведомость пересечения с ВЛ и ЛС**

№ п/п	км	Пикетаж по трассе		Угол пересечения градусы	Наименование, напряжение и владелец ЛЭП и линий связи	Число проводов	Расстояние от опор по пересекаемым линиям, м.		Тип опор	Отметки земли			Отметки проводов			Примечание
		ПК	+				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	точка пересечения	левая опора ниж. верх.	правая опора ниж. верх.	точка пересечения ниж. верх.	
1	1	7	05,0	57	ВЛ 35кВ	3	129,0	77,0	 №32, №33	238,93	240,36	239,97	252,93 256,84	254,49 258,49,	248,57	
2	1	7	18,4	57	ВЛ 6кВ ф-1	3	28,2	28,1	 №102, №101	239,82	239,94	239,96	248,15 249,24	248,41 249,35	246,14	

Инва. № подл. \_\_\_\_\_  
Подпись и дата \_\_\_\_\_

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

**Приложение Н**  
**(обязательное)**  
**Ведомость пересечения с дорогами**

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения, град.	Ширина, м		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Примечание
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1	0+42,1	грунтовая дорога	б/п	—	—	82	—	3,0	239,53	
2.	1	0+67,7	грунтовая дорога	б/п	—	—	60	11,7	9,0	240,38	
3.	1	5+48,3	грунтовая дорога	б/п	—	—	80	—	2,5	240,48	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Приложение П  
(обязательное)  
Ведомость пересекаемых водотоков**

№ п/п	Пикетажное значение		Протяжен ие водной поверхнос ти, м	Наименование и характеристика водотоков	Отметка горизонта		
	ПК	+			Отметка дна	Урез воды	Примечания
Пересечений нет							

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т



**Содержание**

- 1. Общие сведения ..... 3
- 2. Краткая физико-географическая характеристика района работ..... 3
- 3. Виды, объемы и методика работ ..... 4
  - 3.1 Виды и объемы работ ..... 4
  - 3.2 Метрологическое обеспечение производства работ..... 4
  - 3.3 Полевые работы ..... 4
  - 3.4 Камеральные работы ..... 6
- 4. Контроль качества и приемка работ..... 7
- 5. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ..... 8
- 6. Нормативно-техническая документация ..... 9
- Приложение А Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ..... 10
- Приложение Б Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий ..... 12

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

2

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

**1. Общие сведения**

1.1. Наименование объекта: «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие».

1.2. Местоположение и границы района (участка) строительства: Пермский край, Пермский муниципальный округ.

1.3. Заказчик – ООО «УралОйл».

1.4. Стадия проектирования – проектная и рабочая документация.

1.5. Вид строительства – реконструкция.

1.6. Этап выполнения инженерных изысканий – без выделения этапов.

1.7. Наличие материалов изысканий прошлых лет – нет.

1.8. Сроки выпуска технического отчета – согласно договору.

1.9. Перечень отчетных материалов:

- 3 экземпляра в бумажном виде;
- 1 экз. в электронном виде;
- 1 экз. в электронном виде в формате PDF.

**2. Краткая физико-географическая характеристика района работ**

В административном положении участок работ расположен в Пермском крае, в Пермском муниципальном округе.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками.

Речная сеть представлена рекой Бабка и ее притоками р. Хмелевка и р. Кленовка, а также мелкими ручьями. Ближайшие разрабатываемые месторождения — Кукуштанское в 5 км на юго-запад и Кыласовское в 13 км на юго-восток.

Естественная поверхность в районе работ подвергалась частичному влиянию техногенных факторов при строительстве и эксплуатации промышленных объектов. Из неблагоприятных геологических процессов на территории участка изысканий, негативно влияющих на строительство (осложняющих его), можно отметить процессы морозного пучения грунтов, подтопления и заболачивания территории, возникающие в результате естественных природных условий и техногенных воздействий при эксплуатации промышленных объектов.

Рельеф всхолмленный, доминирующие углы наклона поверхности не превышают 4 градуса.

\_\_\_\_\_

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист 43

### 3. Виды, объемы и методика работ

#### 3.1 Виды и объемы работ

Виды, объемы и методика изысканий определены в соответствии:

- требованиями технического задания на производство инженерных изысканий;
- с техническими характеристиками проектируемых сооружений;
- со стадией проектирования;
- с целевыми назначениями настоящей работы;
- с требованиями действующих нормативно-методических документов.

Виды и объемы инженерно-геодезических работ приведены в таблице 1.

Таблица 1- Виды и объемы инженерно-геодезических работ.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ
1.	Обследование исходных геодезических пунктов	пункт	4
2.	Топографическая съемка М 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м	га	13,2
3.	Изыскание трассы нефтепровода	км	0,8
4.	Составление технического отчета	отчет	1

Система координат – МСК-59.

Система высот – Балтийская 1977 г.

#### 3.2 Метрологическое обеспечение производства работ

Согласно п. 4.11 СП 11-104-97 геодезические приборы, используемые для производства инженерно-геодезических изысканий, подлежат аттестации и проверяются в соответствии с требованиями Росстандарта России.

Перед производством полевых работ выполнить поверки приборов и инструментов.

#### 3.3 Полевые работы

Перед производством инженерно-геодезических изысканий произвести рекогносцировочное обследование местности с целью:

- определения местоположения объекта, границы съемки;
- обследование пунктов государственной геодезической сети (ГГС) и установления их пригодности для производства работ. Для получения координат и высотных отметок пунктов ГГС сделать запрос в Управление Росреестра и заказчику ООО «УралОйл»;
- определения мест закладки реперов и точек съемочной сети;

\_\_\_\_\_

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

- отыскания на местности по внешним признакам местоположения и назначения подземных сооружений, а также определения участков трубопроводов и кабелей для поиска с помощью трассопоискового комплекта.

*Создание планово-высотного обоснования*

Создание планово-высотного обоснования выполнять прокладкой теодолитных и нивелирных ходов между пунктами опорной маркшейдерской сети и в соответствии с требованиями п.п. 5.3.1.3-5.3.1.8 СП 317.1325800.2017.

*Топографическая съемка*

На основании технического задания выполнить съемку в масштабе 1:500 с рельефа горизонталями через 0,5 м.

По возможности топографическую съемку выполнить с применением глобальных навигационных спутниковых систем (ГНСС), в соответствии с основными положениями нормативных документов СП 11-104-97, СП 317.1325800.2017, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Спутниковые наблюдения выполнить GNSS приемниками типа Leica и Stonex. Наблюдения выполнить методом «стой-иди» в режиме реального времени (RTK) при следующих условиях:

- одновременно регистрируемые ИСЗ – не менее 10 (GPS+ГЛОНАСС);
- интервал регистрации – 1 секунда;
- регистрируемых эпох «стой» - не менее 3 эпох;
- значение фактора PDOP – не более 3;
- маска угла отсечки спутников - 15°.

Ширина полосы перекрытия участков съемки с разных базовых станций не менее 15 м.

Съемку подвесов проводов линий электропередач и связи выполнить электронным тахеометром типа Leica FlexLine TS06 ultra 2" с пунктов съемочного обоснования.

В местах, где неудовлетворительные условия приема сигналов спутников ГНСС не позволяют выполнять топографическую съемку методом спутниковых определений, топографическую съемку выполнить тахеометрическим методом электронным тахеометром типа Leica FlexLine TS06 ultra 2" с пунктов съемочного обоснования.

В соответствии с СП 11-104-97 и СП 317.1325800.2017 подземные коммуникации нанести на топографические планы по материалам съемки. Определение положения и глубины заложения подземных коммуникаций произвести с использованием трассопоискового комплекта, при этом:

- расстояние между соседними точками при определении местоположения не должно превышать 20 м;

\_\_\_\_\_ 5  
Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							45

- глубину заложения определить не реже, чем через 50 м.

Полноту съемки коммуникаций согласовать и уточнить с эксплуатирующими организациями.

При обследовании и согласовании подземных и надземных сооружений определить:

- по трубопроводам – наименование, назначение, принадлежность, материал труб, глубину заложения, диаметр, отметки верха труб, направление движения жидкости – на самотечных трубопроводах;
- по кабельным сетям – назначение, принадлежность, напряжение электрических кабелей, глубину заложения, направление для высоковольтных кабелей;
- по ЛЭП и линиям связи – назначение линии, отметки земли, нижнего и верхнего проводов, верха опоры, номера опоры, владельца линии.

### 3.4 Камеральные работы

По результатам планируемых работ предусматривается проведение полевой и окончательной камеральной обработки материалов и составление технического отчета.

В программе CREDO составить цифровую модель рельефа с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м. Окончательную обработку планов выполнить в программе AutoCAD. При составлении планов обратить внимание на полноту представления элементов ситуации и рельефа и соответствие планов требованиям нормативных документов.

На плане должна быть нанесена координатная сетка в виде координатных крестов. При создании бумажной и электронной версий планов использовать систему координат – МСК-59 и систему высот Балтийскую, 1977 г.

#### *Трассирование линейных объектов*

После камеральной укладки трасс нефтепроводов по согласованному проектному решению выполнить вынос и закрепление трассы в соответствии с п. 5.4 СП 317.1325800.2017.

#### *Представляемые материалы*

По окончании камеральных работ должен быть составлен технический отчет в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-104 97, СП 317.1325800.2017 и техническим заданием, в состав которого по инженерно-геодезическим изысканиям войдут:

#### Текстовые приложения:

- пояснительная инженерно-геодезическая записка;
- ведомость обследования исходных геодезических пунктов;
- данные о метрологической аттестации средств измерений;
- карточки закладки временных реперов,

6

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист 46

- акты проведенного полевого контроля (внутреннего);
- акт сдачи геодезических пунктов для наблюдения за сохранностью;
- ведомости и материалы согласований с эксплуатирующими организациями;
- ведомости углов поворота, прямых и кривых (прямых и углов), пересекаемых водотоков, автомобильных и железных дорог, надземных и подземных коммуникаций и сооружений, в том числе сносимых сооружений и отчуждаемых угодий, оврагов, лощин, заболоченных и косогорных участков.

Графические приложения:

- ситуационный план М 1:50000;
- картограмма топографо-геодезической изученности;
- схема планово-высотного обоснования;
- инженерно-топографические планы М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м;
- планы (схемы) сетей подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками, согласованные с собственником (эксплуатирующими организациями);
- продольные профили по трассам линейных объектов.

**4. Контроль качества и приемка работ**

Текущий контроль полевых работ выполнить заместителю начальника отдела инженерных изысканий.

При приемке топографического плана в полевых условиях проверить достоверность нанесения элементов рельефа и ситуации. С этой целью выполнить набор контрольных точек с пунктов планово-высотного обоснования и измерения для определения положения подземных коммуникаций. Средние погрешности определения планового положения элементов ситуации не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана, средние погрешности определения планового положения подземных коммуникаций не должны превышать 0,7 мм в масштабе плана относительно ближайших пунктов съёмочного обоснования. Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций, полученных с помощью приборов поиска подземных коммуникаций и по данным контрольных полевых измерений не должны превышать 15% глубины заложения. Горизонтالي нанести на планы с ошибкой не более 1/3 от принятой высоты сечения рельефа (п. 5.1.17 – п. 5.1.19 СП 47.13330.2016).

Проверить достоверность вычислений и полноту ведения абрисов съёмки.

\_\_\_\_\_  
Программа на производство инженерно-геодезических изысканий 7

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							47

Результаты проверок отразить в акте полевого контроля, составленного в соответствии с требованиями ГОСТ Р 70172-2022.

Проверить полноту и соответствие материалов камеральных работ требованиям действующей нормативной документации. Выявленные ошибки и неточности устранить.

**5. Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ**

Все работы по инженерно-геодезическим изысканиям на территории действующего промышленного предприятия должны проводиться в соответствии с ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект должен проверить:

- прохождение всеми сотрудниками инструктажа по технике безопасности;
- наличие соответствующих удостоверений, дающих право проведения работ;
- наличие средств индивидуальной защиты;
- наличие транспортных средств, приспособленных для перевозок грузов и людей.

По прибытии на объект руководитель работ должен выявить опасные участки (линии электропередачи, автомобильные дороги, подземные коммуникации и т. д.) и провести инструктаж на месте со всеми работниками. Перед началом проведения изысканий обязательно согласовать места и время проведения работ с представителями организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации и сооружения.

При выполнении камеральных работ запрещается пользоваться неисправными выключателями. При выполнении работ с использованием компьютера, обеспечить обязательные перерывы.

\_\_\_\_\_  
Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т	Лист
							48

**6. Нормативно-техническая документация**

1. ГОСТ 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям.
2. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.
3. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
4. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.
5. СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
6. ВСН-30-81 Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности.
7. ГОСТ Р 70172-2022 Геодезия и картография. Требования к техническому контролю геодезической и картографической продукции и процессов ее создания. Основные положения..
8. ГКИНП (ОНТА) 02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
9. ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

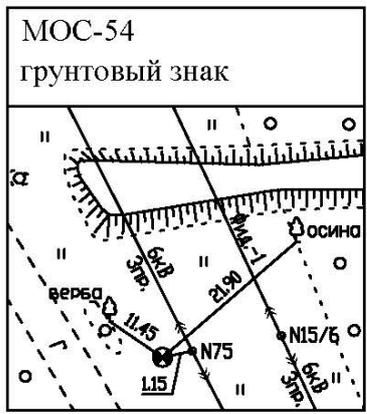
---

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------------

## Приложение С (обязательное) Абрисы закрепленных реперов

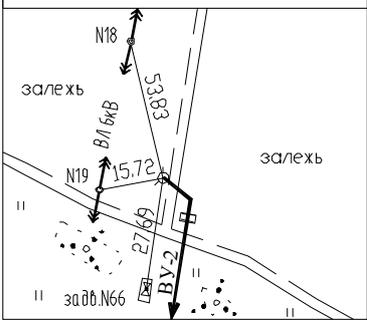


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

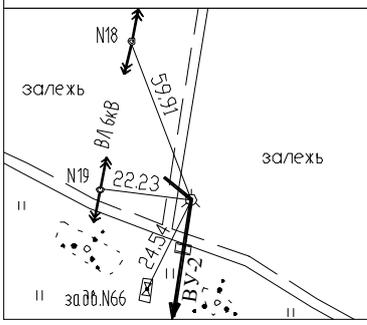
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Приложение Т (обязательное) Абрисы закрепления трассы

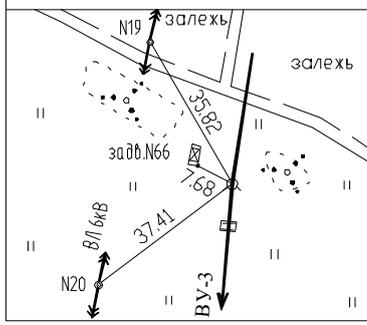
**Н.Тр. ПК0+00.00**  
металлическая табличка



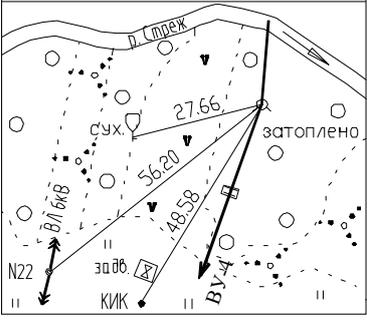
**ВУ-1 ПК0+08.48**  
металлическая табличка



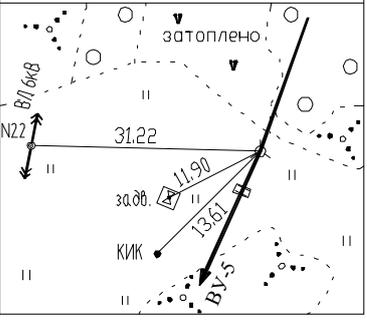
**ВУ-2 ПК0+37.51**  
металлическая табличка



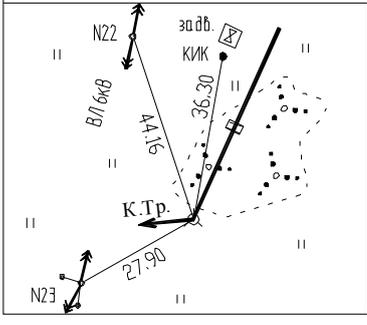
**ВУ-3 ПК1+35.32**  
деревянный столб



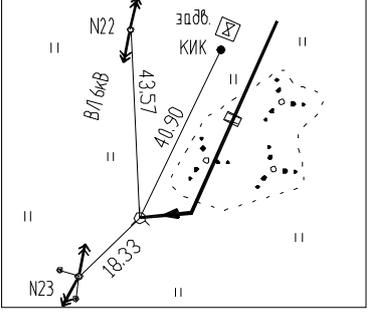
**ВУ-4 ПК1+73.29**  
металлическая табличка



**ВУ-5 ПК2+19.09**  
металлическая табличка



**К.Тр. ПК2+30.20**  
металлическая табличка



Инов. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т
------	--------	------	--------	---------	------	-----------------------



Приложение Ф  
(обязательное)

14 сентября 2023 г.

г. Пермь

А К Т

о сдаче закрепительных знаков

Объект:

Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»

Обливское месторождение Курашимское поднятие

Заказчик: ООО "УралОйл"

Представитель ООО "РСК-Инжиниринг" : геодезист Котельников Г.А.

сдал, а представитель заказчика ООО "УралОйл"

в лице:

Принял в натуре изысканные: Трассы:

1. Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»

Обливское месторождение Курашимское поднятие

Закрепленные на местности: металлическими табличками и уголками,  
промаркированными масляной краской, грунтовыми знаками

Нумерация точек закрепления принята :

Н/пр АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим»

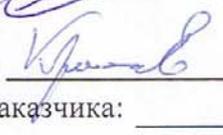
Н.Тр.; ВУ-1 - ВУ-7; К.Тр.

Приложение к акту:

1. Абрисы закрепления углов поворота трассы.
2. Абрисы закрепления временных реперов.
3. Список координат и высот углов поворота трассы и временных реперов.

Сдал  (Котельников Г.А.)

М.П.

Принял  (Красов М.Д.)

Замечания представителя заказчика: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2021/354/ДС158-ИГДИ-Т

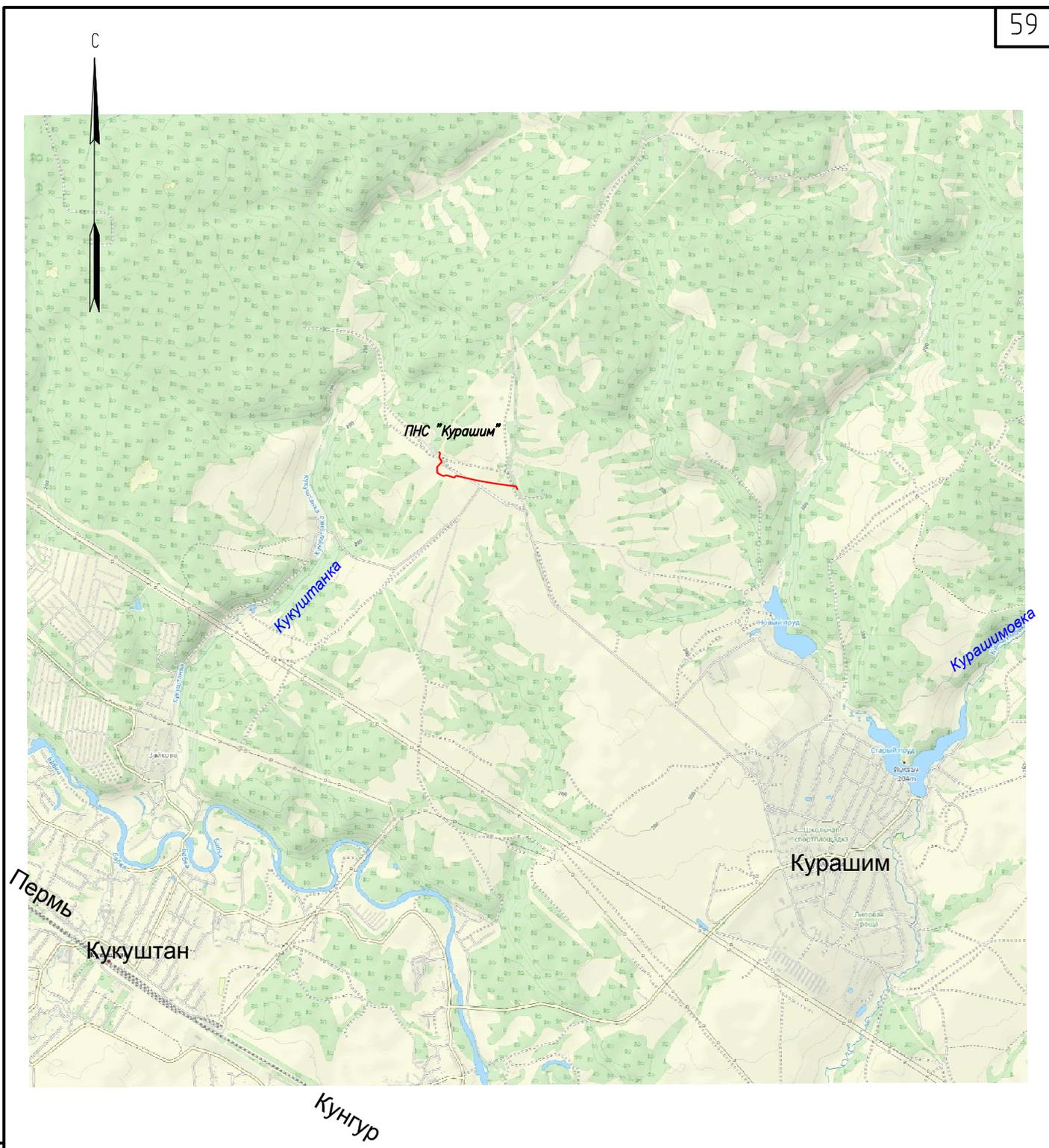
**Приложение X  
(обязательное)**

**Материалы согласований сетей с эксплуатирующими организациями**

п/п	Наименование организации	Текст согласования, дата	Подпись	Должность, Ф.И.О., печать
1	ООО «УралОйл»	Согласовано 22.03.23		ООО «УРАЛОЙЛ» Ц-2 МАСТЕР ДНГЧК ГАРИПОВ Р. Р.
2	ООО УрскОйл	Согласовано 27.05.2023		Мастер ФНГ Баязитов У.Г ЦДНТ-2 УДНТ-2
3	ООО «УралОйл»	Согласовано 22.05.2023		Инженер - монтажник ЦДНТ-2, УДНТ-2 Воробейев К.А.
4	ООО «УралОйл»	Согласовано 21.05.2023		Инженер - технический ЦДНТ-2 УДНТ-2 Мурчикин Н.В.
5	ООО «УралОйл»	Согласовано 22.05.2023		Зам. начальника ЦДНТ-2 ООО «УралОйл» Цех добычи нефти и газа № 2, уч. 2
6	АО «Газпром Газоразработка Пермь» Курдюковский ЦСХ	Согласовано 22.05.2023		Инженер Любовь Е.А.
7	ООО «ЛУКОЙЛ- ПЕРМЬ» ЦДНТ-2	Согласовано 22.05.2023		Общество с о. «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» НАЧАЛЬНИК С.М. В.В. КОДЕСОВ Цех добычи нефти и газа № 2
8	Ф-л ОАО ПРСР Урск Верхнеуральское ПО Чайковские электр.	22.05.2023		Инженер Седых В.В. Курдюковский район электрических сетей

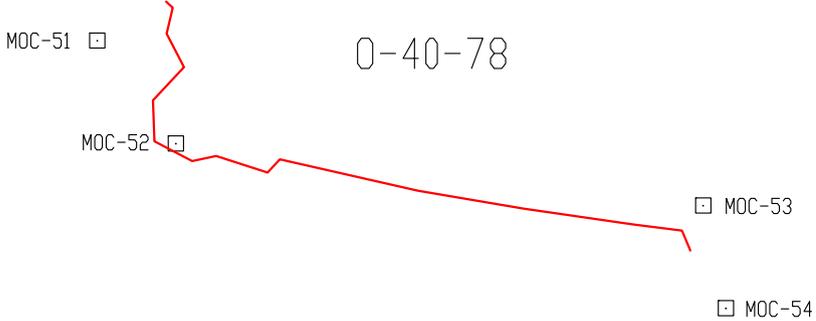
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



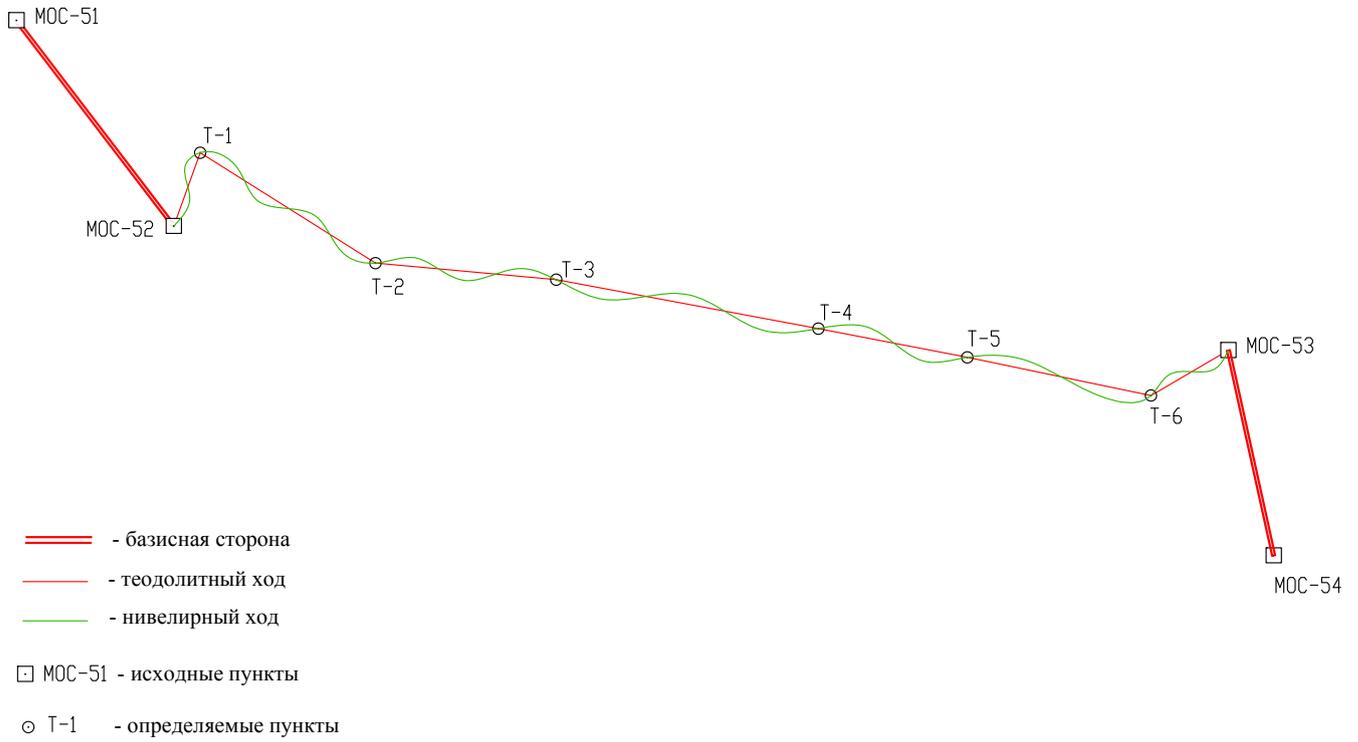


1. Система координат МСК-59
2. Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.

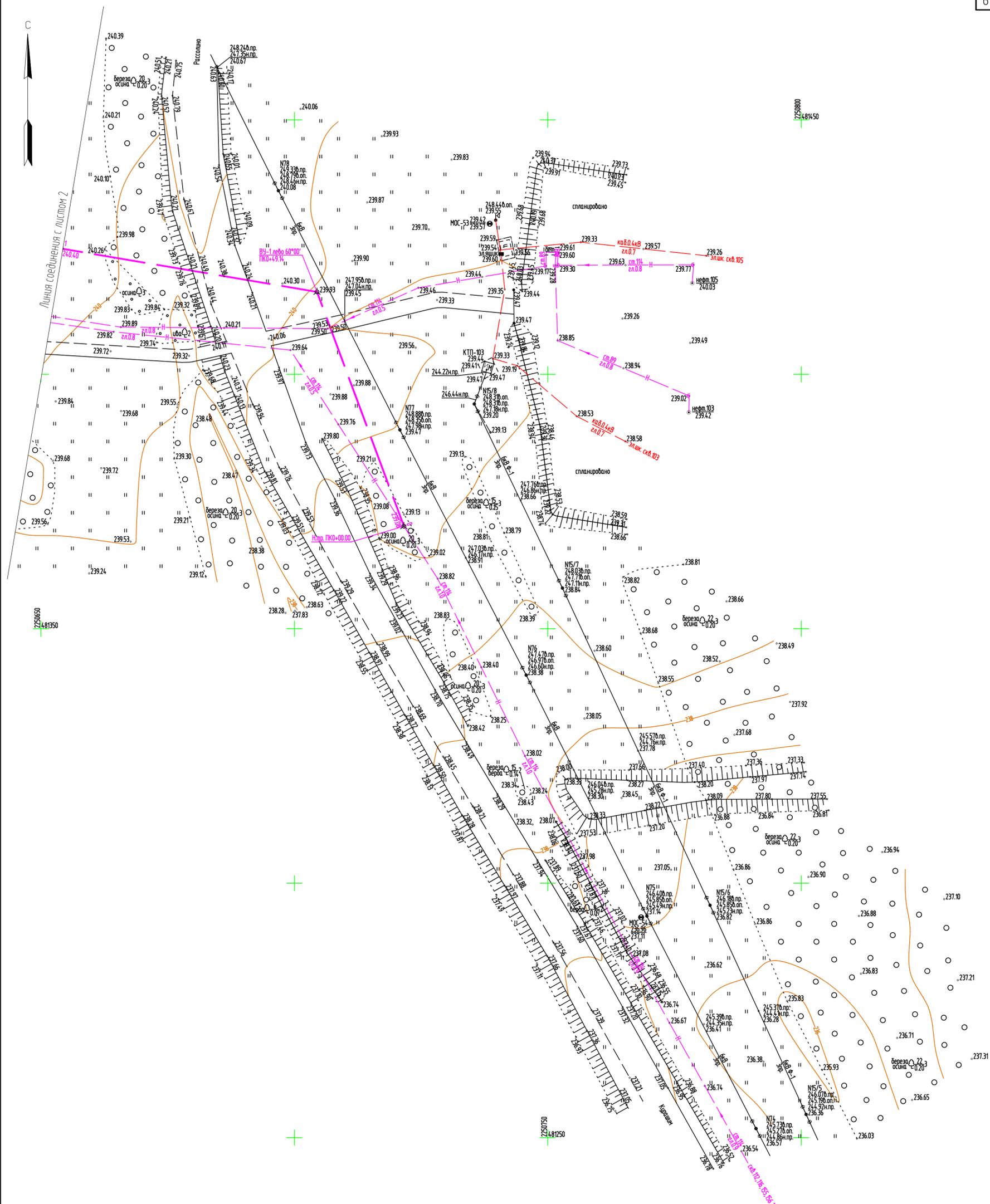
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.	<b>2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-01</b>					
	Реконструкция нефтепровода пл. АГЗУ №116 – ПНС “Курашим” Обливского месторождения Курашимское поднятие					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
	Разраб.		Шестина			19.10.23
	Пров.		Бессонов			19.10.23
	Н. контр.		Кибукевич			19.10.23
	Директор		Бессонов			19.10.23
	Ситуационный план М 1:50000				Стадия	Лист
						Листов
						1
					<b>ООО “РСК-Инжиниринг”</b>	



Инв. № подл.	Подпись и дата						2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-02		
	Взам. инв. №						Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие		
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Котельников		19.10.23					
	Пров.	Бессонов		19.10.23					1
	Н. контр.	Кибукевич		19.10.23	Картограмма топографо-геодезической изученности М 1:10 000			ООО "РСК-Инжиниринг"	
	Нач. отд.	Бессонов		19.10.23				Формат А4	



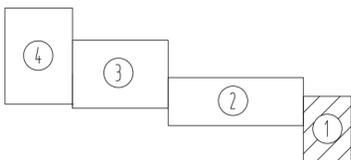
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.	<b>2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-03</b>					
	Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
	Разраб.	Котельников				19.10.23
	Пров.	Бессонов				19.10.23
	Н. контр.	Кидюкевич				19.10.23
	Нач. отд.	Бессонов				19.10.23
	Схема плано-высотного обоснования М 1:5000					Стадия
						Лист
						Листов
						1
	ООО «РСК-Инжиниринг»					



1. Система координат МСК-59
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.
4. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.

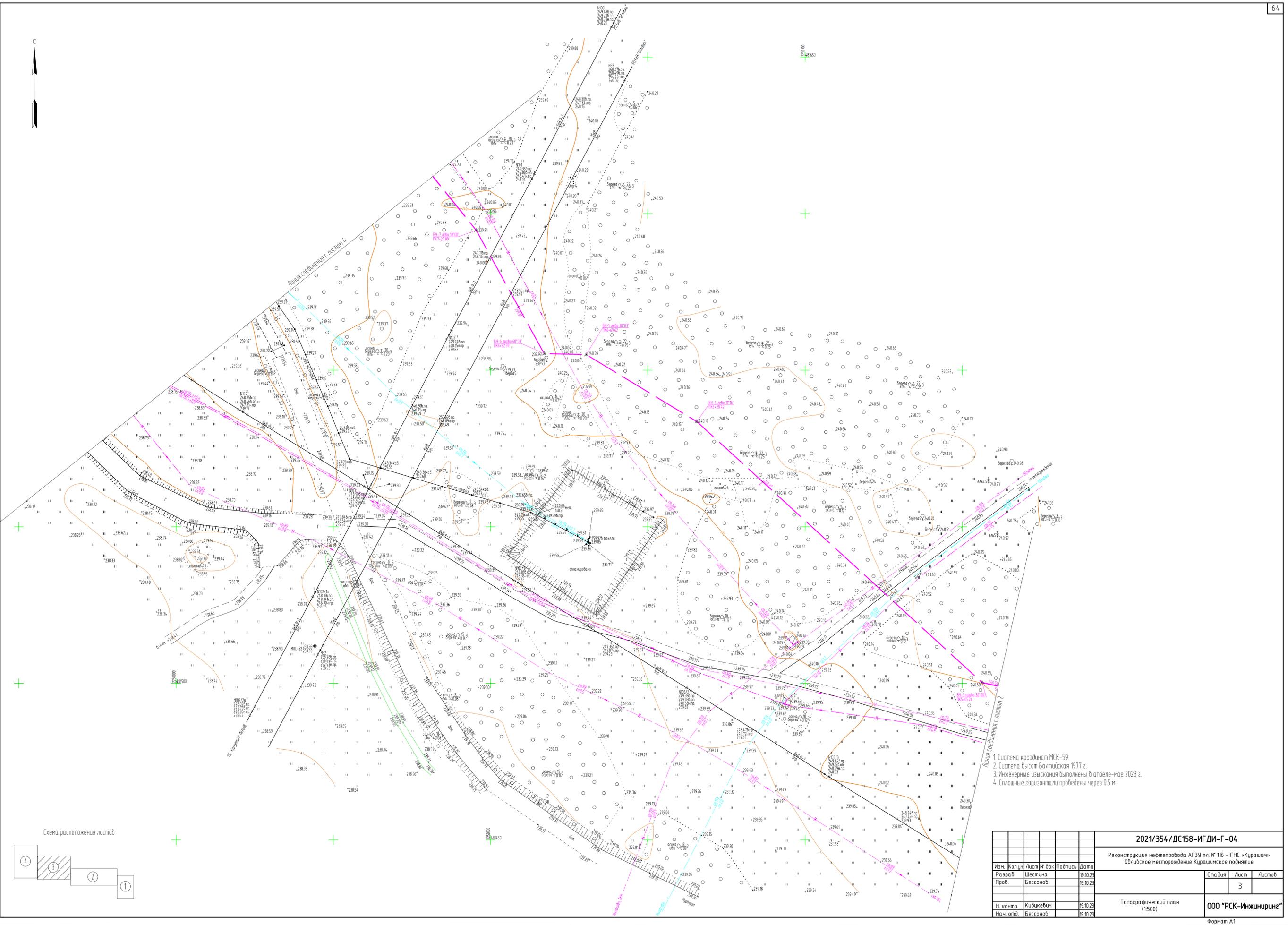
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Схема расположения листов



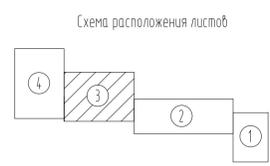
2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-04					
Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 – ПНС «Курашим» Облибское месторождение Курашимское поднятие					
Изм.	Колуч	Лист № док	Подпись	Дата	Стадия
Разраб.	Шестина			19.10.23	1
Проб.	Бессонов			19.10.23	
Н. контр.	Кудукевич			19.10.23	4
Нач. отд.	Бессонов			19.10.23	
Топографический план (1:500)					000 "РСК-Инжиниринг"



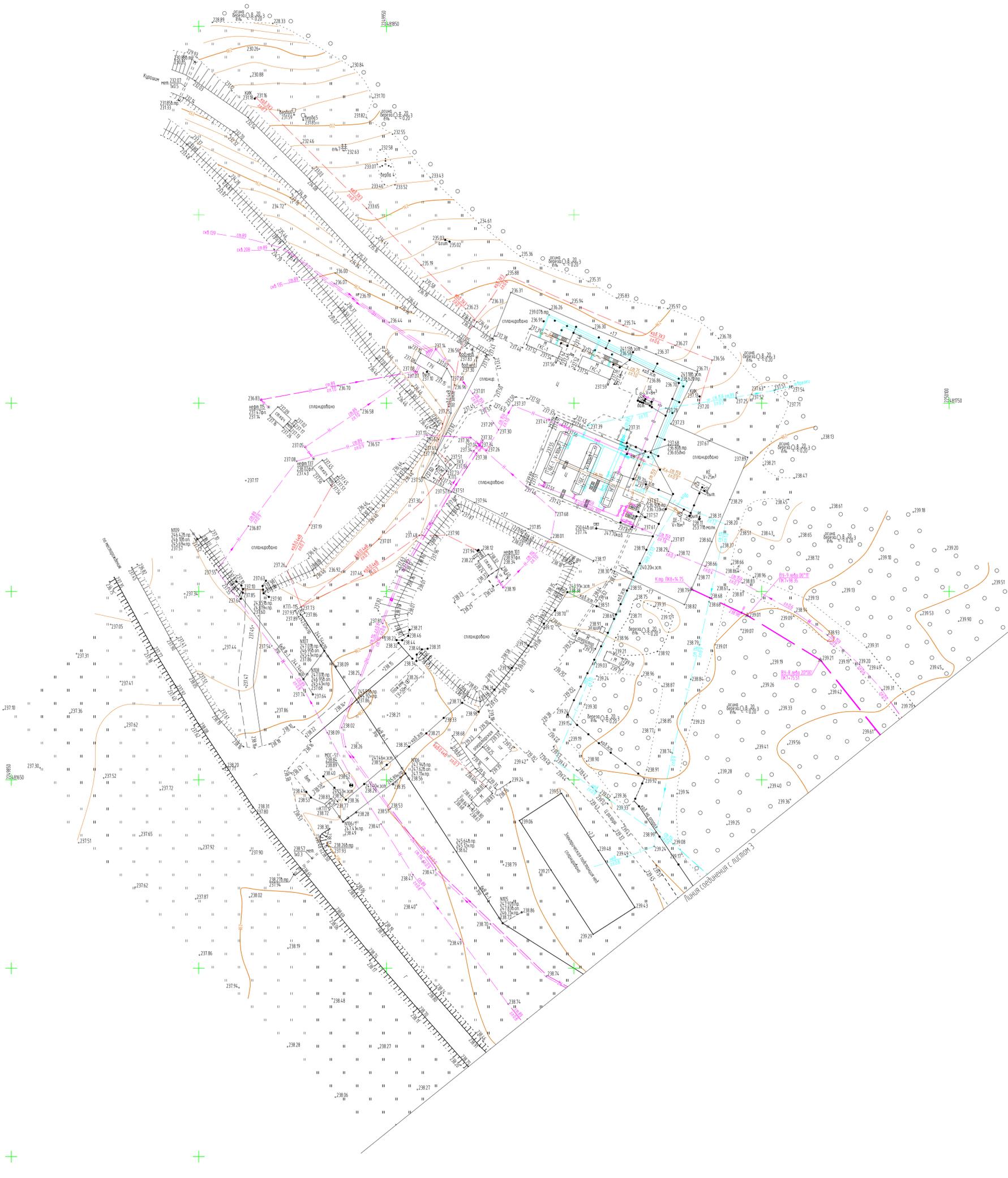


1. Система координат МСК-59
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.
4. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.

Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

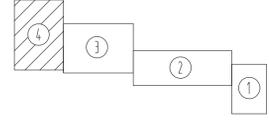


				<b>2021/354/ДС158-ИГ ДИ-Г-04</b>		
				Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие		
Изм.	Калуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница 3
Разраб.	Бессонов	Шестина			19.10.23	
Проб.	Бессонов	Бессонов			19.10.23	Листов 3
Н. контр.	Кудюкевич				19.10.23	
Нач. отд.	Бессонов				19.10.23	
				Топографический план (1:500)		<b>ООО «РСК-Инжиниринг»</b>



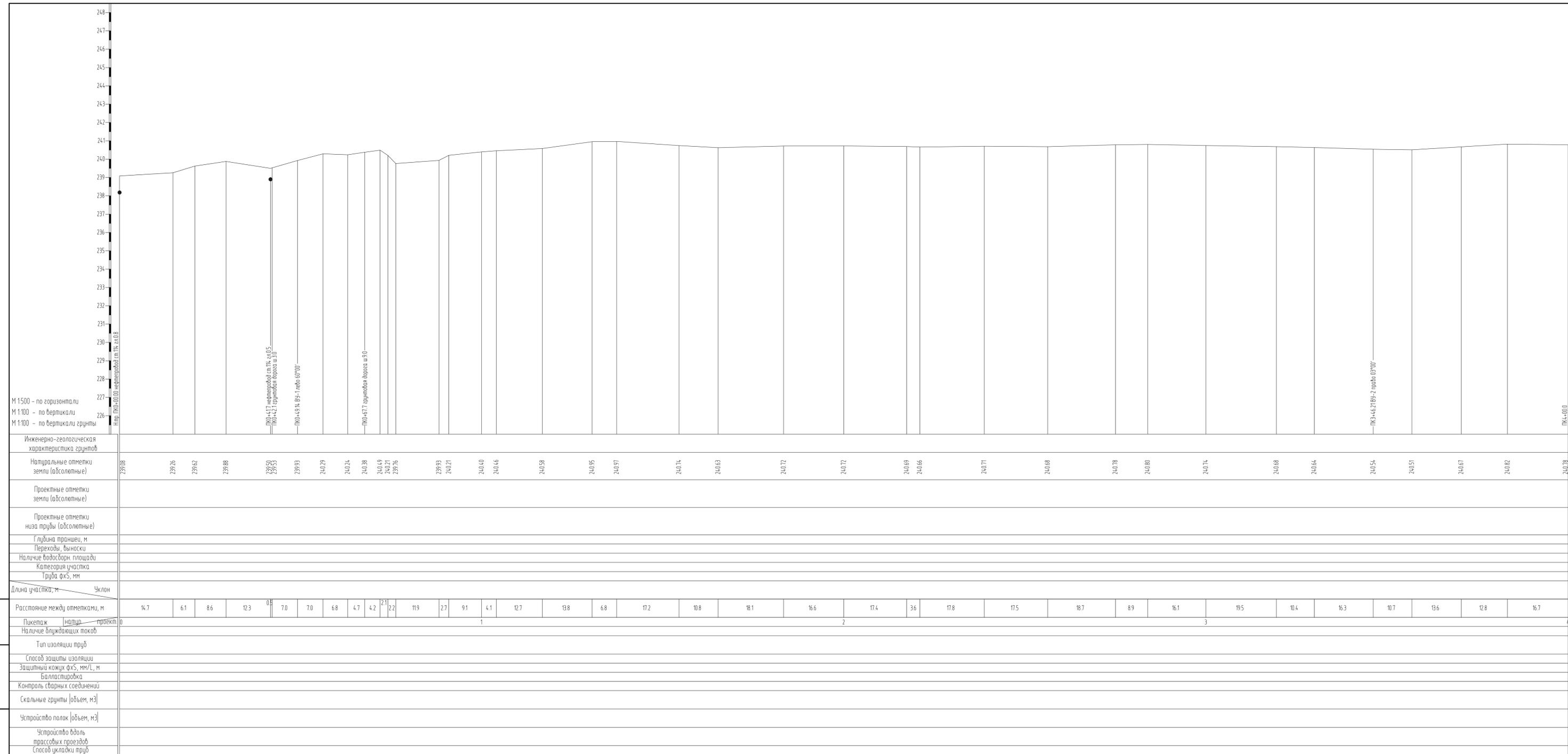
1. Система координат МСК-59
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.
4. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м.

Схема расположения листов



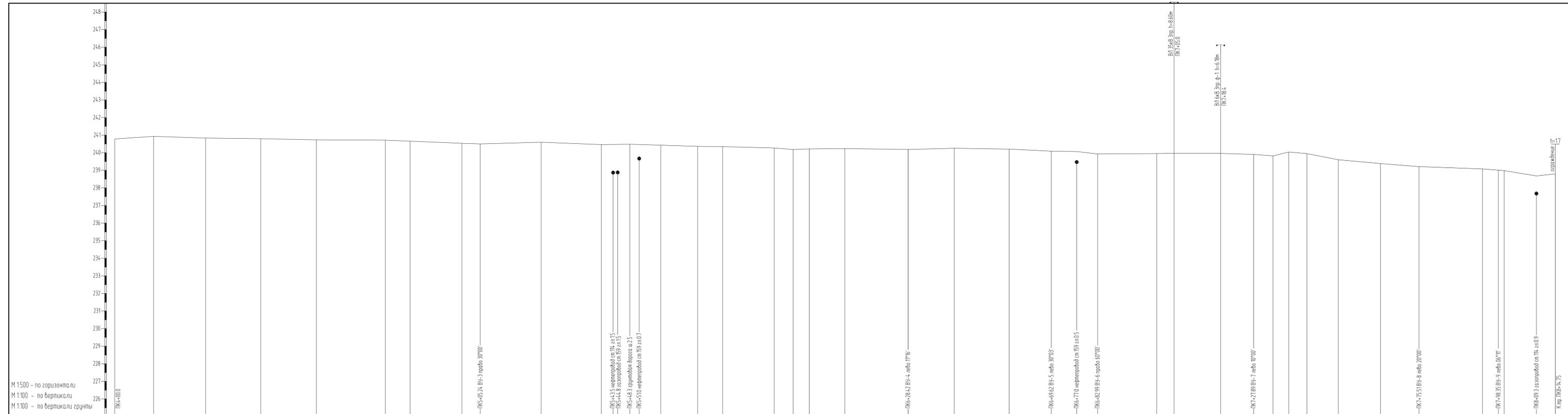
Инф. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

<b>2021/354/ДС158-ИГ ДИ-Г-04</b>					
Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Кураши» Обливское месторождение Курашское поднятие					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проб.	Бессонов	Шестина			19.10.23 19.10.23
Н. контр.	Кибкевич				19.10.23
Нач. отд.	Бессонов				19.10.23
Топографический план (1:500)					Лист 4
Формат А1					



1 Система высот Балтийская 1977 г.  
 2 Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.

2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-05					
Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Облибское месторождение Курашимское поднятие					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шестина	19.10.23			
Проб.	Бессонов	19.10.23			
				Стадия	Лист
					2
				1	
Н. контр.	Кибукевич	19.10.23	Продольный профиль ПК0+00.00-ПК4+00.00		ООО "РСК-Инжиниринг"
Нач. отд.	Бессонов	19.10.23			



Инженерно-геологическая характеристика грунтов																																											
Натуральные отметки земли (абсолютные)	24078	24093	24083	24080	24073	24071	24066	24054	24050	24040	24046	24047	24048	24048	24047	24043	24036	24035	24027	24018	24022	24024	24019	24026	24021	24009	24007	23993	23995	23997	23996	23991	23982	24004	23995	23960	23938	23921	23908	23907	23896	23868	23879
Проектные отметки земли (абсолютные)																																											
Проектные отметки низа трубы (абсолютные)																																											
Глубина траншеи, м																																											
Переходы, выноски																																											
Наличие водосборной площади																																											
Категория участка																																											
Труба ФxS, мм																																											
Длина участка, м																																											
Уклон																																											
Расстояние между отметками, м	112	14.9	15.9	16.0	19.8	7.1	15.0	5.2	17.5	17.3	3.4	1.3	35	27	6.2	10.6	7.2	14.8	5.5	4.7	10.2	18.2	13.3	15.8	12.1	7.3	6.0	17.0	5.0	13.4	9.5	5.6	4.5	5.2	9.0	12.2	11.1	18.3	4.5	17	9.3	5.4	
Пикетаж																																											
Наличие движущихся токов																																											
Тип изоляции труб																																											
Способ защиты изоляции																																											
Защитный кожух ФxS, мм/L, м																																											
Балластировка																																											
Контроль сварных соединений																																											
Скальные грунты [объем, м³]																																											
Устройство полак [объем, м³]																																											
Устройство валь																																											
Трассовых проездов																																											
Способ укладки труб																																											

1 Система высот Балтийская 1977 г.  
2 Инженерные изыскания выполнены в апреле-мае 2023 г.

2021/354/ДС158-ИГДИ-Г-05					
Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. № 116 - ПНС «Курашим» Облиское месторождение Курашимское поднятие					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Шестина	19.10.23			
Проб.	Бессонов	19.10.23			
			Стадия	Лист	Листов
				2	
Н. контр.	Кибукевич	19.10.23	Продольный профиль ПК4+00.0-ПК8+14.75		ООО "РСК-Инжиниринг"
Нач. отд.	Бессонов	19.10.23			

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**Проект межевания территории**

**Т1. Основная часть проекта межевания территории**

**2021/354/ДС158-РМТ**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**2024**

Заказчик - ООО «УралОйл»

Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»

Проект межевания территории

Т1. Основная часть проекта межевания территории

2021/354/ДС158-РМТ

Директор

А.В. Бессонов

Главный инженер проекта

Е.В. Корнеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



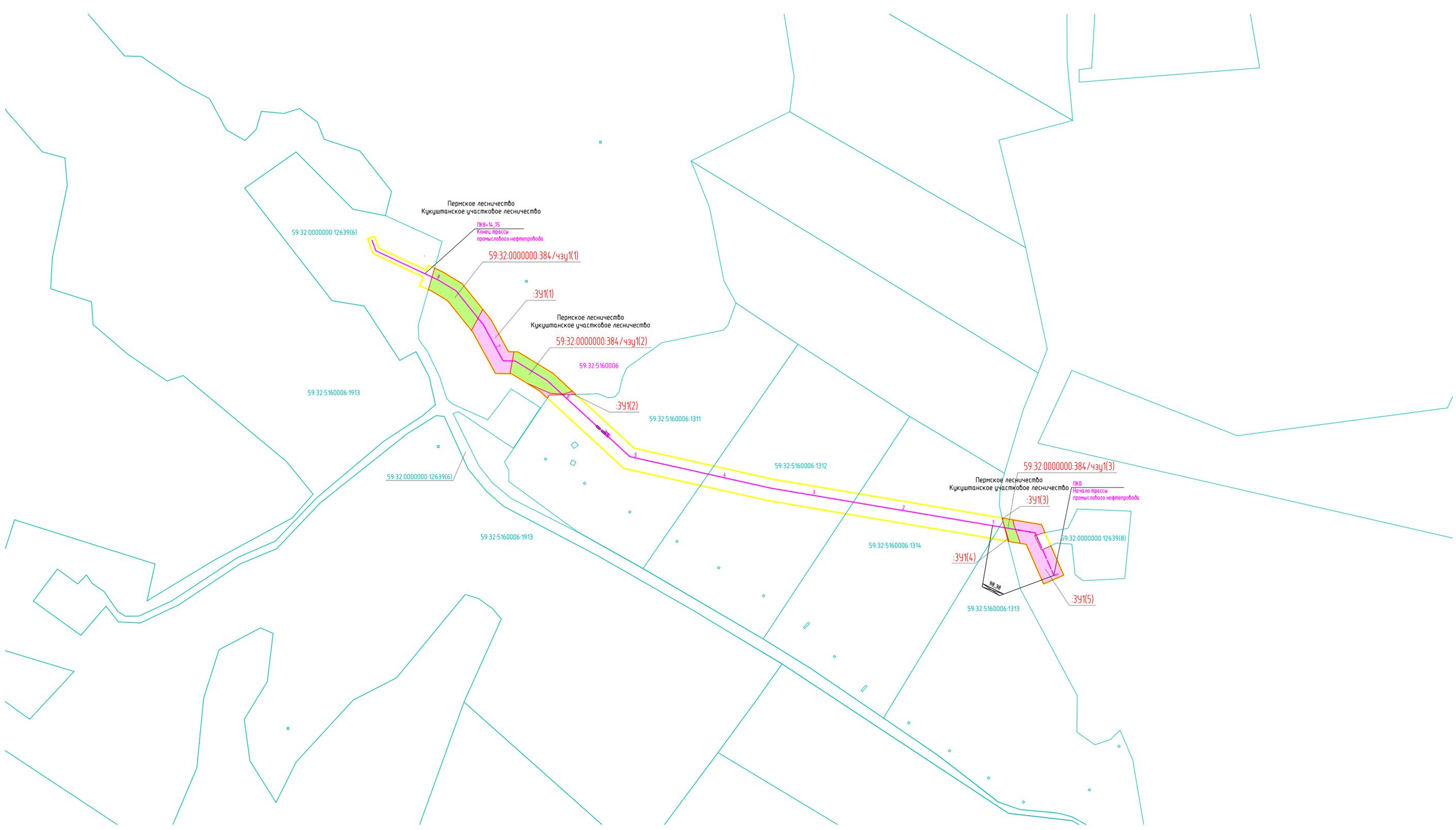
## Содержание

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	4
Чертеж межевания территории	5
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	6
1. Перечень образуемых земельных участков	7
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	12
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	14
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	15

Изм. инв. №									
	2021/354/ДС158-РМТ.Т1.5								
Подп. и дата									
	СОДЕРЖАНИЕ								
Изм. инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	Разработал								
	Проверил						ООО «РСК-Инжиниринг»		
	ГИП	Корнеев							

**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС158-ПМТ.Т1.GCH
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- 59:39:2030101:176 – кадастровый номер земельного участка
- 59:39:2030101 – номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- образуемый земельный участок
- образуемая часть земельного участка
- :ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка
- 59:32:0000000:384/чзц1 – обозначение образуемой части земельного участка

						<b>2021/354/ДС158-РМТ.Т1.GCH</b>			
						«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Облвисское месторождение Курашимское поднятие»			
Изм	Кол чч	Лист	N док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					0124		ПМТ	1	1
						Чертеж межевания территории	<b>ООО "РСК-Инжиниринг"</b>		
ГИП	Корнеев				0124				

М 1:2000

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инд. № подл.

**Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

Инв. № подл.			Подп. и дата			Взам. инв. №		
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-ПМТ.Т1.ТСН		
Лист								

## 1. Перечень образуемых земельных участков

Сведения об образуемых в результате межевания территории земельных участках (частях земельных участков) для размещения линейного «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие» приведены в таблице №1.

Изъятие (резервирование) земельных участков для государственных или муниципальных нужд в данном проекте не требуется.

Проектом предусмотрено образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и части земельного участка.

Площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляет 3260 кв.м.

Площадь образуемой части земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:384 составляет 3367 кв.м.

Установление сервитута, публичного сервитута на существующих земельных участках для размещения линейного объекта не требуется.

Сведения о категории земельного участка приведены в таблице №1.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения: по классификатору – «Трубопроводный транспорт (7.5)».

Характеристика образуемой части земельного участка: «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие».

С собственниками/арендаторами/субарендаторами земельных участков будут заключаться договора аренды/субаренды с ООО «УралОйл».

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			2021/354/ДС158-РМТ.Т1.ТСН						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Таблица №1. Параметры формируемых земельных участков и частей земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка/части земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка/части земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Местоположение образуемого или изменяемого земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Вид разрешенного использования по классификатору	Вид разрешенного использования по документу	Площадь, кв.м	Способ образования
1	:ЗУ1			Пермский край, Пермский муниципальный округ	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие»	3260	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
	:ЗУ1(1)	1-8	1564						
	:ЗУ1(2)	9-16	113						
	:ЗУ1(3)	17-19	1						
	:ЗУ1(4)	20-22	11						
	:ЗУ1(5)	23-34	1571						
2	59:32:0000000:384/чзУ1			Пермский край, Пермский муниципальный район, Пермское лесничество, Кукуштанское участковое лесничество, кварталы №№ 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 25, 26, 27, 33, 34, 35, 46, 95, 98, 99, 100, 102, 103, Лобановское участковое лесничество, кварталы №№ 252, 272, 274, 276, 290	Земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт (7.5)	«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие»	3367	Образование части земельного участка
	59:32:0000000:384/чзУ1(1)	35-42	1645						
	59:32:0000000:384/чзУ1(2)	43-51	1435						
	59:32:0000000:384/чзУ1(3)	52-57	287						
<b>Итого по проекту:</b>									
<b>ВСЕГО земель по проекту в границах проекта межведомственной территории:</b>									
								6627	
								20176	







## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в таблице №7.

Таблица №7 - Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков

Система координат МСК-59		
№	X	Y
:ЗУ1		
:ЗУ1(1)		
1	481661,53	2250094,76
2	481650,25	2250103,81
3	481615,17	2250123,04
4	481615,04	2250129,00
5	481591,13	2250124,68
6	481591,48	2250108,66
7	481636,87	2250083,77
8	481638,55	2250082,42
:ЗУ1(2)		
9	481580,32	2250144,06
10	481569,63	2250169,22
11	481568,80	2250183,43
12	481571,84	2250193,18
13	481568,41	2250196,92
14	481567,72	2250167,92
15	481564,47	2250165,74
16	481572,36	2250157,16
:ЗУ1(3)		
17	481433,01	2250664,92
18	481432,92	2250665,45
19	481429,48	2250665,73
:ЗУ1(4)		
20	481407,58	2250671,42
21	481429,48	2250665,73
22	481407,40	2250672,47
:ЗУ1(5)		
23	481431,01	2250676,80
24	481425,73	2250708,08

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2021/354/ДС158-ПМТ.Т1.ТСН	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

25	481417,07	2250711,90
26	481416,82	2250710,57
27	481413,68	2250700,58
28	481397,91	2250708,09
29	481402,61	2250718,25
30	481370,51	2250732,37
31	481360,85	2250710,40
32	481404,22	2250691,33
33	481405,32	2250684,82
34	481426,90	2250677,33
<b>59:32:0000000:384/чзу1</b>		
59:32:0000000:384/чзу1(1)		
35	481706,79	2250041,87
36	481702,50	2250050,87
37	481689,46	2250072,36
38	481661,53	2250094,76
39	481638,55	2250082,42
40	481671,14	2250056,28
41	481681,31	2250039,52
42	481683,35	2250035,18
59:32:0000000:384/чзу1(2)		
43	481615,04	2250129,00
44	481614,95	2250133,32
45	481591,63	2250171,65
46	481571,84	2250193,18
47	481568,80	2250183,43
48	481569,63	2250169,22
49	481580,32	2250144,06
50	481591,09	2250126,35
51	481591,13	2250124,68
59:32:0000000:384/чзу1(3)		
52	481432,92	2250665,45
53	481431,01	2250676,80
54	481426,90	2250677,33
55	481405,32	2250684,82
56	481407,40	2250672,47
57	481429,48	2250665,73

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС158-ПМТ.Т1.ТСН

Лист

**3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в таблице № 8.

Таблица №8 - Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

Система координат МСК-59		
№ п/п	X	Y
1	481738,80	2249968,52
2	481741,53	2249976,04
3	481728,73	2249980,68
4	481704,30	2250032,87
5	481709,92	2250035,29
6	481702,50	2250050,87
7	481689,46	2250072,36
8	481650,25	2250103,81
9	481615,17	2250123,04
10	481614,95	2250133,32
11	481591,63	2250171,65
12	481509,43	2250261,11
13	481475,45	2250413,45
14	481425,73	2250708,08
15	481370,51	2250732,37
16	481360,85	2250710,40
17	481404,22	2250691,33
18	481451,88	2250408,84
19	481487,41	2250249,61
20	481572,36	2250157,16
21	481591,09	2250126,35
22	481591,48	2250108,66

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2021/354/ДС158-РМТ.Т1.ТСН			

23	481636,87	2250083,77
24	481671,14	2250056,28
25	481681,31	2250039,52
26	481687,89	2250025,46
27	481696,95	2250029,70
28	481722,89	2249974,29

**4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Обливское месторождение Курашимское поднятие», принят в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412, и приведен в таблице №1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС158-РМТ.Т1.ТСН						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

**Заказчик - ООО «УралОйл»**

**Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»**

**Проект межевания территории**

**Т2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**2021/354/ДС158-РМТ**

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Заказчик – АО «Уралнефтесервис»

Документация по планировке территории для размещения объекта  
«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим»  
Обливское месторождение Курашимское поднятие»

Проект межевания территории

Т2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

2021/354/ДС158-РМТ

Директор

А.В. Бессонов

Главный инженер проекта

Е.В. Корнеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав документации по планировке территории

### Проект планировки территории

T1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

T2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

### Проект межевания территории

T1. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

T2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка»

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2021/354/ДС158-РМТ-SP														
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов						
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ						ПМТ	1	1						
									ООО «РСК-Инжиниринг»								
									ГИП	Корнеев							

## Содержание

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	4
План фактического землепользования	5
План фактического землепользования на материалах лесоустройства	6
Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"	7
1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	8
2. Обоснование способа образования земельного участка	8
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	9
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	9

Изм. инв. №									
	2021/354/ДС158-РМТ.Т2.5								
Подп. и дата									
	СОДЕРЖАНИЕ								
Изм. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разработал						ПМТ	1	1
	Проверил						ООО «РСК-Инжиниринг»		
	ГИП	Корнеев							





Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

Пермское лесничество  
Кукуштанское участковое  
лесничество  
59.00-15.13

ПКВ+14, 75  
Конец трассы  
промыслового нефтепровода

ПКО  
Начало трассы  
промыслового нефтепровода

59:32:0000000:12639(6)

59:32:0000000:12639(6)

59:32:5160006

59:32-6.187

59:32:5160006:1311

59:32:5160006:1913

59:32-6.6776

59:32:5160006:1312

59:32-6.868

59:32:5160006:1913

59:32:5160006:1314

59:32:5160006:1313

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- 59:39:2030101:176 - кадастровый номер земельного участка
- 59:39:2030101 - номер кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов
- границы лесничеств

Проектируемые (демонстрируемые) сооружения:

- проектируемый нефтепровод
- демонтируемый нефтепровод

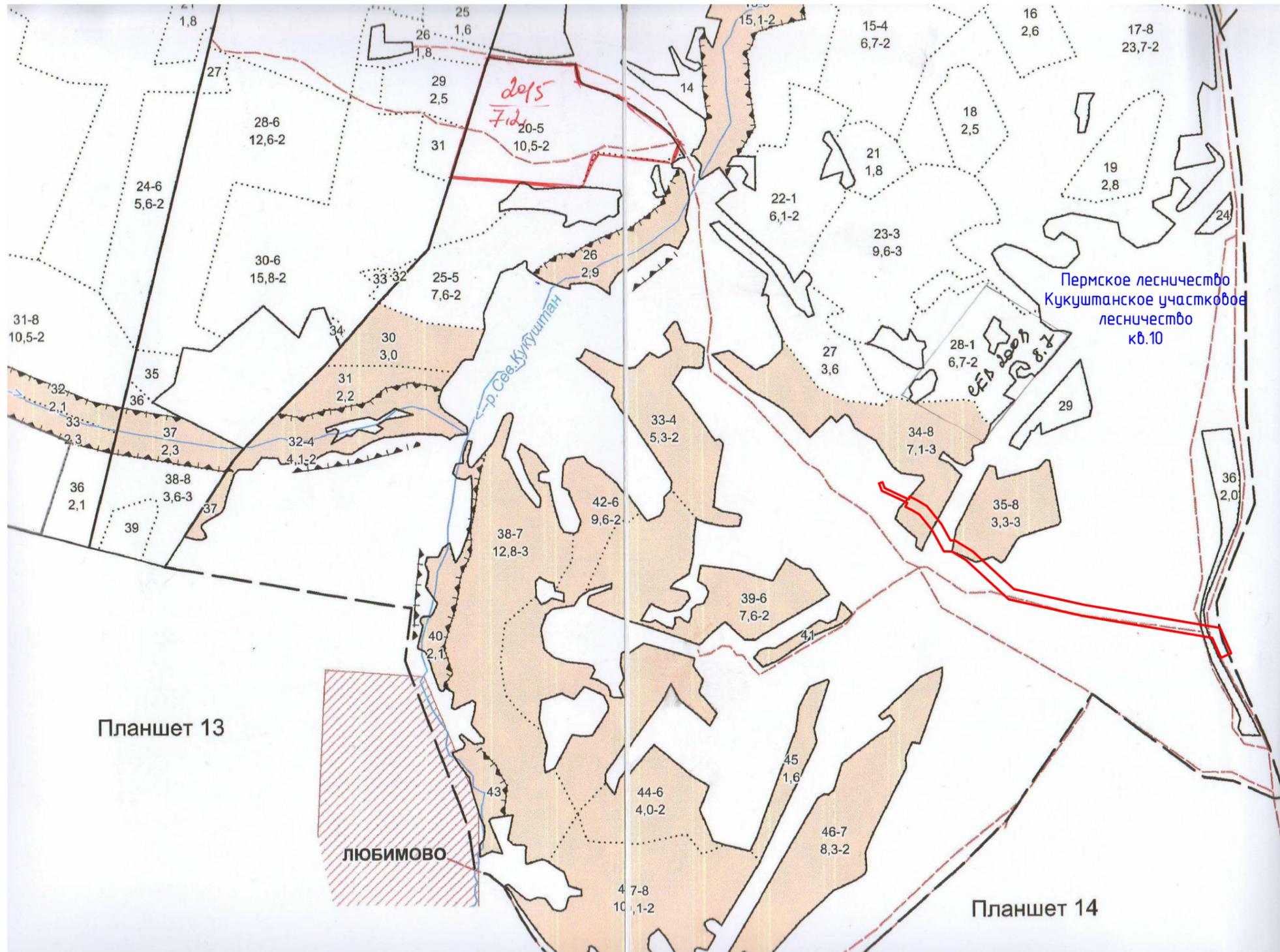
Существующие сети и сооружения:

- нефтепровод
- ВЛ
- газопровод
- кабель подземный
- кабель наземный
- водовод
- канализация
- автомобильная дорога

						<b>2021/354/ДС158-ПМТ.Т2.ГСН</b>		
						«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 – ПНС «Курашим» Облское месторождение Курашское поднятие»		
Изм	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории		
Разраб.					0124			
						ПМТ	1	1
						План фактического землепользования		
ГИП	Корнеев				0124	<b>ООО "РСК-Инжиниринг"</b>		

М 1:2000

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инд. № подл.



Планшет 13

Планшет 14

ЛЮБИМОВО

Условные обозначения:

 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>2021/354/ДС158-РМТ.Т2.ГСН</b>			
						«Реконструкция нефтепровода АГЗУ пл. №116 - ПНС «Курашим» Облибское месторождение Курашимское поднятие»			
Изм	Кол уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					01.24		ПМТ	1	1
						План фактического землепользования на материалах лесоустройства	<b>ООО "РСК-Инжиниринг"</b>		
		ГИП	Корнеев		01.24				

Масштаб 1:10 000

**Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС158-ПМТ.Т2.ТСН	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.



